

BURMISTRZ  
MIASTA ŻARY

**ZARZĄDZENIE**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARY**

Nr WA.0050.244...2018

z dnia..... 2 8 LIS. 2018 ..... r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów stanowiących własność gmina Żary o statusie miejskim i ogłoszenia wykazu tych gruntów.**

Na podstawie art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 4 listopada 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.) – zarządzam co następuje:

- § 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w załączniku do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

*Danuta Madej*

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2018r. poz. 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1669 i 1716.

## Załącznik

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr .....

z dnia .....

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Numer działki	Powierzchnia do wydzierżawienia w m <sup>2</sup> /ha	obręb	Położenie nieruchomości przy ulicy	KW	Przeznaczenie / okres dzierżawy	aktualne zagospodarowanie	Opłata roczna płatna do dnia 30 czerwca każdego roku
1	215/48	15 m <sup>2</sup>	6	Rataja	ZG1R/ 00048143/0	Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem blaszanym wolnostojącym, dzierżawa na okres 3 lat.	Na gruncie usytuowany jest garaż blaszany wzniesiony ze środków własnych dzierżawcy	Brutto 110,70zł rocznie (6 zł+23%VAT za m <sup>2</sup> gruntu rocznie)
2	78/8	20 m <sup>2</sup>	7	Męczenników Oświęcimskich	ZG1R/ 00029358/1	Nieruchomość gruntowa zabudowana kompleksem 27 garaży, dzierżawa na okres 3 lat	Na gruncie usytuowany jest garaż boks nr 21, wzniesiony ze środków własnych dzierżawcy.	Brutto 147,60zł rocznie (6 zł+23%VAT za m <sup>2</sup> Gruntu rocznie)
3	484/3	20 m <sup>2</sup>	1	Żabikowska	ZG1R/ 00029232/2	Nieruchomość gruntowa zabudowana kompleksem 13 garaży, dzierżawa na okres 3 lat	Na gruncie usytuowany jest garaż boks nr 9a, wzniesiony ze środków własnych dzierżawcy.	Brutto 147,60zł rocznie (6 zł+23%VAT za m <sup>2</sup> gruntu rocznie)
4	102/4	21 m <sup>2</sup>	7	Górnośląska	ZG1R/ 00042664/6	Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem wolnostojącym, dzierżawa na okres 3 lat.	Na gruncie usytuowany jest garaż wzniesiony ze środków własnych użytkownika.	Brutto 154,98 zł rocznie (6 zł+23%VAT za m <sup>2</sup> gruntu rocznie)
5	399	0,1170 ha	4	Żołnierska	-----	Prowadzenie gospodarki rybacko-wędkarskiej, dzierżawa na okres 3 lat	Niezagospodarowany zbiornik wodny	Brutto 11,70 zł rocznie (100 zł za ha rocznie)
6	399	0,1850 ha	4	Żołnierska	-----	Prowadzenie gospodarki rybacko-wędkarskiej, dzierżawa na okres 3 lat	Niezagospodarowany zbiornik wodny	Brutto 18,50 zł rocznie (100 zł za ha rocznie)
7	215/48	233 m <sup>2</sup>	6	Rataja	ZG1R/ 00048143/0	Rekreacyjne, dzierżawa na kolejny okres 3- lat	Działka zagospodarowana przez obecnego użytkownika	Brutto 42,99 zł rocznie (0,15 zł+23%VAT za m <sup>2</sup> )
8	73/12	20 m <sup>2</sup>	7	Katowicka	ZG1R/ 00018130/5	Nieruchomość gruntowa zabudowana kompleksem 157 garaży, dzierżawa na okres 3 lat	Na gruncie usytuowany jest garaż boks nr 25, wzniesiony ze środków własnych dzierżawcy.	Brutto 147,00 zł rocznie (6 zł+23%VAT za m <sup>2</sup> gruntu rocznie)
9	30/2	50 m <sup>2</sup>	7	Broni Pancerniej	ZG1R/ 00048391/3	Rekreacyjne, dzierżawa na kolejny okres 3-ch lat	Działka zagospodarowana przez obecnego dzierżawcę	Brutto 12,30zł (stawka minimalna 10 zł +23%VAT rocznie)
10	293/39	265 m <sup>2</sup>	3	Zawiszy Czarnego	-----	Podwórkó przynależne, dzierżawa na kolejny okres 10-ciu lat	Działka zagospodarowana przez WM na podwórkó użytkowane przez członków wspólnoty	Brutto 12,30zł (stawka minimalna 10 zł +23%VAT rocznie)
11	778/2 752	203 m <sup>2</sup> 30 m <sup>2</sup>	1	Czereśniowa	ZG1R/ 00048120/3	Rekreacyjne, na okres 3-ch lat	Niezagospodarowana	Brutto 42,99 zł (0,15 zł +VAT 23% za m <sup>2</sup> rocznie)

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej.