

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050. ⁹⁴ .2019

z dnia ...1.1.KWI. 2019

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy Żary o statusie miejskim i ogłoszenia wykazu tych gruntów.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (*Dz. U. z 2019r. poz.506*) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2018r. poz. 2204, z 2017r. poz. 1509, z 2018r. poz.2348 oraz z 2019r. poz. 270 i 492*) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (*Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 4 listopada 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.*) – zarządzam co następuje:

- § 1. Przeznacza się do oddania w dalszą dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazach stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tych załącznikach.
- § 2. Wykazy, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu i zamieszcza się na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Donata Mudej

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary
Nr WA.0050.Sy.2019 z dnia 1.10.2019

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do oddania w dzierżawę Wspólnotom Mieszkaniowym, użytkowanych na cele podwórka przynależnego (kontynuacja zawartych umów dzierżawy).

Lp	Obręb	Nr działki	Pow. gruntu dzierżawionego	Położenie działki: Żary, przy ulicy	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Opłata roczna, płatna do 30.06 każdego roku w wysokości:
1.	7	część 136/11	540 m ²	Gnieźnieńska	ZG1R/00048322/9	Nieruchomość gruntowa (B)	podwórko użytkowane przez członków WM na okres kolejnych 10-ciu lat	10,00 zł + podatek VAT
2.	7	133/17	550 m ²	Gnieźnieńska	ZG1R/00048322/9	Nieruchomość gruntowa (B)	podwórko użytkowane przez członków WM na okres kolejnych 10-ciu lat	10,00 zł + podatek VAT
3.	2	128/14 128/21 część 128/27	934 m ²	Okrzei	ZG1R/00048313/3	Nieruchomość gruntowa (B)	podwórko użytkowane przez członków WM na okres kolejnych 10-ciu lat	10,00 zł + podatek VAT
4.	2	478/12 478/14	1.057 m ²	Pokoju	ZG1R/00048361/4	Nieruchomość gruntowa (Bp)	podwórko użytkowane przez członków WM na okres kolejnych 10-ciu lat	10,57zł + podatek VAT
5.	3	293/293 część 293/301	782 m ²	Zawiszy Czarnego	ZG1R/00035274/3	Nieruchomość gruntowa (Bp)	podwórko użytkowane przez członków WM na okres kolejnych 10-ciu lat	10,00 zł + podatek VAT
6.	7	137/14	248 m ²	Zwycięzców	ZG1R/00048322/9	Nieruchomość gruntowa (B)	podwórko użytkowane przez członków WM na okres kolejnych 10-ciu lat	10,00 zł + podatek VAT
7.	1	491/8	1.452 m ²	Żabikowska	ZG1R/00048277/8	Nieruchomość gruntowa (B)	podwórko użytkowane przez członków WM na okres kolejnych 10-ciu lat	14,52zł + podatek VAT
8.	2	część 178/14	25 m ²	Wrocławska	ZG1R/00048394/4	Nieruchomość gruntowa (B)	podwórko użytkowane przez członków WM na okres kolejnych 3-ch lat	10,00 zł + podatek VAT
9.	2	część 178/14	286 m ²	Wrocławska	ZG1R/00048394/4	Nieruchomość gruntowa (B)	podwórko użytkowane przez członków WM na okres kolejnych 3-ch lat	10,00 zł + podatek VAT
10.	3	część 32/11	124	Żagańska	ZG1R/00047689/2	Nieruchomość gruntowa (B)	podwórko użytkowane przez członków WM na okres kolejnych 3-ch lat	10,00 zł + podatek VAT

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej.

Załącznik Nr 2

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr WA.0050.04.2019, z dnia 1.1.KW.2019

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do oddania obecnemu dzierżawcy (kontynuacja zawartych umów dzierżawy) na okres do trzech lat.

