

ZARZĄDZENIE NR WA.0050.22.2024
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

z dnia 30 stycznia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu

Na podstawie art. 305¹ - 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 04 listopada 2015 r. poz. 1884) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Żary o statusie miejskim, oznaczonych działkami ewidencyjnymi nr 450/1 obręb 7 o powierzchni 0,1118 ha, nr 431, obręb 7 o pow. 0,1673 ha KW nr ZG1R/00045412/6 oraz nr 411/9 obręb 7 o powierzchni 0,2926 ha, nr 413/3 obręb 7 o powierzchni 0,1126 ha KW nr ZG1R/00048453/6, odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz ECO KOGENERACJA Sp. z o. o. z siedzibą w Opolu i jej ewentualnych następców prawnych, polegającą na prawie stałego i niezakłóconego dostępu do odpowiednich części nieruchomości, w celu eksploatacji urządzeń przesyłowych oraz wykonywania czynności związanych z eksploatacją, naprawą, konserwacją, modernizacją i rozbudową wybudowanych urządzeń przesyłowych. Szczegółowy przebieg służebności zostanie określony w protokole uzgodnień.

§ 2. Obowiązek utrzymania urządzeń przesyłowych oraz dróg dojazdowych i ścieżek dostępu do tych urządzeń w należyтым stanie technicznym i właściwej eksploatacji tych urządzeń oraz utrzymania części nieruchomości wykorzystywanej w związku z ustanowioną służebnością przesyłu w stanie przydatności do użytku, zgodnie z jej społeczno - gospodarczym przeznaczeniem obciąża Spółkę.

§ 3. Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności zostało ustalone na kwotę 3.582,99 zł brutto, w tym wartość netto określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 2.913,00 zł i 23 % podatku od towarów i usług VAT tj. 669,99 zł.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ **Danuta Madej**