**Zamawiający:**

Gmina Żary o statusie miejskim

Pl. Rynek 1 - 5

68 - 200 Żary

# Specyfikacja Istotnych

# Warunków Zamówienia (SIWZ)

**Przedmiot zamówienia:**

**„Rowerem do pracy i szkoły w Żarach – ETAP I w podziale na dwie części”**

**Zawartość opracowania:**

**ROZDZIAŁ I** INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

**ROZDZIAŁ II** FORMULARZ OFERTY WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI

**ROZDZIAŁ III** OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**ROZDZIAŁ IV** PROJEKT UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zatwierdził:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Małgorzata Bąk  adwokat | Z up. Burmistrza  Ewa Nowak  Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych  i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych | Z up. Burmistrza  Rafał Fularski  Naczelnik Wydziału Infrastruktury Technicznej i Ochrony Środowiska |

Opracował:

|  |
| --- |
| *Anna Lemańska*  *Główny Specjalista Wydziału Zamówień Publicznych i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych* |

Żary, dnia 08 maja 2019 r.

###### Informacje ogólne

**Na specyfikację istotnych warunków zamówienia składa się:**

**Rozdział I** Instrukcja dla wykonawców (IDW)

**Rozdział II** Formularz oferty wraz z załącznikami:

**Załącznik Nr 1** Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

**Załącznik Nr 2a** Informacja o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej – dla Części 1

**Załącznik Nr 2b** Informacja o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej – dla Części 2

*(Uwaga: załącznik 2a/2b składany w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy pzp)*

**Rozdział III** Opis przedmiotu zamówienia

**Rozdział IV** Projekt umowydla Części 1 przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami:

nr 2 – program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU)

nr 3 – wzór oświadczenia projektantów

nr 4 – wzór oświadczenia inspektorów nadzoru inwestorskiego

nr 5 – wzór oświadczenia projektantów pełniących nadzór autorski

nr 6 – rozliczenie kosztów

Projekt umowy Części 2 przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami:

nr 2 – program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU)

nr 3 – wzór oświadczenia projektantów

nr 4 – wzór oświadczenia inspektorów nadzoru inwestorskiego

nr 5 – wzór oświadczenia projektantów pełniących nadzór autorski

**ROZDZIAŁ I**

# INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)

1. **ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Żary o statusie miejskim

pl. Rynek 1 – 5, 68 - 200 Żary

numer telefonu:+ 48 (68) 4708390, numer faksu:+ 48 (68) 4708390

adres strony internetowej: [www.bip.zary.pl](http://www.bip.zary.pl)

NIP: 928 – 20 –77 – 626; **REGON:** 970770540

godziny pracy zamawiającego: poniedziałek od 800 do 1600; od wtorku do piątku od 730 do 1530

zaprasza do złożenia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przedmiotu zamówienia:

**„Rowerem do pracy i szkoły – etap I w podziale na dwie części”**

1. **TRYB POSTĘPOWANIA**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), zwanej dalej ustawą pzp, w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 w/w ustawy.

1. **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego w ramach projektu pn.: „Rowerem do pracy i szkoły w Żarach - etap I” z podziałem na dwie części, każda w formule „zaprojektuj i wybuduj”:

a/ Część 1;

Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa drogi wraz ze ścieżką rowerową od ul. Kilińskiego do ul. Wapiennej oraz kładki pieszo-rowerowej nad drogą krajową nr 12 przy strefie przemysłowej Lotnisko w Żarach.

b/ Część 2;

Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Kilińskiego od skrzyżowania z ul. Piastowską do skrzyżowania z ul. Budowlanych .

2) Przedmiotowe zamówienie realizowane jest w ramach projektu pn.: „Rowerem do pracy i szkoły w Żarach – etap I” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020 Oś Priorytetowa „ Gospodarka niskoemisyjna”, Działanie 3.3 „Ograniczenie niskiej emisji w miastach”, Poddziałanie 3.3.1 „Ograniczenie niskiej emisji w miastach – projekty realizowane poza formułą ZIT”.

3) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia przedstawia OPZ – Rozdział III SIWZ.

1. **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, KTÓRYCH SPEŁNIANIE WYMAGANE JEST OD WYKONAWCÓW:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz **spełniają określone przez zamawiającego warunki** udziału w postępowaniu, dotyczące:

1. **kompetencji lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**:

*Nie dotyczy.*

1. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

*Nie dotyczy.*

1. **zdolności technicznej lub zawodowej, w zakresie osób** **skierowanych do realizacji zamówienia:**

*Nie dotyczy.*

1. **Przesłanki wykluczenia wykonawców:**
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy pzp, tj.:

* pkt 12): wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
* pkt 13): wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  + o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1600 z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1263 z późn. zm.),
  + o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
  + skarbowe,
  + o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012r. poz. 769);
  + pkt 14): wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13 j/w;
  + pkt 15): wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  + pkt 16): wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
  + pkt 17): wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  + pkt 18): wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  + pkt 19): wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
  + pkt 20): wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  + pkt 21): wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2018 r. poz. 703);
  + pkt 22): wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  + pkt 23): wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

1. Wykluczenia wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy pzp:

Zamawiający przewiduje możliwość wykluczenia wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 2), tj.: z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.

1. Wykluczenie wykonawcy następuje w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 7 ustawy pzp.
2. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5pkt 2ustawy pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie lit. d) niniejszego ustępu.
4. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia, uwzględniając przesłanki, o których mowa wyżej.

***Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.***

1. **OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**
2. **Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca** nie podlega wykluczeniu z postępowania, wg Załącznika nr 1 do oferty.
3. **Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą, który złożył ofertę na tę samą część zamówienia, nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

Propozycja treści oświadczenia została zamieszczona, odpowiednio w odniesieniu do oferowanej części zamówienia, w Załączniku Nr 2a i Załączniku 2b, Rozdział II SIWZ.

1. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 24 aa ustawy pzp, przewiduje możliwość w pierwszej kolejności dokonania oceny ofert, a następnie zbadania czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. **INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/KONSORCJA):**
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ustawy pzp.
5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wykonawców, oświadczenia o których mowa w ust. 6 pkt 1 IDW składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje brak podstaw wykluczenia.
6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w ust.6 pkt 2 IDW składa każdy z wykonawców.
7. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie.
8. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa.

*Uwaga !*

*Pełnomocnictwo powinno być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie, a jego treść powinna dokładnie określać zakres umocowania.*

*Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.*

1. Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na wykonawcę: w miejscu np.: *„oznaczenie wykonawcy”* należy wpisać dane dotyczące wszystkich podmiotów występujących wspólnie, a nie tylko pełnomocnika.
2. Wykonawcy występujący wspólnie, których oferta została wybrana, zobowiązani są przed zawarciem umowy do przedstawienia zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę.
3. **PODWYKONAWCY:**
4. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
5. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
6. W ust. 11 i/lub 12 formularza oferty wykonawca zobowiązany jest oświadczyć (dokonując odpowiedniego skreślenia) czy oferowaną Część przedmiotu zamówienia zamierza zrealizować sam, czy też zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, wskazując jednocześnie zakres zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców. W przypadku braku informacji w przedmiotowym zakresie, zamawiający uzna, że wykonawca będzie realizował zamówienie osobiście (siłami własnymi) bez udziału podwykonawców.
7. Szczegółowe warunki dotyczące podwykonawstwa określone zostały w projekcie umowy, stanowiącej rozdział IV specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
8. W przypadku zamówień na roboty budowlane: wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu oraz informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu, określone zostały w projekcie umowy, stanowiącej rozdział IV specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
9. **INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW:**
10. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
11. W postępowaniu komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faxu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1219 ze zm.), z uwzględnieniem wymogów dotyczących form składanych dokumentów, określonych w niniejszej SIWZ.

Zamawiający wyznacza Panią Annę Lemańską do kontaktowania się z wykonawcami:

tel. 68/ 470-82-81, fax 68/470-83-90, e-mail: [anna.lemanska@um.zary.pl](mailto:anna.lemanska@um.zary.pl),

adres zamawiającego: Urząd Miejski w Żarach, pl. Rynek 1-5, 68 – 200 Żary,

strona internetowa: [www.bip.zary.pl](http://www.bip.zary.pl).

1. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
2. Ofertę oraz oświadczenia, o których mowa w pkt. 6.1 IDW składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej opatrzonej własnoręcznym podpisem.
3. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zwanym dalej „rozporządzeniem”, dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy pzp oraz dotyczące podwykonawców składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
4. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.

Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.

1. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w rozporządzeniu, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
2. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu, sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. **TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

Termin wykonania zamówienia:

* + 1. Wykonanie **Części 1 przedmiotu zamówienia do 30 kwietnia 2021 r.**
    2. Wykonanie **Części 2 przedmiotu zamówienia do 30 kwietnia 2021 r.**

1. **OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:**
2. Przyjętą przez zamawiającego formą wynagrodzenia wykonawcy jest **wynagrodzenie ryczałtowe.**
3. Cenę ryczałtową oferty brutto w PLN oraz należny podatek VAT (w %) za wykonanie odpowiednio Części 1 i/lub Części 2 zamówienia należy podać w ust. 1 formularza oferty, stanowiącym rozdział II specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Cena ryczałtowa oferty brutto winna być ceną kompletną i jednoznaczną, zawierać należny podatek VAT oraz musi uwzględniać wszelkie zobowiązania związane z realizacją odpowiedniej części przedmiotu zamówienia, jak również obejmować wszelkie koszty wynikające z obowiązków wykonawcy określonych w projekcie umowy dla tej części, stanowiącym rozdział IV specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Cena ryczałtowa oferty brutto winna stanowić sumę wynagrodzeń odpowiednio za opracowanie dokumentacji projektowej, pełnienie nadzoru autorskiego oraz wykonanie robót budowlanych.
6. Wykonawca zobowiązany jest do podania w ust.1 formularza oferty w pkt 1) dla Części 1 przedmiotu zamówienia oraz odpowiednio w pkt 2) dla Części 2 przedmiotu zamówienia wynagrodzenia brutto za opracowanie dokumentacji projektowej, pełnienie nadzoru autorskiego oraz wykonanie robót budowlanych.
7. Zamawiający zastrzega, że w odniesieniu do każdej części zamówienia:

- wynagrodzenie za opracowanie dokumentacji projektowej nie może stanowić więcej niż 5% wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych

- wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego nie może stanowić więcej niż 1% wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych.

1. W ust. 2 formularza oferty wykonawca podaje również składniki kalkulacyjne na podstawie których dokonał kalkulacji ceny ryczałtowej za wykonanie robót budowlanych. Podane składniki kalkulacyjne stanowić będą podstawę do sporządzenia przez wykonawcę kosztorysu na roboty zamienne, kosztorysu na roboty zaniechane, oraz kosztorysu na roboty dodatkowe, o których mowa w umowie odpowiednio na Część 1 oraz na Część 2 zamówienia (rozdział IV SIWZ).
2. Wykonawca w cenie oferty winien uwzględnić koszty pracy, których wartość nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2177).
3. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia dokonywane będą w PLN.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia wykonawcy w sytuacjach i na zasadach określonych w projekcie umowy odpowiednio dla Części 1 i Części 2 zamówienia, stanowiącym rozdział IV specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Zamawiający informuje, że będzie dokonywał poprawy omyłek w ofercie wykonawcy zgodnie z art.87 ust.2, a w odniesieniu do wynagrodzenia (ceny) podanej w ofercie za wiążące i niezmienne uzna wynagrodzenie brutto za wykonanie robót budowlanych. W przypadku omyłek (błędów ) w oferowanych kwotach wynagrodzenia za opracowanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dokona poprawy tych omyłek wyliczając te wielkości odpowiednio jako 5 lub 1 % wartości zaoferowanego wynagrodzenia brutto za roboty budowlane.
6. **WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:**
7. Wykonawca zapewni jako część swojej oferty wadium w wysokości odpowiednio:
8. **dla Części 1: 80 000,00 PLN** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych, 00/100),
9. **dla Części 2: 35 000,00 PLN** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych, 00/100).
10. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:
11. pieniądzu,
12. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
13. gwarancjach bankowych,
14. gwarancjach ubezpieczeniowych,
15. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j.. Dz. U. z 2018 r. poz. 110).
16. Zamawiający dokona zwrotu wniesionego wadium zgodnie z przepisami art. 46 ust. 1 – 4 ustawy pzp.
17. Wykonawca traci wadium na rzecz zamawiającego w przypadkach określonych   
    w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy pzp.
18. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium zgodnie z przepisami art. 46 ust. 3 ustawy pzp.
19. Wadium w formie pieniężnej należy przelać na konto zamawiającego:

**Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.**

**Nr konta: 34 1020 5402 0000 0302 0313 9094,**

1. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się termin wpływu pieniędzy na konto zamawiającego, z uwzględnieniem terminu składania ofert.

W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż w pieniądzu, oryginał dokumentu stanowiącego akceptowalną formę wadium należy złożyć w siedzibie zamawiającego (Urząd Miejski w Żarach, PL. Rynek 1 – 5, 68 – 200 Żary, Wydział Zamówień Publicznych i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych pokój nr 302 **przed terminem przewidzianym do składania ofert**.

1. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi obejmować cały okres związania ofertą.
2. Nie zabezpieczenie oferty akceptowalną formą wadium spowoduje **odrzucenie oferty.**
3. **SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:**
4. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wykonawców.
5. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek wykonawcy o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. Zamawiający dopuszcza składanie próśb o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia pisemnie na adres zamawiającego podany w ust. 15 pkt 1) niniejszego rozdziału, drogą elektroniczną na adres e-mail: [anna.lemanska@um.zary.pl](mailto:anna.lemanska@um.zary.pl) lub faksem na numer + 48 (68) 470 83 90.
7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego. Zamawiający prześle jednocześnie treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym przekazał niniejszą specyfikację istotnych warunków zamówienia bez ujawniania źródła zapytania.
8. **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:**
9. Oferta, jak również wszystkie oświadczenia i załączniki do oferty, winny być pod rygorem nieważności złożone w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
10. Ofertę stanowi wypełniony Formularz ofertowy oraz niżej wymienione wypełnione dokumenty:
11. Oświadczenia wymagane ust. 6 pkt.1 IDW,
12. Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo – jeśli dotyczy.
13. Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba że zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 570 ze zm.), o ile prawo do ich podpisania nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą.
14. Oferta składana przez wykonawcę powinna być sporządzona na formularzu oferty zamieszczonym w Rozdziale II niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty. Każda strona oferty powinna być opatrzona kolejnym numerem, w prawym górnym rogu strony. Wszelkie dokumenty stanowiące ofertę muszą być podpisane przez osobę upoważnioną i opieczętowane pieczątką firmową. Poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być datowane i własnoręcznie parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej firmy wykonawcy.

Formularz oferty wraz ze stanowiącymi jego integralną część załącznikami zostaną wypełnione przez wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej Instrukcji, bez dokonywania w nich zmian przez wykonawcę.

1. Zamawiający **dopuszcza** możliwości złożenia przez wykonawcę oferty **częściowej, odpowiednio na Część 1 i/lub Część 2 przedmiotu zamówienia.**
2. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości złożenia przez wykonawcę oferty **wariantowej**.
3. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia **umowy ramowej**.
4. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia **zamówień uzupełniających**, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zamawiający **nie przewiduje** przeprowadzenia **aukcji elektronicznej.**
6. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każdą z części zamówienia.
7. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem. Oferta musi być czytelna.
8. W przypadku gdyby oferta lub załączniki do oferty zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa **oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.** Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert. **Oferta oraz załączniki do oferty złożone przez wykonawcę, który nie wykaże uzasadnienia zastrzeżenia informacji, ulegną automatycznemu odtajnieniu bez konieczności powiadomienia o tym fakcie wykonawcy.**
9. Wykonawca winien umieścić ofertę w kopercie, która będzie zaadresowana do zamawiającego, opieczętowana pieczątką firmową wykonawcy i posiadać oznaczenia: *<<Oferta na udział w przetargu nieograniczonym pn.:* ***„Rowerem do pracy i szkoły w Żarach – etap I w podziale na dwie części”*** *nie otwierać przed* ***10 czerwca 2019r.******godz. 1000****>>.*
10. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być oznaczone jak pkt. 12) oraz dodatkowo podpisane **„zmiana”** lub **„wycofanie”**.
11. **MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:**
12. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego: Urząd Miejski w Żarach, Pl. Rynek 1 – 5,   
    68 – 200 Żary, Wydział Zamówień Publicznych i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych, pokój nr 302.
13. Termin składania ofert upływa dnia **10 czerwca 2019r. o godz. 945.**
14. Oferty otrzymane przez zamawiającego po terminie podanym w pkt. 2) zostaną zwrócone wykonawcom niezwłocznie.
15. **OKRES ZWIĄZANIA OFERTĄ:**

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

1. **MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:**
2. Zamawiający otworzy oferty w obecności wykonawców, którzy zechcą przybyć w dniu   
   **10 czerwca 2019r.** **o godz. 1000** do siedziby zamawiającego, **pokój nr 302**.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie poszczególnych części zamówienia.
4. Podczas otwarcia ofert zamawiający ogłosi imię i nazwisko, nazwę (firmę) i adres (siedzibę) wykonawcy, którego oferta jest otwierana, całkowitą cenę ryczałtową brutto, stawkę podatku VAT, oferowany okres gwarancji jakości, zaoferowany czas reakcji na przystąpienie do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych podany w dniach roboczych, w odniesieniu do poszczególnych części zamówienia.
5. Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert może wystąpić do zamawiającego z wnioskiem o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwierania ofert. Zamawiający prześle niezwłocznie wykonawcy te informacje.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:

* kwoty, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
* firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
* ceny, okresu gwarancji jakości, zaoferowanego czasu reakcji na przystąpienie do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych

- odpowiednio dla każdej części przedmiotu zamówienia.

1. **KRYTERIA WYBORU OFERT I SPOSÓB OCENY OFERT:**
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty dla każdej części przedmiotu zamówienia zamawiający będzie kierować się kryterium:
3. **Cena ryczałtowa oferty brutto „C**”**…................................60 %**

Punktacja za kryterium: „cena ryczałtowa oferty brutto C” zostanie obliczona wg wzoru:

cena ryczałtowa oferty brutto najniższa

„C” = x 100 x 60 %

cena ryczałtowa oferty brutto badanej oferty

1. **Termin gwarancji jakości „G” …………..........................……20 %**

* punktacja za kryterium: „termin gwarancji jakości G”:
* 60 miesięcy – 0 punktów;
* 72 miesięcy – 10 punktów;
* 84 miesięcy – 20 punktów.
* wykonawca zobowiązany jest wskazać liczbę miesięcy na jaką udziela gwarancji jakości odpowiednio na wykonaną część przedmiotu umowy, w ust. 4 formularza oferty dokonując odpowiednich skreśleń: 60, 72 lub 84 miesięcy.
* w przypadku braku wskazania przez wykonawcę w formularzu oferty okresu na jaki zostaje udzielona gwarancja jakości, zamawiający uzna, że wykonawca udziela gwarancji jakości na minimalny okres tj. 60 miesięcy.

1. **Czas reakcji na przystąpienie do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii   
   w zakresie robót budowlano – montażowych podany w dniach roboczych „R”…………………….20%**

* punktacja za kryterium: „czas reakcji na przystąpienie do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych podany w dniach roboczych R”:
* 7 dni – 0 punktów;
* 6 dni – 3 punkty;
* 5 dni – 6 punktów;
* 4 dni – 9 punktów;
* 3 dni – 12 punktów;
* 2 dni – 15 punktów;
* 1 dzień – 20 punktów
* wykonawca zobowiązany jest wskazać w ust. 5 formularza oferty liczbę dni roboczych, w czasie których przystąpi do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych, dokonując odpowiednich skreśleń: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 dla każdej oferowanej części przedmiotu zamówienia,
* w przypadku braku wskazania przez wykonawcę w formularzu oferty czasu reakcji na przystąpienie do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych „R”, zamawiający uzna, że wykonawca zaoferował maksymalny czas reakcji na przystąpienie do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych, tj. 7 dni roboczych.

1. Ilość uzyskanych punktów w ocenie oferty stanowi sumę punktów za poszczególne kryteria : **„C” + „G” + „R”**
2. Maksymalna ilość punktów jaką może uzyskać oferta wykonawcy wynosi 100,00 punktów. Punkty wylicza się z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Najkorzystniejszą ofertą, będzie ta oferta, która uzyska największą ilość punktów („C”+ „G” + „R” ).
4. W sytuacji gdy nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiać będzie taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.
5. **UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:**
6. Zamawiający udzieli zamówienia na wykonanie każdej części przedmiotu zamówienia, poprzez zawarcie umowy, odpowiednio na Część 1 i Część 2 z wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza, odpowiadać będzie zasadom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
7. Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
8. wyborze najkorzystniejszej oferty odpowiednio na Część 1 i Część 2, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
9. wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
10. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty,
11. unieważnieniu postępowania

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

1. Zamawiający zamieści informacje o których mowa w pkt. 2) lit. a) i d) niniejszego ustępu, również na stronie internetowej.
2. Podpisanie umowy nastąpi po spełnieniu warunków zastrzeżonych w ust. 7 pkt 7 IDW oraz w ust. 20 pkt 1 IDW.
3. W przypadku wykonawców występujących wspólnie zamawiający będzie kierował korespondencję do ustanowionego pełnomocnika.
4. **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:**
5. Wybrany wykonawca, przed podpisaniem umowy na wykonanie oferowanej części zamówienia zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % całkowitej ceny ryczałtowej brutto wskazanej w ofercie dla tej części.
6. Zabezpieczenie może być wniesione w następujących formach:
7. pieniądzu na konto zamawiającego:

**Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.**

**Nr konta: 34 1020 5402 0000 0302 0313 9094,**

1. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
2. gwarancjach bankowych,
3. gwarancjach ubezpieczeniowych,
4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innych formach niż określone w pkt. 2) niniejszego ustępu.
6. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w rozdziale IV „umowa”.
7. **PRAWO ZAMAWIAJĄCEGO DO UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU:**
8. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w przypadkach określonych w art. 93 ustawy pzp.
9. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
10. ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
11. złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

3) Zamawiający udostępnia informacje o unieważnieniu postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, na stronie internetowej.