LP	obręb	Działka - numer	Pow. gruntu dzierzawionego	Położenie działki: Żary, ulica	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości (nieruchomość skłasyfikowana) oraz przeznaczenie	Wysokość opłaty termin zapłaty
1.	6	część 781/11	220 m ²	Dziewina	ZG1R/00047951/0	(Ps.IV.) teren zagospodarowany przez obecnego użytkownika na zieleni przydomową	33,00 zł+ należy podatek VAT rocznie, opłata do 30 czerwca każdego roku
2.	7	część 52	170 m ²	Serbska	ZG1R/00048315/7	(R.VI) teren zagospodarowany przez obecnego użytkownika na cele rekreacyjne	25,50 zł+ należy podatek VAT rocznie, opłata do 30 czerwca każdego roku
3.	4	część 460	225 m ²	Sikorskiego	ZG1R/00047444/3	(R.V) teren zagospodarowany przez obecnego użytkownika na cele rekreacyjne	33,75 zł+ należy podatek VAT rocznie, opłata do 30 czerwca każdego roku
4.	7	część 158/1	22 m ²	Głogowska	ZG1R/00048322/9	(B) teren zagospodarowany przez obecnego użytkownika na cele rekreacyjne	10,00zł+należy podatek VAT rocznie, opłata do 30 czerwca każdego roku
5.	2	część 178/14	22 m ²	Wrocławska	ZG1R/00048394/4	(B) miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej	22,00 zł+ należy VAT-miesięcznie, opłata do 10 każdego miesiąca.
6.	5	część 393/1	370 m ²	Szklarska	ZG1R/00047538/8	(R.V) teren zagospodarowany przez obecnego użytkownika na ogródek warzywny	37,00 zł+ należy podatek VAT rocznie, opłata do 30 czerwca każdego roku
7.	7	639/5 640/2	1.221 m ²	Polna	ZG1R/00048321/2	(R.VI) teren zagospodarowany przez obecnego użytkownika na cele rolne	10,00 zł+ należy podatek VAT rocznie opłata do 30 czerwca każdego roku
8.	1	część 487/4	300 m ²	Jagiellońska	ZG1R/00048277/8	(Bp.) teren zagospodarowany przez obecnego użytkownika na ogródek warzywny	30,00 zł+ należy podatek VAT rocznie, opłata do 30 czerwca każdego roku
9.	1	część 685/8	230 m ²	17 Lutego	ZG1R/00048275/1	(B) teren zagospodarowany przez obecnego użytkownika na ogródek warzywny	23,00 zł+ należy podatek VAT rocznie, opłata do 30 czerwca każdego roku
10.	1	595/2	179 m ²	Szurleńców	ZG1R/00048274/7	(B) teren zagospodarowany przez obecnego użytkownika na ogródek warzywny	17,90 zł+ należy podatek VAT rocznie, opłata do 30 czerwca każdego roku
11.	2	część 550/2	326 m ²	Dąbrowskiego	ZG1R/00048363/8	(Bp) teren zagospodarowany przez obecnego użytkownika na ogródek warzywny	32,60 zł+ należy podatek VAT rocznie, opłata do 30 czerwca każdego roku

12.	2	część 68/22	40 m ²	Śródmiejska	ZG1R/00048392/0	(Bi) teren utwardzony, przeznaczony na ustawienie stolików i krzesel przed restauracją	40,00 zł+ należny VAT-miesięcznie, opłata do 10 każdego miesiąca.
13.	2	174/2	36 m ²	Wrocławska	ZG1R/00037590/8	(Bp) teren utwardzony, przeznaczony na ustawienie stolików i krzesel przed restauracją.	36,00 zł+ należny VAT-miesięcznie, opłata do 10 każdego miesiąca.
14.	7	część 70/9	1.400 m ²	Zwycięzców	ZG1R/00048314/0	(B) Teren niezagospodarowany	210,00zł+ należy podatek VAT rocznie, opłata do 30 czerwca każdego roku
15.	1	część 673/6	20 m ²	Witosa	ZG1R/00022021/1	(Boks-192) nieruchomości gruntowa zabudowana kompleksem garażowym, dzierzawa na okres 3 lat	120,00 zł+ należny podatek VAT opłata do 30 czerwca każdego roku
16.	7	część 131/14	20 m ²	Częstochowska	ZG1R/00035163/2	(Boks -04) nieruchomości gruntowa zabudowana kompleksem garażowym, dzierzawa na okres 3 lat	120,00 zł+ należny podatek VAT Opłata do 30 czerwca każdego roku
17.	1	część 810 część 811	304	Morełowa	ZG1R/00032557/0	(Bp) teren zagospodarowany na miejsca dla samochodów osobowych, na okres jednego roku.	152,00zł+należny podatek VAT-miesięcznie Opata płatna do 10 każdego miesiąca

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej.