

BURMISTRZ
MIASTA ŻARY

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050.MO.2019.

z dnia...2.9.KWI. 2019.....

w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z póź.zm.¹) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 4 listopada 2015r. poz.1884) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Uchyła się pkt. 2 załącznika do zarządzenia Nr WA.0050.329.2016 Burmistrza Miasta Żary z dnia 16 listopada 2016r. w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.


BURMISTRZ
Danuta Madej

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2017r. poz. 1509 z 2018r. poz. 2348 oraz z 2019r. poz. 270 i poz. 492.

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr. *HA.0000.190.2019*
Burmistrza Miasta Żary
z dnia *29 KWI. 2019*

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	ul. Górnośląska 7 Działka nr 101/11 Obręb 07 Powierzchnia 1029m2 Udział 163/1000 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00038679/3	Lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, wc i spiżarki o łącznej pow. użytkowej 89,30m2. Do lokalu przynależy pomieszczenie pomocnicze w piwnicy o pow. 21,40m2. Rok budynku- około 1904r. Stan techniczny- mierny Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.	212.270,00zł W tym: Lokal -192.510,00zł Udział w gruncie- 19.760,00zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Dn.

BURMISTRZ
Danuta Madej