1. **ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

1. **ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ:**

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej opisane w dziale VI ustawy pzp.

1. **W sprawach nieuregulowanych specyfikacją istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).**
2. **KLAUZULA INFORMACYJNA**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

* administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Burmistrz Miasta Żary z siedzibą przy pl. Rynek 1-5, 68 – 200 Żary;*
* z inspektorem ochrony danych w Urzędzie Miejskim w Żarach można się skontaktować poprzez adres e-mail: [iod@um.zary.pl](mailto:iod@um.zary.pl) lub pisemnie na adres siedziby administratora;
* Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
* odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
* Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
* obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem   
  w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
* w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
* posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
* nie przysługuje Pani/Panu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO**.

**ROZDZIAŁ II**

….......................................

*(oznaczenie wykonawcy)*

|  |
| --- |
| **FORMULARZ OFERTY** |

**Gmina Żary o statusie miejskim**

**Pl. Rynek 1 – 5**

**68 – 200 Żary**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wykonanie przedmiotu zamówienia pn.:   
**„Rowerem do pracy i szkoły w Żarach – etap I w podziale na dwie części”**

**My niżej podpisani:**

………………………………………………………………………………………………………………

działając w imieniu i na rzecz:

………………………………………………………………………………………………………………

*(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)*

*(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)*

* + 1. **Oferujemy wykonanie**\*:

1. **Części 1** przedmiotu zamówienia za całkowitą **cenę ryczałtową brutto**: …….......................................... PLN, w tym podatek VAT: ………..%.

Oferowana cena ryczałtowa brutto stanowi sumę wynagrodzeń odpowiednio za:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej …………………. PLN brutto,
2. Wynagrodzenie za prowadzenie nadzoru autorskiego ……………… PLN brutto;
3. Wykonanie robót budowlanych …………… PLN brutto.
4. **Części 2** przedmiotu zamówienia za całkowitą **cenę ryczałtową brutto**: …….......................................... PLN, w tym podatek VAT: ………..%.

Oferowana cena ryczałtowa brutto stanowi sumę wynagrodzeń odpowiednio za:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej …………………. PLN brutto,
2. Wynagrodzenie za prowadzenie nadzoru autorskiego ……………… PLN brutto;
3. Wykonanie robót budowlanych …………… PLN brutto.
4. Składniki kalkulacyjne, na podstawie których dokonano kalkulacji ceny ryczałtowej za wykonanie robót budowlanych:

**Części 1\*:**

* + 1. Rg …………………… PLN
    2. Ko (R+S) ……….……….%
    3. Kz (M) …………………..%
    4. Z (Ko+R+S) ……………..%

**Części 2\*:**

* + 1. Rg …………………… PLN
    2. Ko (R+S) ……….……….%
    3. Kz (M) …………………..%
    4. Z (Ko+R+S) ……………..%

1. Oferowana cena ryczałtowa brutto za wykonanie odpowiedniej części przedmiotu zamówienia, określona w ust. 1, uwzględnia wszelkie koszty wynikające z wykonania zakresu rzeczowego tej części przedmiotu zamówienia oraz obowiązków wykonawcy określonych w umowie na tę część, jak również należny podatek VAT.
2. Oświadczamy, że udzielamy gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na następujący okres, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy:\*\*
   1. **Na Część 1:**
      1. 60 miesięcy,
      2. 72 miesięcy,
      3. 84 miesięcy;
   2. **Na Część 2:**
      1. 60 miesięcy,
      2. 72 miesięcy,
      3. 84 miesięcy;
3. Oświadczamy, że oferowany czas reakcji na przystąpienie do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych wynosi odpowiednio:\*\*\*

**1) dla Części 1 przedmiotu zamówienia:**

a) 1 dzień roboczy,

b) 2 dni robocze,

c) 3 dni robocze,

1. 4 dni robocze,
2. 5 dni roboczych,
3. 6 dni roboczych,
4. 7 dni roboczych;

**2) dla Części 2 przedmiotu zamówienia**

a) 1 dzień roboczy,

b) 2 dni robocze,

1. 3 dni robocze,
2. 4 dni robocze,
3. 5 dni roboczych,
4. 6 dni roboczych,
5. 7 dni roboczych; \*\*\*
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia   
   i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania, nie wnosimy do niej zastrzeżeń, posiadamy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty   
   i wykonania przedmiotu zamówienia.
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany   
   w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
8. Zamówienie zamierzamy zrealizować w terminie określonym przez zamawiającego w ust. 10 rozdziału I specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
9. Wadium:
   1. **Na Część 1** przedmiotu zamówienia w kwocie **80.000,00 PLN** zostało wniesione w formie\*: …………………………………………………………………................................................ .

Wadium wniesione w pieniądzu prosimy zwrócić na rachunek bankowy: ……………………………………………………………………………………………..…….. .

* 1. **Na Część 2** przedmiotu zamówienia w kwocie **35.000,00 PLN** zostało wniesione w formie\*: …………………………………………………………………................................................ .

Wadium wniesione w pieniądzu prosimy zwrócić na rachunek bankowy: ……………………………………………………………………………………………..…….. .

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, na wykonanie oferowanej części przedmiotu zamówienia, które zostały zawarte w rozdziale IV specyfikacji istotnych warunków zamówienia i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
2. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia w zakresie Części 1:
   * + 1. zamierzamy zrealizować sami**\***
       2. zamierzamy powierzyć podwykonawcom *(o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców)* następujący zakres zamówienia:**\***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa (firma podwykonawcy) | Zakres zamówienia, którego wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom |
|  |  |  |
|  |  |  |

Uwaga! W przypadku braku wskazania zakresu zamówienia, której wykonanie będzie powierzone podwykonawcom, zamawiający uzna, że całość zamówienia zostanie zrealizowana siłami własnymi wykonawcy.

1. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia w zakresie Części 2:
   1. zamierzamy zrealizować sami**\***
   2. zamierzamy powierzyć podwykonawcom *(o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców)* następujący zakres zamówienia:**\***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa (firma podwykonawcy) | Zakres zamówienia, którego wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom |
|  |  |  |
|  |  |  |

Uwaga! W przypadku braku wskazania zakresu zamówienia, której wykonanie będzie powierzone podwykonawcom, zamawiający uzna, że całość zamówienia zostanie zrealizowana siłami własnymi wykonawcy.

1. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*\*\*\*
2. Załącznikami do niniejszej oferty są:
   * 1. ……................................................................................................................................

(…)

1. **Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak/nie\***
2. **Wszelką korespondencję** w sprawie postępowania należy kierować na poniższy adres:
3. Nazwa Wykonawcy/Imię i nazwisko: …………………………………………………………………..…..
4. adres: ……………………………………………………………………….

……………………………………………………………………….

1. tel. ……………………………… fax ……………..……………..
2. e-mail: ……………………………………………………..………

………………………..

*(miejscowość i data)*

………………………….……………………………………….

*(podpis upełnomocnionego przedstawiciela wykonawcy)*

***Uwaga****:*

* 1. *należy zamieścić załączniki, zaświadczenia i dokumenty wymagane w instrukcji dla wykonawców*
  2. ***\*****niepotrzebne skreślić*

*\*\*wykonawca zobowiązany jest wskazać liczbę miesięcy na jaką udziela gwarancji jakości, dokonując odpowiednich skreśleń: 60, 72 lub 84 miesięcy odpowiednio dla Części 1/lub Części 2;*

*\*\*\* wykonawca zobowiązany jest wskazać liczbę dni roboczych, w czasie których przystąpi do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych, dokonując odpowiednich skreśleń: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 odpowiednio dla Części 1/lub Części 2;*

*\*\*\*\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

*1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).*

**Zamawiający:**

Gmina Żary o statusie miejskim

Pl. Rynek 1 – 5

68 – 200 Żary

**Wykonawca:**

………………………………………

*(oznaczenie wykonawcy)*

|  |  |
| --- | --- |
| **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY, DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA,**  **składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy pzp** | **Załącznik nr 1 do oferty** |

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym pn.:

**„Rowerem do pracy i szkoły w Żarach – etap I w podziale na dwie części”**

1. **Oświadczenie, dotyczące wykonawcy:**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 2ustawy pzp.

…………………………

*(miejscowość i data)*

………………………….……………………………………….

*(podpis upełnomocnionego przedstawiciela wykonawcy)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ……………. Ustawy pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp)*. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………

*(miejscowość i data)*

………………………….……………………………………….

*(podpis upełnomocnionego przedstawiciela wykonawcy)*

1. **Oświadczenie, dotyczące podanych informacji:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

…………………………

*(miejscowość i data)*

………………………….……………………………………….

*(podpis upełnomocnionego przedstawiciela wykonawcy)*

**Zamawiający:**

Gmina Żary o statusie miejskim

Pl. Rynek 1 - 5

68 - 200 Żary

**Wykonawca:**

………………………………………

*(oznaczenie wykonawcy)*

|  |  |
| --- | --- |
| **INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI**  **DO GRUPY KAPITAŁOWEJ** | **Załącznik nr 2a do oferty** |

Na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy pzp, w związku z zamieszczoną na stronie internetowej zamawiającego informacją z otwarcia ofert, dotyczącą zamówienia publicznego pn.:

**„Rowerem do pracy i szkoły w Żarach – etap I w podziale na dwie części”**

**w zakresie Części 1**tj.: Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa drogi wraz ze ścieżką rowerową od ul. Kilińskiego do ul. Wapiennej oraz kładki pieszo-rowerowej nad drogą krajową nr 12 przy strefie przemysłowej Lotnisko w Żarach

oświadczam, że

**\*** nie należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy pzp z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli odrębne oferty w niniejszym postępowaniu.

**\*** należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy pzp z następującymi wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty:

…………………………………….

………

Jednocześnie oświadczam, że powiązania z innym w/w Wykonawcą/cami prowadzą\*/ nie prowadzą\* do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Na potwierdzenie tego przedkładam następujące dowody i wyjaśnienia:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………

*(miejscowość i data)*

………………………….……………………………………….

*(podpis upełnomocnionego przedstawiciela wykonawcy)*

\*niepotrzebne skreślić

***Uwaga !***

*W przypadku wykonawców występujących wspólnie, każdy wykonawca zobowiązany jest złożyć powyższą informację.*

**Zamawiający:**

Gmina Żary o statusie miejskim

Pl. Rynek 1 - 5

68 - 200 Żary

**Wykonawca:**

………………………………………

*(oznaczenie wykonawcy)*

|  |  |
| --- | --- |
| **INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI**  **DO GRUPY KAPITAŁOWEJ** | **Załącznik nr 2b do oferty** |

Na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy pzp, w związku z zamieszczoną na stronie internetowej zamawiającego informacją z otwarcia ofert, dotyczącą zamówienia publicznego pn.:

**„Rowerem do pracy i szkoły w Żarach – etap I w podziale na dwie części”**

**w zakresie Części 2**tj.: Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Kilińskiego od skrzyżowania z ul. Piastowską do skrzyżowania z ul. Budowlanych

oświadczam, że

**\*** nie należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy pzp z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli odrębne oferty w niniejszym postępowaniu.

**\*** należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy pzp z następującymi wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty:

1. …………………………………….
2. ………

Jednocześnie oświadczam, że powiązania z innym w/w Wykonawcą/cami prowadzą\*/ nie prowadzą\* do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Na potwierdzenie tego przedkładam następujące dowody i wyjaśnienia:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………

*(miejscowość i data)*

………………………….……………………………………….

*(podpis upełnomocnionego przedstawiciela wykonawcy)*

\*niepotrzebne skreślić

***Uwaga !***

*W przypadku wykonawców występujących wspólnie, każdy wykonawca zobowiązany jest złożyć powyższą informację.*

**ROZDZIAŁ III**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**pn.: „Rowerem do pracy i szkoły w Żarach – etap I w podziale na dwie części”**

Określenie przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego w ramach projektu pn.: „Rowerem do pracy i szkoły w Żarach - etap I” z podziałem na dwie części, każda w formule „zaprojektuj i wybuduj”:

a/ Część 1:

Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa drogi wraz ze ścieżką rowerową od ul. Kilińskiego do ul. Wapiennej oraz kładki pieszo-rowerowej nad drogą krajową nr 12 przy strefie przemysłowej Lotnisko w Żarach.

b/ Część 2:

Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Kilińskiego od skrzyżowania z ul. Piastowską do skrzyżowania z ul. Budowlanych .

1. Zamówienie realizowane jest w systemie „zaprojektuj i wybuduj” zgodnie z warunkami zawartymi w Programach Funkcjonalno-Użytkowych (PFU) opracowanych, odpowiednio dla Części 1 i Części 2 przedmiotu zamówienia przez Grzegorza Buganika prowadzącego firmę pn.: „Buganik” Pracowania Projektowa z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Kożuchowskiej 20A/3, stanowiących odpowiednio załącznik nr 2 do umowy. W PFU dla Części 1 zamawiający zmienia parametry techniczne drogi dojazdowej dotyczące kategorii obciążenia ruchu z KR1 na KR3. Wszelkie inne odstępstwa wymagają zgody Zamawiającego
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy obejmujący wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz uzyskanego przez Wykonawcę dokumentu formalno-prawnego uprawniającego do wykonania prac zgodnie z wykonaną dokumentacją (pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót).
3. Zakres każdej części przedmiotu zamówienia obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych, wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej oraz wykonanie i montaż, w miejscu uzgodnionym z Zamawiajacym, 2 tablic informacyjnych jako element promocji projektu.
4. Szczegółowe warunki wykonania każdej części zamówienia określają projekty umów stanowiących Rozdział IV SIWZ.

6) Przedmiotowe zamówienie realizowane jest w ramach projektu pn.: „Rowerem do pracy i szkoły w Żarach – etap I” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020 Oś Priorytetowa „ Gospodarka niskoemisyjna”, Działanie 3.3 „Ograniczenie niskiej emisji w miastach”, Poddziałanie 3.3.1 „Ograniczenie niskiej emisji w miastach – projekty realizowane poza formułą ZIT”.

7) Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę we własnym przedsiębiorstwie lub przez podwykonawcę osób mających realizować zamówienie ( roboty budowlano – montażowe ) jeżeli zakres czynności tych osób podlega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz.917 ze zmianami). Wymagania dotyczące zatrudnienia o umowę o pracę określono w § 7 od pkt.28 do pkt 32 projektu umowy.

Kody CPV:

* 1. **Dla Części 1:**

45230000-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównanie terenu

71250000 – 5 – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe,

71320000 – 7 – Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania,

71248000 – 8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

45111200 – 0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,

45112700 – 2 – Roboty w zakresie kształtowania terenu,

45221100 – 3 – Roboty budowlane w zakresie budowy mostów,

45233300 – 2 – Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego,

45233200 – 1 – Roboty w zakresie różnych nawierzchni,

45233100 – 0 – Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg,

45232400 – 6 – Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45310000 – 3 – Roboty instalacyjne elektryczne,

45232000 – 2 – Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli.

30195000 – 2 – Tablice informacyjno - promocyjne

* 1. **Dla Części 2:**

45230000-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównanie terenu

71250000 – 5 – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe,

71320000 – 7 – Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania,

71248000 – 8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

45111200 – 0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,

45112700 – 2 – Roboty w zakresie kształtowania terenu,

45233300 – 2 – Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego,

45233200 – 1 – Roboty w zakresie różnych nawierzchni,

45233100 – 0 – Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg,

45232400 – 6 – Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45310000 – 3 – Roboty instalacyjne elektryczne,

45232000 – 2 – Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli,

30195000 – 2 – Tablice informacyjno - promocyjne

* 1. Terminy wykonania zamówienia:
     1. **Część 1:**

1. Wykonanie dokumentacji projektowej do 28.02.2020 roku, w tym:

- etap I do 70 dni kalendarzowych licząc od daty podpisania umowy;

- etap II do 28 lutego 2020 r.

1. Wykonanie robót budowlanych do 30 kwietnia 2021 r.
   * 1. **Część 2:**
2. Wykonanie dokumentacji projektowej do 28.02.2020 roku, w tym:

- etap I do 30 dni kalendarzowych licząc od daty podpisania umowy;

- etap II do 28 lutego 2020 r.

1. Wykonanie robót budowlanych do 30 kwietnia 2021 r.

**ROZDZIAŁ IV**

**PROJEKT UMOWY**

**Część 1**

**Umowa nr ZP/…./WIT/2019**

**zawarta w dniu** ………………… **w Żarach**

pomiędzy:

**Gminą Żary o statusie miejskim** z siedzibą przy: pl. Rynek 1-5, 68 – 200 Żary, NIP: 9282077626, REGON: 970770540, reprezentowaną w niniejszej Umowie przez: **Danutę Madej – Burmistrza Miasta Żary**, przy kontrasygnacie Joanny Wojak - Skarbnika Gminy zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

**………….., z siedzibą przy …….. , REGON: ….. , NIP: …..,** zarejestrowaną w Sądzie ………. KRS**: ……, reprezentowaną w niniejszej umowie przez:**

**,** zwany/ą dalej **Wykonawcą,**

w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późniejszymi zmianami) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie inwestycyjne w ramach projektu pn.: „ Rowerem do pracy i szkoły w Żarach etap I” w zakresie Części 1 pn.: „Budowa drogi wraz ze ścieżką rowerową od ul. Kilińskiego do ul. Wapiennej oraz kładki pieszo-rowerowej nad drogą krajową nr 12 przy strefie przemysłowej Lotnisko w Żarach” w formule „zaprojektuj i wybuduj” zgodnie ze złożoną ofertą, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz Programem Funkcjonalno-Użytkowym (PFU), stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy. W PFU zamawiający zmienia parametry techniczne drogi dojazdowej dotyczące kategorii obciążenia ruchu z KR1 na KR3. Wykonawca wykona przedmiot umowy na podstawie opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz uzyskanego przez Wykonawcę dokumentu formalno-prawnego uprawniającego do wykonania prac zgodnie z wykonaną dokumentacją ( pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót).

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych, wynikających z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

3. Przedmiotowe zadanie realizowane jest w ramach projektu pn.: „Rowerem do pracy i szkoły w Żarach – etap I” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020 Oś Priorytetowa 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działanie 3.3 „Ograniczenie niskiej emisji w miastach”, Poddziałanie 3.3.1 „ Ograniczenie niskiej emisji w miastach – projekty realizowane poza formułą ZIT”

**§ 2.**

Zakres rzeczowy przedmiotu umowy realizowanego w formule „zaprojektuj i wybuduj” wskazany w § 1 został podzielony na:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych, wynikających z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.
2. Wykonawstwo robót budowlanych na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę oraz uzyskaniu w imieniu Zamawiającego dokumentu formalno-prawnego uprawniającego do prowadzenia robót ( pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót).

**§ 3.**

1. Zakres rzeczowy dotyczący opracowania dokumentacji projektowej obejmuje zakres określony w PFU i realizowany będzie z podziałem na etapy:

**Etap I:**

1. Wykonanie i przekazanie koncepcji z uwzględnieniem wytycznych Zamawiającego, określonych w załączniku nr 2 (PFU). Koncepcja winna być przedłożona w wersji graficznej i opisowej. Koncepcja w zakresie budowy kładki na DK 12 powinna być uzgodniona z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze. Koncepcja podlega zaopiniowaniu przez Zamawiającego w terminie do10 dni po jej dostarczeniu przez Wykonawcę. Pozytywna opinia stanowi podstawę do realizacji Etapu II przedmiotu umowy.

**Etap II:**

1. Wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych przewidzianych prawem decyzji, uzgodnień, pozwoleń, odstępstw od warunków technicznych, mapy sytuacyjno-wysokościowej, mapy do celów projektowych i innych dokumentów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
2. Sporządzenie i złożenie w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosku o uzyskanie dokumentu formalno – prawnego uprawniającego do wykonania prac zgodnie z wykonaną dokumentacją (pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót),
3. Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentu formalno – prawnego uprawniającego do wykonania prac zgodnie z wykonaną dokumentacją (pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót) wraz z 2 kpl. zatwierdzonego projektu budowlanego,
4. Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu projektów wykonawczych, Szczegółowych Specyfikacji Technicznych, projektu stałej organizacji ruchu, kosztorysów, przedmiarów oraz pozostałych opracowań, o których mowa w PFU.
5. Dokumentację projektową należy wykonać w wersji papierowej w ilościach egzemplarzy określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.
6. Całość dokumentacji, o której mowa w pkt.3 i 4 powinna zostać przekazana dodatkowo w wersji elektronicznej na nośniku CD ( formaty plików określa PFU) + skany pełnej dokumentacji formalno-prawnej) – 2 szt.

Dokumentacja w wersji elektronicznej musi być tożsama z dokumentacją przekazaną Zamawiającemu w wersji papierowej.

1. Dokumentacja projektowa wykonana będzie zgodnie z prawem budowlanym, Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej   
   w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018r. poz. 1935), Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej.

2. Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych, wynikających z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej obejmuje w szczególności:

1. sprawowanie nadzoru autorskiego przy realizacji inwestycji od dnia przekazania placu budowy do dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego,

b) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych ich zgodności

z opracowaną dokumentacją projektową,

1. uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłaszanych przez zamawiającego, kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
2. dokonywanie wszelkich zmian i uzupełnień dokumentacji, jej przeróbek lub adaptacji zatwierdzonych przez Zamawiającego na etapie realizacji robót budowlanych, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym,
3. wyjaśnianie wątpliwości dotyczących opracowanego projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej,
4. udział w radach budowy, naradach organizowanych przez Zamawiającego,– według potrzeb i na wezwanie Zamawiającego bądź inspektora nadzoru inwestorskiego,
5. udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

**§ 4.**

Przedmiot umowy w zakresie wykonawstwa robót budowlanych obejmuje:

1. Wykonanie pełnego zakresu robót budowlanych wszystkich branż, wynikającego   
   z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3 umowy, wraz z niezbędnymi dokumentami odbiorowymi, o których mowa w § 16 ust. 3 niniejszej umowy.
2. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej, należytą starannością, właściwą organizacją, bezpiecznie, dobrze jakościowo, estetycznie.
3. Wykonanie i montaż 2 tablic informacyjnych jako element promocji projektu w miejscu uzgodnionym z Zamawiajacym. Tablice należy wykonać zgodnie z podręcznikiem wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji. Tablice należy zamontować niezwłocznie po przekazaniu przez Zamawiającego placu budowy przed rozpoczęciem jakichkolwiek robót.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy robót zamiennych (także robót zamiennych istotnych w świetle przepisów Prawa Budowlanego) w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, o której mowa w § 3, koniecznych do wykonania w celu prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, zrealizowania przedmiotu umowy. Wprowadzenie takich zmian musi być każdorazowo zatwierdzone przez Zamawiającego i uzgodnione z projektantem, który w przypadku zmian istotnych sporządzi projekt budowlany zamienny oraz uzyska niezbędne opinie, uzgodnienia oraz decyzje wynikające z właściwych przepisów prawa. Roboty zamienne zostaną rozliczone na zasadach określonych w § 10 ust. 5 umowy.
5. Przewiduje się także możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, za zgodą Zamawiającego (roboty zaniechane), w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, wykonania przedmiotu umowy. Zasady rozliczenia tych robót określono w § 10 ust. 6 umowy.
6. Przewiduje się także możliwość wystąpienia konieczności realizacji robót dodatkowych, nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, nieobjętych zamówieniem podstawowym, a niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy, uzgodnionych pisemnie przez obie strony. Roboty dodatkowe zostaną rozliczone na zasadach określonych w § 10 ust. 7 umowy.

**5**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Przy realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest stosować wyroby, które spełniają wymagania podstawowe określone w art.5 ust.1 pkt.1 Prawa budowlanego oraz zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi (art.10 ustawy Prawo budowlane).
2. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego dla każdego materiału, który zamierza wbudować na przedmiotowym zadaniu. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest ustalić z  inspektorem nadzoru wzór wniosku materiałowego, jaki będzie stanowił podstawę akceptacji materiału przed jego wbudowaniem. Kompletne wnioski materiałowe Wykonawca zobowiązany jest przedkładać inspektorowi nadzoru do akceptacji z wyprzedzeniem **7 dni** umożliwiającym mu merytoryczne zajęcie stanowiska.
3. Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dowody dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie na podstawie obowiązujących przepisów.

**6**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Organizowanie narad z udziałem Wykonawcy celem oceny stanu zaawansowania prac projektowych oraz uzgodnień - proponowanych przez Wykonawcę, Zamawiającego - rozwiązań projektowych, zastosowanych materiałów i standardów.
3. Uzgadnianie i ostateczna akceptacja rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych oraz materiałowych w terminie 7 dni od otrzymania propozycji rozwiązań od Wykonawcy do akceptacji. Zmiany zaproponowane przez Zamawiającego po ustalonych powyżej terminach skutkować będą przesunięciem terminów określonych w § 9.
4. Ustanowienie branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego.
5. Protokolarne przekazanie terenu budowy w terminie 7 dni kalendarzowych licząc od daty, potwierdzenia ostateczności dokumentu formalno – prawnego uprawniającego do wykonania prac zgodnie z wykonaną dokumentacją (pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót).
6. Najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, protokolarne przekazanie Wykonawcy po 1 egz. dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3 wraz z kopią dokumentu formalno – prawnego uprawniającego do wykonania prac zgodnie z wykonaną dokumentacją (pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót),
7. Odbiór przedmiotu umowy,
8. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

