



Burmistrz Miasta Żary

Urząd Miejski w Żarach

Pl. Rynek 1-5 ; 68-200 Żary
tel. + 48 (68) 4708300, fax. + 48 (68) 4708386
www.zary.pl miasto@um.zary.pl

13. 08. 2020

Żary, dnia

nasz znak: WZP.271.1.5.2020

dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa drogi ulica Staszica w Żarach”

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie **art. 92 ust. 2** ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), zwanej dalej „ustawą pzp”, informuję że postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa drogi ulica Staszica w Żarach”, zostało unieważnione.

Uzasadnienie prawne unieważnienia : art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy pzp – postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa drogi ulica Staszica w Żarach” zostało wszczęte w dniu 02.06.2020 r. Zakres zadania obejmował wykonanie robót budowlanych na odcinku od ul. Piastowskiej do ul. Zielonogórskiej w Żarach w zakresie branży drogowej (przebudowa drogi) i branży instalacyjnej - elektrycznej (przebudowa oświetlenia ulicznego). Wykonanie przedmiotu zamówienia uwarunkowane było wycinką drzew stanowiących kolizję z projektowaną drogą co wskazano w dokumentacji projektowej stanowiącej element opisu przedmiotu zamówienia. Na dzień ogłoszenia postępowania zamawiający nie dysponował jako Inwestor dokumentem (decyzja administracyjna) zezwalającym na wycinkę 22 drzew wskazanych w dokumentacji projektowej do usunięcia z uwagi na kolizję z zaprojektowanym przebiegiem drogi. W §1 ust. 2 pkt.1) lit. b) projektu umowy wskazano jednak, że zamawiający jest w trakcie uzyskiwania decyzji na wycinkę w/w drzew i przekaże ją wybranemu Wykonawcy robót budowlanych w terminie wprowadzenia go na teren budowy.

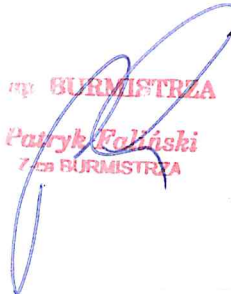
Otwarcie ofert w przedmiotowym postępowaniu odbyło się w dniu 18.06.2020r. Z uwagi na brak stanowiska Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (LWKZ) w sprawie złożonych wniosków o zgodę na wycinkę drzew oraz pozwolenie na wykonanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku dla przedmiotowego zadania (warunkujących możliwość przystąpienia do realizacji przedmiotu zamówienia), zamawiający w dniu 13.07.2020r. wystąpił do wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu o przedłużenie terminu związania ofertą. Przesunięcie terminu związania ofertą na dzień 15.09.2020r., przy założeniu że LWKZ udzieli zgodzie zgodnie ze złożonymi przez

zamawiającego wnioskami, pozwoliłoby na wybór wykonawcy oraz zawarcie umowy w/s zamówienia publicznego po upływie pierwotnego terminu związania ofertą.

W dniu 05.08.2020r. otrzymano decyzję LWKZ w Zielonej Górze znak: ZN.5142.31.2020 [mZar-2] z dnia 30.07.2020 r., o odmowie udzielenia pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie drogi i oświetlenia ulicznego na ul. Staszica na odcinku od ul. Piastowskiej do Zielonogórskiej. W uzasadnieniu wskazano jako powód odmowy założenie w dokumentacji projektowej konieczności wycinki 22 drzew tworzących w opinii konserwatora aleję lipową na terenie strefy ochrony krajobrazu miasta Żary wpisanej do rejestru wraz z miastem, jako zespół urbanistyczno – krajobrazowy nr rejestru 71 i 2170.

Decyzja LWKZ w Zielonej Górze znak: ZN.5142.31.2020 [mZar-2] z dnia 30.07.2020 r., uniemożliwia przystąpienie do prac objętych przedmiotem zamówienia, a uzyskanie zezwolenia LWKZ w Zielonej Górze na wykonanie robót wymaga zmiany zakresu przedmiotu zamówienia.

Brak zezwolenia na prowadzenie robót stanowi wadę niemożliwą do usunięcia. Przebudowa ulicy Staszica wymaga więc przeprojektowania planowanych prac, co spowoduje w istocie zmianę przedmiotu zamówienia i konieczność ogłoszenia nowego postępowania przetargowego. Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że przedmiot zamówienia objęty niniejszym postępowaniem, z uwagi na decyzję LWKZ, stał się niemożliwy do wykonania w rozumieniu art. 387 § 1 kc. Rozstrzygnięcie postępowania przetargowego prowadziło do zawarcia umowy o świadczenie niemożliwe, a więc umowy nieważnej. Postępowanie, jako obciążone nieusuwalną wadą podlega unieważnieniu na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7 pzp.


BURMISTRZA
Patrik Koliński
7^{ty} BURMISTRZA

SPRAWĘ PROWADZI:

Anna Lemańska (główny specjalista w Wydziale Zamówień Publicznych i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych)

tel.: +48 (68) 470 82 81; fax.: + 48 (68) 470 83 90

e – mail: anna.lemanska@um.zary.pl




NACZELNIK WYDZIAŁU

Rafał Fularski