Żary, dnia……………………..

…………………………………………….

IMIĘ I NAZWISKO/FIRMA

………………………………………………………

ADRES DO KORESPONDENCJI

………………………………………………………

NUMER TELEFONU

**Burmistrz Miasta Żary**

**WNIOSEK**

**o przyznanie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego**

 **nieruchomości gruntowej na rok………….**

Na podstawie art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204) wnoszę o udzielenie w ……..roku bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr ………. położonej w Żarach przy ul. ………………

Dane użytkownika wieczystego oraz osób prowadzących gospodarstwo domowe wspólnie z użytkownikiem wieczystym (stale z nim zamieszkujących i gospodarujących na nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwisko i imię** | **Rok urodzenia** | **Stopień pokrewieństwa/****powinowactwa** | **Źródła uzyskania dochodu** | **Wysokość dochodu brutto za rok** |
| **1** |  |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |  |
| **5** |  |  |  |  |  |
| **6** |  |  |  |  |  |
| **7** |  |  |  |  |  |

**Oświadczenie**

1. Nieruchomość położona jest w Żarach przy ul. ……………………………………….

jest przeznaczona/wykorzystywana**\*** wyłącznie na cele mieszkaniowe.

1. Podane informacje dotyczące mojego gospodarstwa domowego, wskazane wysokość źródła uzyskania dochodów oraz przeznaczenia/wykorzystywania nieruchomości są zgodne ze stanem faktycznym i wyczerpujące.
2. Do wniosku należy załączyć wszelkie dowody poświadczające dochody uzyskane przez wszystkich członków gospodarstwa domowego **w roku poprzedzającym rok, za który opłata jest wnoszona.**

Załączniki:

1. …………………………………………………………………………………………
2. …………………………………………………………………………………………
3. …………………………………………………………………………………………
4. …………………………………………………………………………………………
5. …………………………………………………………………………………………

**Oświadczam, że złożone kserokopie są zgodne z oryginałami.**

\*niewłaściwe skreślić

 …………………………………………..

 CZYTELNY PODPIS

**POUCZENIE**

1. Złożenie ww. wniosku nie zwalnia z obowiązku wniesienia opłaty rocznej do 31 marca danego roku.
2. Do wniosku należy dołączyć wszelkie dowody poświadczające uzyskane dochody brutto w roku poprzedzającym rok, za który ma być wnoszona opłata za użytkowanie wieczyste (przez wszystkich członków gospodarstwa domowego):
3. w przypadku osób aktywnych zawodowo – zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o wysokości uzyskanego dochodu albo zeznanie o wysokości osiągniętego dochodu (PIT) złożone do Urzędu Skarbowego
4. w przypadku osób bezrobotnych – zaświadczenie o zarejestrowaniu w Powiatowym Urzędzie Pracy wraz z poświadczeniem wysokości otrzymanego świadczenia lub o braku świadczenia;
5. w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą – zaświadczenie z  Urzędu Skarbowego o wysokości uzyskanego dochodu albo zeznanie o  wysokości osiągniętego dochodu(PIT) złożone do Urzędu Skarbowego;
6. w przypadku osób pobierających emerytur e/ rentę – zaświadczenie z ZUS, odcinki przekazu świadczenia przez ZUS z 12 miesięcy albo rozliczenie PIT-40;
7. inne dokumenty potwierdzające wysokość uzyskanych dochodów ze źródeł niewymienionych powyżej.
8. Organ zastrzega możliwość weryfikacji prawdziwości danych wskazanych we wniosku, w szczególności prawo żądania przedłożenia stosownych dokumentów oraz wyjaśnień.
9. Bonifikata przysługuje osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski", na podstawie [art. 20 pkt 1 lit. a](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1965119:part=a20p1la:ver=0&full=1#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1965119:part=a20p1la:ver=0&full=1) ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 138, 357, 730, 912, 1076), jeżeli nieruchomość jest przeznaczona na cele mieszkaniowe lub wykorzystywana na te cele.
10. Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez użytkownika wieczystego samodzielnie lub wspólnie z małżonkiem lub innymi osobami stale z nim zamieszkującymi i gospodarującymi na nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste.
11. Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomodze pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r., świadczenia pieniężnego i pomocy pieniężnej, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych, świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci, oraz dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011r. z dnia 9 czerwca 2011r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.