



Burmistrz Miasta Żary

Urząd Miejski w Żarach

Pl. Rynek 1-5 ; 68-200 Żary

tel. + 48 (68) 4708300, fax. + 48 (68) 4708386

www.zary.pl miasto@um.zary.pl

Żary, dnia ... 22 SIE. 2023

wg rozdzielnika

nasz znak: WZP.271.2.28.2023.MP

dotyczy: zadania pn.: Remont pomieszczeń nr 6, 7-8, 11, 12, 20, 21, 22 mieszczących się w kamienicy przy pl. Rynek 17, 68-200 Żary.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Gmina Żary o statusie miejskim zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Remont pomieszczeń nr 6, 7-8, 11, 12, 20, 21, 22 mieszczących się w kamienicy przy pl. Rynek 17, 68-200 Żary”

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych pomieszczeń 6, 7-8, 11, 12, 20, 21, 22 mieszczących się w kamienicy przy pl. Rynek 17 w Żarach. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji określa projekt umowy (wraz z załącznikami) stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.
2. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.
3. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **do 30.11.2023 r.**
4. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty stanowić będzie najniższa cena ryczałtowa brutto (waga kryterium – 100%). Kalkulując cenę ryczałtową brutto, Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotowego zamówienia, w tym koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy określonych w projekcie umowy (załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia).
5. Oferta składana przez Wykonawcę powinna być sporządzona na formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia).
 - 1) W pkt. 1 formularza ofertowego Wykonawca podaje cenę ryczałtową netto, należny podatek VAT oraz cenę ryczałtową brutto.
6. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

 - 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r., poz. 129). Na potwierdzenie spełnienia w/w warunku wykonawca składa w pkt. 3 formularza oferty stosowne oświadczenie.
 - 2) posiadają lub dysponują osobą posiadającą kwalifikacje, o których mowa w § 24 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2011 r., Nr 165, poz. 987 ze zm.). Osoba ta będzie pełniła funkcję kierownika budowy na podstawie §5 projektu umowy. Na potwierdzenie spełnienia w/w warunku wykonawca w pkt. 4 formularza ofertowego składa stosowne oświadczenie.
7. Oferty należy składać w terminie do dnia **30.08.2023 r.**
 - 1) mailowo na adres: [magdalena.peciuch@um.zary.pl](mailto:magdalenapeciuch@um.zary.pl)
 - 2) osobiście bądź listownie na adres: Urząd Miejski w Żarach, Pl. Rynek 1 - 5, 68 - 200 Żary z dopiskiem: „**Remont pomieszczeń nr 6, 7-8, 11, 12, 20, 21, 22 mieszczących się w kamienicy przy pl. Rynek 17, 68-200 Żary**”. W przypadku przesłania oferty pocztą czy przesyłką kurierską decydująca jest data wpływu do

- siedziby Urzędu Miejskiego w Żarach potwierdzona pieczęcią kancelaryjną a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
8. Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.
 9. Wszelkie wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w jednej z dopuszczonych form, tj.: pisemnie, drogą elektroniczną.
 10. Badanie oferty:
 - 1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
 - 2) Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i wzbudzą wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny.
Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
Niezłożenie wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub uznanie, że oferta zawiera rażąco niską cenę będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
 - 3) Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
 11. W prowadzonym postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, obowiązują przepisy określone w KLAUZULI INFORMACYJNEJ zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego http://www.bip.zary.pl/786/Klauzula_informacyjna/.

Z poważaniem

Załączniki:

1. projekt umowy z załącznikami
2. formularz ofertowy

Z up. BURMISTRZA
Patryk Faliński
Z-ca BURMISTRZA

SPRAWĘ PROWADZI:

Magdalena Peciuch - st. inspektor
Wydział Zamówień Publicznych
i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych
tel. +48 (68) 470 83 96 e-mail: magdalena.peciuch@um.zary.pl

tercio
NACZELNICZKA
Wydziału Zamówień Publicznych
i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych
Ewa Nowak