

**UCHWAŁA NR XIII/279/11
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 30 listopada 2011 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień z podatku od nieruchomości na rok 2012

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 5 ust.1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r., Nr 95, poz. 613 ze zm.) uchwała się co następuję:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie miasta Żary:

1)od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,75 zł od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,95zł od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – 0,25 zł od 1m² powierzchni.

2)od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,60 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,50 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,26 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,05 zł od 1m² powierzchni użytkowej,

3)od budowli – 2% ich wartości, określonej zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1)grunty, budynki lub ich części oraz budowle:

- a) wykorzystywane na potrzeby statutowej działalności w zakresie kultury, kultury fizycznej, sportu i pomocy społecznej,
- b) przeznaczone na prowadzenie cmentarza.

2)zwolnienia, o których mowa w pkt 1 nie dotyczą gruntów, budynków lub ich części oraz budowli zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXXV/193/09 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 29 października 2009 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień z podatku od nieruchomości na rok 2010 (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2009 roku Nr 127, poz. 1669) oraz uchwała nr XXXVI/270/09 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 listopada 2009 roku zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień z podatku od nieruchomości na rok 2010 (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2009 roku Nr 137, poz. 1934)

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko