

**UCHWAŁA NR XXIV/14/13  
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 26 lutego 2013 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 4 ust. 7, pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2012 r., poz. 83 ) uchwala się:

**§ 1.** Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Pomorskiej 74 w Żarach, oznaczonej działką nr 677/7 o pow. 0,0521 ha, obręb 6, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00012653/7, na rzecz współużytkowników wieczystych, współwłaścicieli budynku: Państwa Piotra i Anny Czarneckich - w udziale do 1/2 oraz Państwa Hanny i Antoniego Czarneckich - w udziale do 1/2. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**§ 2.** Cena nieruchomości wynosi: 46.000,00 zł, w tym udział: Państwa Anny i Piotra Czarneckich – 23.000,00 zł. oraz Państwa Hanny i Antoniego Czarneckich – 23.000,00 zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 30.958,00 zł, w tym udział: Państwa Anny i Piotra Czarneckich – 23.000,00 zł. oraz Państwa Hanny i Antoniego Czarneckich – 23.000,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: 15.042,00 zł, w tym udział: Państwa Anny i Piotra Czarneckich – 7.521,00 zł. oraz Państwa Hanny i Antoniego Czarneckich – 7.521,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości, a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Stanisław Krasko**