

**ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA ŻARY**

Nr WA.0050.109.2018.
z dnia.....30 MAJ 2018.....

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntu przynależnego do budynku.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 3 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121,50 i 650) oraz §1 ust.1 pkt.2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 4 listopada 2015r. poz.1884) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynku, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemców.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Danuta Madej

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr. *KA.0050.107.2018*

Burmistrza Miasta Żary

z dnia..... *3.0. MAJ. 2018*

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	Strzelców 5A Działka nr 116 Obręb 2 Powierzchnia 1003 m ² Udział 88/1000 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00055509/6	Lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze, składający się z pokoju, pokoju z kuchnią, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 33,90m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie pomocnicze w piwnicy- 1,50m ² Rok budynku- przed 1939r. Stan techniczny- przeciętny/zły Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	59.800,00zł W tym: Lokal -51.900,00zł Udział w gruncie- 7.900,00zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.

BURMISTRZ

Danuta Madej