

**WYSOKOŚĆ STAWEK CZYNOSU NAJMU ZA LOKALE UŻYTKOWE W POSZCZEGÓLNYCH STREFACH
BEZ PODATKU VAT OD DNIA 01.02.2021R.**

Lp	Rodzaje działalności	Strefa czynszowa	Stawka netto w zł/m2 za 2020r.	wskaznik inflacji w %	Stawka netto w zł/m2 na 2021r.
1	Lokale handlowe, biurowe, magazyny, apteki oraz lokale, w których prowadzona jest sprzedaż usług turystycznych, handlowych, medycznych, prawnych	Strefa I	28,15	3,4	29,11
		Strefa II	19,49	3,4	20,15
		Strefa III	13,39	3,4	13,85
		Strefa IV	8,39	3,4	8,68
2	Księgarnie, sklepy papiernicze, zakłady gastronomiczne, usługi złotnicze, poligraficzne	Strefa I	15,56	3,4	16,09
		Strefa II	12,60	3,4	13,03
		Strefa III	10,16	3,4	10,51
3	Usługi bytowe, skupu złomu i innych surowców wtórnych, piwnice i inne pomieszczenia zajmowane przez placówki	Strefa I	7,02	3,4	7,26
		Strefa II	5,01	3,4	5,18
		Strefa III	3,66	3,4	3,78
4	Lokale zajmowane przez związki, stowarzyszenia społeczne, zawodowe i polityczne oraz urzędy	Strefa I-IV	2,80	3,4	2,90
5	Lokale zajmowane na kantory wymiany walut	Strefa I	64,00	3,4	66,18
		Strefa II	51,29	3,4	53,03
6	Zakłady produkcyjne	Strefa I	18,26	3,4	18,88
		Strefa II	15,16	3,4	15,68
7	Lokale zajmowane wyłącznie na działalność statutową organizacji pożytku publicznego	Strefa I-IV	2,32	3,4	2,40
8	Pomieszczenia przeznaczone na garaże	Strefa I-IV	4,19	3,4	4,33

9	Lokale zajmowane na cele oświatowe*	Strefa I-II	5,20	3,4	5,38
		Strefa III-IV	3,12	3,4	3,23
10	Szkolne sale lekcyjne, świetlice i inne pomieszczenia szkolne z wyłączeniem sal gimnastycznych wynajmowane na inny cel niż oświatowy	Strefa I-II	7,27	3,4	7,52
		Strefa III-IV	4,15	3,4	4,29

* ustala się bonifikatę 50% ustalonej w umowie stawki zasadniczej dla lokali zajmowanych po godzinie 15:00

PODINSPEKTOR

Joanna Chomiż
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych
Marta Jurek

dr hab. HARMILTYLA
Małgorzata Kozłowska
PROFESOR