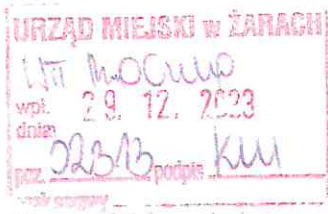




Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

Dyrektor  
Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej  
we Wrocławiu  
WR.RZT.70.136.2023



Wrocław, dnia 20 grudnia 2023 r.

Zakład Wodociągów  
i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Bohaterów Getta 9-11  
68-200 Żary

Burmistrz Miasta Żary  
pl. Rynek 1 – 5  
68-200 Żary

#### DECYZJA

Na podstawie art. 24b ust. 1, 24c ust. 2 w związku z 27a ust. 3 pkt 2) i 27c ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 537 – dalej u.z.z.w.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023, poz. 775 ze zm. – dalej k.p.a.), po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Żary o statusie miejskim na okres 3 lat,

**zatwierdzam**

taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Żary o statusie miejskim na okres 3 lat, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji oraz jej integralną część.

#### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 24b ust. 1 u.z.z.w. w dniu 29 września 2023 r. na wniosek Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach zostało wszczęte postępowanie w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Żary o statusie miejskim na okres 3 lat.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Żary o statusie miejskim zgodnie z zasadami określonymi w art. 20 u.z.z.w. oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 roku w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1074).

Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez organ regulacyjny, jeżeli wynik oceny, weryfikacji lub analizy, o których mowa w art. 24c ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków jest pozytywny.

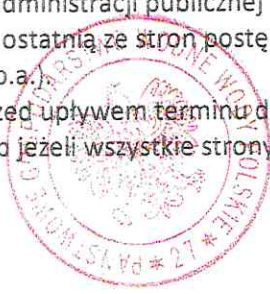
Organ regulacyjny w wyniku rozpatrzenia przedmiotowego wniosku, stwierdził zgodność projektu taryfy oraz uzasadnienia przedstawionego przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach, z przepisami ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz ustawy Prawo wodne. Wnioskodawca ustalił niezbędne przychody uwzględniając w szczególności zmiany wielkości usług i warunki ich świadczenia oraz koszty wynikające z planowanych wydatków inwestycyjnych na podstawie wieloletnich planów rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, dokonał również analizy zmiany warunków ekonomicznych wykonywania przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach działalności gospodarczej oraz dokonał weryfikacji kosztów związanych ze świadczeniem usług, poniesionych w roku obrachunkowym obowiązywania poprzedniej taryfy, ustalonej na podstawie ewidencji księgowej, z uwzględnieniem planowanych zmian tych kosztów w okresie obowiązywania taryfy pod względem celowości ich ponoszenia w celu zapewnienia ochrony interesów odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen. W związku z powyższym, iż wynik oceny, weryfikacji oraz analizy przedstawianego projektu taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy Żary o statusie miejskim jest pozytywny, należało zatwierdzić przedmiotową taryfę.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja podlega opłacie, o której mowa w art. 24d u.z.z.w. Opłatę w wysokości 576,04 zł uiszcza się na rachunek bankowy organu regulacyjnego nr 77 1130 1017 0020 1510 6720 0025 w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

#### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Prezesa Wód Polskich za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław), w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2, art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 k.p.a.).
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).



Z upoważnienia  
Dyrektora Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
*Barbara Kowalska*

#### Otrzymują:

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Bohaterów Getta 9-11, 68-200 Żary.
2. Burmistrz Miasta Żary, pl. Rynek 1 - 5, 68-200 Żary.
3. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – a/a.

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu

ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław

tel : +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
Sp. z o.o.  
68-200 ŻARY, ul. Bohaterów Getta 9-11  
tel. 68 479 46 10-11, fax 68 479 46 12  
PKO BP S.A. 83 1020 5402 0000 0102 0370 6439  
NIP 9282033304

Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji  
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Z dnia 20.12.2023

Znak NR. 221.70.136.2023

Z upoważnienia  
Dyrektora Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
*Patrycja Komas*

TARYFA  
DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ  
NA TERENIE GMINY ŻARY O STATUSIE MIEJSKIM  
NA OKRES 3 LAT  
ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O. W ŻARACH

PREZES WZGLĄDU  
*Marek Czaraj*

ŻARY, 2023 r.

Za zgodność z oryginałem  
Wrocław  
2023-12-20  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
Strona od ... do ...

## Załącznik nr 1 do wniosku o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę

### Projekt Taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę na okres 3 lat

#### I. Rodzaje prowadzonej działalności

Zakład Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwana dalej „Spółką” jest przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym, które na terenie Gminy Żary o statusie miejskim prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków realizując jej zadania własne w tym zakresie na podstawie zezwolenia wydanego przez Burmistrza miasta Żary decyzją nr IT.IX.7020/DWiOŚ/1/2003 z dnia 14.01.2003 roku na czas nieoznaczony.

