

BURMISTRZ
MIASTA ŻARY

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA ŻARY


Nr WA.0050.163.2018.
z dnia 18 LIP. 2018

w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121, 50, 650,1000 i 1089) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 4 listopada 2015r. poz.1884) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Danuta Madej

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr..... *NA.0050.163.2018*
Burmistrza Miasta Żary
z dnia..... **1.8.LIP. 2018**.....

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	ul. Jagiellońska 18 Działka nr 489/3 Obręb 1 Powierzchnia 718m2 Udział 26/100 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00057909/4	Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 57,00m2. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze w piwnicy o pow. 2,40m2 i pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym nr 1 o pow. 15,50m2. Rok budynku- przed 1939 Stan techniczny- średni Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	133.840,00zł W tym: Lokal -111.300,00zł Udział w gruncie- 22.540,00zł
2.	ul. Jagiellońska 18 Działka nr 489/3 Obręb 1 Powierzchnia 718m2 Udział 15/100 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00057909/4	Lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze składający się z 1-go pokoju, kuchni, wc i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 33,20m2. Do lokalu przynależ dwa pomieszczenie gospodarcze w piwnicy o pow. 0,50m2 i 0,80m2 oraz pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym nr 2 o pow. 8,20m2. Rok budynku- przed 1939 Stan techniczny- średni Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	77.890,00zł W tym: Lokal -64.890,00zł Udział w gruncie- 13.000,00zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Dn.

BURMISTRZ
Danuta Madziej