Spółka odbiera, również hurtowo ścieki komunalne z terenu Gminy wiejskiej Żary z miejscowości Grabik i Mirostowice Dolne.

Ponadto Spółka wykonuje usługi odpłatne np. wykonawstwo przyłączy wodnych i kanalizacyjnych, udrażnianie kanalizacji, a na polecenie Burmistrza Gminy miejskiej Żary wykonuje usługę bieżącego utrzymania, przebudowy i remontów systemu odprowadzania wód deszczowych w mieście Żary.

Rodzaje działalności Spółki wg PKD to:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (PKD 3600Z),
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (PKD 3700Z),
- roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych (PKD 4221Z),
- działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne ( PKD 7112Z).

#### II. Rodzaj i struktura taryfy:

Na 3 letni okres obowiązywania taryf uwzględniając lokalne uwarunkowania w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę dokonano wyboru taryfy niejednolitej, wielocłonowej zawierającej dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców: różne ceny za 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody oraz różne stawki opłaty abonamentowej.

#### III. Taryfowe grupy odbiorców usług:

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę wyodrębniono następujące taryfowe grupy odbiorców:

- 1) Grupa W1 - **gospodarstwa domowe**, obejmująca odbiorców pobierających wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, rozliczanych na podstawie wskazań wodomierza głównego w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym.

- 2) Grupa W2 - gospodarstwa domowe, obejmująca odbiorców pobierających wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, korzystających z lokali w budynkach wielolokalowych, rozliczanych na podstawie wskazań wodomierza zainstalowanego przy punktach czerpalnych w lokalu (tzw. wodomierz lokalowy), w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym.
- 3) Grupa W3 – Gmina Żary o statusie miejskim pobierająca wodę na cele wskazane w art. 22 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym.
- 4) Grupa W4 – pozostali odbiorcy, obejmująca odbiorców pobierających wodę, niewymienionych w grupach oznaczonych od W1 do W3, w szczególności: podmioty użyteczności publicznej, przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą w tym usługową, handlową lub produkcyjną, rozliczani na podstawie wskazań wodomierza głównego w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym.
- 5) Grupa W5 – pozostali odbiorcy, obejmująca odbiorców pobierających wodę, niewymienionych w grupach oznaczonych od W1 do W3, w szczególności: podmioty użyteczności publicznej, przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą w tym usługową, handlową lub produkcyjną, korzystających z lokali w budynkach wielolokalowych, rozliczanych na podstawie wskazań wodomierza zainstalowanego przy punktach czerpalnych w lokalu (tzw. wodomierz lokalowy), w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym.

#### IV. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat:

W rozliczeniach z Odbiorcami stosuje się cenę wyrażoną w złotych za 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody oraz stawkę opłaty abonamentowej w zł za okres rozliczeniowy, które Odbiorca usług jest obowiązany zapłacić Spółce.

Spółka dolicza podatek VAT w wysokości określonej odrębnymi przepisami, który na dzień opracowania niniejszej taryfy wynosi 8%.

#### Wysokość wnioskowanych cen za dostarczoną wodę na okres 3 lat<sup>1)</sup>

Taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę – niejednolita, wieloczęłkowa na okres od 1 do 12 miesiąca – miasto Żary

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Rodzaj cen i stawek opłat	Wielkości cen w zł - bez VAT	Wielkości cen w zł - z VAT 8%
0.	1.	2.	3.	4.
1.	Grupa W 1	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> )	5,46	5,90
		- stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	8,12	8,77

2.	Grupa W2	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> )	5,46	5,90
		- stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	3,64	3,93
3.	Grupa W3	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> )	5,51	5,95
		- stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	8,12	8,77
4.	Grupa W4	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> )	5,51	5,95
		- stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	8,12	8,77
5.	Grupa W5	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> )	5,51	5,95
		- stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	3,64	3,93

Taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę – niejednolita, wieloczęłonowa na okres od 13 do 24 miesiąca – miasto Żary

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Rodzaj cen i stawek opłat	Wielkości cen w zł - bez VAT	Wielkości cen w zł - z VAT 8%
0.	1.	2.	3.	4.
1.	Grupa W 1	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> )	5,88	6,35
		- stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	8,88	9,59
2.	Grupa W2	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> )	5,88	6,35
		- stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	3,69	3,99
3.	Grupa W3	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> )	5,93	6,40
		- stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	8,88	9,59
4.	Grupa W4	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> )	5,93	6,40
		- stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	8,88	9,59
5.	Grupa W5	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> )	5,93	6,40
		- stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	3,69	3,99

Taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę – niejednolita, wieloczołonowa  
na okres od 25 do 36 miesiąca – miasto Żary

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Rodzaj cen i stawek opłat	Wielkości cen w zł - bez VAT	Wielkości cen w zł - z VAT 8%
0.	1.	2.	3.	4.
1.	Grupa W 1	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> ) - stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	5,90 8,57	6,37 9,26
2.	Grupa W2	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> ) - stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	5,90 3,69	6,37 3,99
3.	Grupa W3	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> ) - stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	5,95 8,57	6,43 9,26
4.	Grupa W4	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> ) - stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	5,95 8,57	6,43 9,26
5.	Grupa W5	- cena wody (zł /m <sup>3</sup> ) - stawka opłaty abonamentowej w zł./okres rozliczeniowy	5,95 3,69	6,43 3,99

Uwaga: <sup>1)</sup> wysokość wnioskowanych cen podano odrębnie dla każdego kolejnych 12 miesięcy z okresu 3 lat obowiązywania taryfy.

**V. Warunki rozliczeń, z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe:**

Należności za usługi ustala się jako iloczyn taryfowych cen i stawek opłat oraz odpowiadających im ilości świadczonych usług.

Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego.

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe, na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

Całości rozliczeń dokonuje się w miesięcznych okresach rozliczeniowych.

Stawkę opłaty abonamentowej pobiera się niezależnie od tego czy odbiorca pobierał wodę w okresie rozliczeniowym.

Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za usługi dostarczenia wody lub odprowadzania ścieków jest umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków zawarta z odbiorcą usług i wystawiona na jej podstawie faktura, w której określa się termin, formę i sposób zapłaty. W przypadku budynków wielolokalowych, dla których odrębną umowę zawarto z osobami korzystającymi z lokali fakturę wystawia się zarządcy takiego budynku i odrębne faktury osobom korzystającym z lokali.

Zgłoszenie przez odbiorcę usług zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty. Gmina obciążana jest na podstawie cen i stawek opłat ustalonych w taryfie za pobór wód na cele, o których mowa w art. 22 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

## **VI. Warunki stosowania cen i stawek opłat:**

### **1) Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców:**

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę prowadzone przez Spółkę obejmuje pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody o parametrach zgodnych z obowiązującymi przepisami w tym dotyczącymi jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Dla wszystkich odbiorców usług jest realizowane w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne.

Minimalny poziom świadczonych przez Spółkę usług dla wszystkich taryfowych grup odbiorców usług określa regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków uchwalony przez Radę Miejską w Żarach – uchwała nr XXXII/67/21 z dnia 30 września 2021r.

Spółka zapewnia zdolność posiadanych urządzeń do realizacji ciągłej dostawy wody w wymaganej ilości, o jakości wymaganej prawem i pod odpowiednim ciśnieniem.

Obowiązki te wypełnia w trybie bieżącej eksploatacji posiadanych urządzeń zapewniając ich należyty stan techniczny, mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług, wymagania z zakresu ochrony środowiska, a także optymalizację kosztów.

### **2) Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług:**

Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosowane są przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi Odbiorców usług wynikających z obowiązujących przepisów prawa, regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Miasta Żary - Uchwała nr XXXII/67/21 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 września 2021r. oraz umów zawartych z Odbiorcami usług. Spółka udziela odbiorcom wszelkich informacji dotyczących realizacji usług, w szczególności dotyczących zakłóceń dostaw wody. Obsługa odbiorców realizowana jest przede wszystkim przez dział obsługi klienta ZWiK sp. z o.o. bezpośrednio w siedzibie Spółki przy ulicy Bohaterów Getta 11, telefonicznie pod nr tel. 684794637 (55) , pocztą elektroniczną poprzez adres [zwikzary@zwikzary.pl](mailto:zwikzary@zwikzary.pl) lub [ebok@zwikzary.pl](mailto:ebok@zwikzary.pl) oraz poprzez konta klienta w systemie informacji przestrzennej GIS.



Wszelkie reklamacje rozpatrywane są przez właściwe komórki Spółki bez zbędnej zwłoki w formie pisemnej, chyba że odbiorca wskaże inną formę.

O planowanych przerwach, ograniczeniach w dostawie wody, obniżeniu jakości wody lub zakłóceniach odbioru ścieków Spółka informuje odbiorców usług co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem na swojej stronie internetowej <https://www.zwikzary.pl>, w mediach lub inny zwyczajowo przyjęty sposób. Spółka ma również obowiązek niezwłocznie poinformować odbiorców usług o zaistniałych, nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody o ile czas ich trwania przekracza 12 godzin. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin Spółka ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować odbiorców, wskazując jego lokalizację.

PS BETA ZIC 1113  
Marek Gajda