**§ 7**

Niezależnie od obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Uczestnictwo jednostki projektantów w naradach organizowanych przez Zamawiającego, o których mowa w § 6 pkt. 2.
2. Najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wymagane przepisami oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy (robót) i ustanowi kierowników robót branżowych,
3. Sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego specyfikę i warunki prowadzenia robót.
4. Ponoszenie odpowiedzialności za bezpieczeństwo i higienę pracy na terenie budowy oraz obszarze, który wykorzystywany jest podczas realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia osoby odpowiedzialnej za prowadzenie stałego nadzoru nad wykonawstwem robót budowlanych zgodnie z przepisami BHP. Odpowiedzialność Wykonawcy za teren budowy rozpoczyna się z dniem przekazania terenu budowy przez Zamawiającego i trwa do dnia odbioru końcowego.
5. Przestrzeganie i wykonanie wszystkich zaleceń oraz obowiązków wynikających z zapisów dokumentacji projektowej oraz spełnienia warunków określonych w decyzjach administracyjnych oraz ponoszenie wszelkich kosztów z tym związanych.
6. Zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem oraz składowaniem   
   i utylizacją materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy przy przestrzeganiu obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności obowiązujących przepisów ustawy o odpadach.
7. Przekazania Zamawiającemu informacji, o wytworzonych podczas prowadzenia prac budowlanych, odpadach oraz o sposobie ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach.
8. Spełnienia warunków i uwag zawartych w uzgodnieniach branżowych zarządców infrastruktury technicznej, które zostały nałożone na Zamawiającego lub Wykonawcę,
9. Przygotowania i zgłoszenia robót budowlanych do odbiorów, uczestniczenia w czynnościach odbiorów.
10. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest prowadzić na bieżąco dokumentację budowy i przechowywać ją w formie i sposób zgodny z przepisami ustawy Prawo budowlane,
11. Zamawiający może zażądać zmiany osoby pełniącej funkcję kierownika budowy (robót), jeżeli uzna, że osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest zmienić wskazaną osobę w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania żądania Zamawiającego. Zmiana ta odbywa się poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego, do którego dołącza wymagane przepisami oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy (robót).
12. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest do zorganizowania budowy i kierowania budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem i dokumentem formalno – prawnym uprawniającym do wykonania prac zgodnie z wykonaną dokumentacją, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
13. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest do wprowadzania na bieżąco w trakcie trwania robót niezbędnych zmian w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wynikających z postępu wykonywanych robót budowlanych.
14. Informowania Zamawiającego bez zbędnej zwłoki o zaistniałych przeszkodach i trudnościach mogących wpłynąć na jakość wykonywanych robót albo opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy lub terminu zakończenia wykonania umowy.   
    W przypadku nie wykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu wobec Zamawiającego.
15. Niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy Wykonawca zobowiązuje się:
    1. wykonać prace przygotowawcze na terenie budowy, w tym oznaczenie terenu budowy, a także urządzić i wyposażyć biuro budowy,
    2. doprowadzić na teren budowy niezbędne media oraz zamontować podliczniki wskazujące pobór tych mediów,
    3. umieścić tablice informacyjne budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
    4. zapewnić pełne zabezpieczenie terenu budowy w tym pełną ochronę osób i mienia również osób trzecich oraz ochronę drzewostanu niepodlegającego wycince,
    5. sporządzić niezbędną dokumentację i wprowadzić czasową organizację ruchu.
16. W terminie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy i teren wokół budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz na bieżąco będzie usuwał wszelkie zbędne urządzenia, budowle, materiały, odpady oraz nieczystości dostarczone lub wniesione przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców.
17. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez niego w trakcie realizacji robót,
18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
19. Wykonawca będzie stosował zabezpieczenia zakończonych elementów robót, aby nie dopuścić do ich uszkodzenia lub zniszczenia.
20. Wykonawca wraz z postępem robót zobowiązany jest do:
21. informowania zamawiającego i inspektora nadzoru inwestorskiego o wystąpieniu konieczności wykonania robót dodatkowych, możliwości wykonania robót zamiennych bądź o niecelowości wykonania określonych robót (roboty zaniechane) w terminie 7 dni od daty powzięcia informacji o tych robotach,
22. informowania inspektora nadzoru inwestorskiego o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach, to będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia robót do stanu pierwotnego na własny koszt.
23. Stosowanie przy realizacji zadania będącego przedmiotem umowy technologii robót wynikających z zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3.
24. Podstawową formą wymiany informacji pomiędzy uczestnikami procesu inwestycyjnego oraz rozwiązywania bieżących problemów inwestycyjnych są rady budowy. Rady budowy odbywają się w miejscu i czasie ustalonym przez strony. Z rady budowy sporządzony zostanie protokół, którego kopię, niezwłocznie po jego podpisaniu, otrzymuje każdy z uczestników rady budowy. Na wniosek stron zwoływane będą tematyczne/specjalistyczne narady robocze z ewentualnym udziałem wymaganych osób trzecich w miejscu i terminie wspólnie ustalonym. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na radach budowy i naradach roboczych obecności osób wyznaczonych przez niego do technicznego wykonania przedmiotu umowy. Strony umowy będą porozumiewały się w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy również poprzez wpisy w dzienniku budowy oraz w drodze korespondencji pisemnej doręczonej adresatom za pokwitowaniem.
25. Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem umowy.Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Wykonawca przedstawi na piśmie wyniki badań do akceptacji Inspektora Nadzoru.
26. Uporządkowanie po zakończeniu robót terenu budowy i przekazanie go zamawiającemu w terminie odbioru końcowego robót. Odpowiedzialność Wykonawcy za teren budowy rozpoczyna się z dniem jego przekazania przez Zamawiającego i trwa do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego budowy.
27. Pisemne zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, z uwzględnieniem terminów przewidzianych w niniejszej umowie na rozpoczęcie i zakończenie czynności odbiorowych.
28. Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym w umowie po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania. Na czas odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie niezbędne dokumenty potwierdzające zakres i prawidłowość wykonanych prac, będących przedmiotem umowy oraz wymaganych Prawem Budowlanym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zmianami).
29. Udziału w przeglądach gwarancyjnych - na pisemne wezwanie Zamawiającego i zapewnienie usunięcia stwierdzonych podczas tych przeglądów wad.
30. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę we własnym przedsiębiorstwie lub przez Podwykonawcę, osób które będą wykonywały niżej wymienione czynności, w myśl art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 ze zmianami), tj. czynności związane z realizacją zakresu robót:
    * 1. w branży budowlanej:

- organizacja placu budowy,

- roboty rozbiórkowe,

- roboty ziemne,

- roboty budowlane drogowe,

- roboty budowalne mostowe.

- roboty związane z wycinką i karczowaniem zarośli,

- roboty wykończeniowe.

* + 1. w branży sanitarnej:

- roboty związane z kanalizacją sanitarną

c) w branży elektrycznej

-roboty związane z przyłączem i instalacjami elektrycznymi

1. Wykonawca/Podwykonawca dla udokumentowania okoliczności i wykonywania czynności o których mowa w pkt. 28), przedstawi Zamawiającemu w terminie 7 dni od podpisania umowy, nie później jednak niż przed przystąpieniem do realizacji robót, oświadczenie o zatrudnieniu pracowników na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem (zamówieniem) czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
2. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w składzie brygady wykonującej prace Wykonawca/Podwykonawca powiadomi o tym Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zaistnienia zmiany. Zatrudnienie nowych osób podlega rygorowi wskazanemu w pkt. 28) i 29).
3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w pkt 28), których dotyczy oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy, o którym mowa powyżej ( wraz z dokumentami regulującymi zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, imię i nazwisko pracownika, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę/Podwykonawcę zanonimizowanych kopii umów zawartych z pracownikami wykonującymi czynności o których mowa w pkt. 28) w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt. 31) będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.

33) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwoleń umożliwiajacych eksploatację obiektu i przekazania wraz z przedłożeniem Zamawiającemu zaświadczenia o zakończeniu prac.

34) Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 14 dni kalendarzowych po podpisaniu umowy do opracowania szczegółowego harmonogramu rzeczowo- finansowego realizacji przedmiotu umowy oraz dostarczenia szczegółowego rozliczenia kosztów wg wzoru załacznika nr 6 do umowy.

**§ 8**

Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do dokonywania czynności prawnych w jego imieniu, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.

**§ 9**

1. Termin rozpoczęcia prac będących przedmiotem umowy ustala się na dzień zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:

1) opracowanie dokumentacji projektowej do 28.02.2020 roku w tym:

a) etap I do: do 70 dni kalendarzowych licząc od podpisania umowy

b) etap II do: 28.02.2020 roku

2) wykonawstwo robót budowlanych do : 30.04.2021 roku

**§ 10**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:  **………** PLN *(słownie….)*

w tym podatek VAT 23 %

1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi sumę wynagrodzeń odpowiednio:
2. Za wykonanie dokumentacji projektowej w wysokości …… zł brutto ( słownie ...)
3. Za nadzór autorski w wysokości ………… zł ( słownie: ……..)
4. Za wykonanie robót budowlanych w wysokości…. zł brutto ( słownie…)
5. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do wykonania zakresu rzeczowego przedmiotu umowy oraz obowiązków wykonawcy określonych w niniejszej umowie.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1pkt 3), zostalo określone w oparciu o niżej wymienione składniki kalkualcyjne, tj.:
7. stawka roboczogodziny (Rg) - ….
8. wskaźnik kosztów ogólnych (Ko) - ….% od R + S
9. wskaźnik kosztów zakupu materiałów (Kz) - …. % od M
10. wskaźnik zysku (Z) - …… % od R + S + Ko
11. Ewentualne roboty zamienne, o których mowa w § 4 pkt 4 umowy zostaną rozliczone kosztorysem różnicowym,opracowanym przez wykonawcę w oparciu o składniki kalkulacyjne, o których mowa w ust. 4. Ceny materiałów oraz pracy sprzętu stanowić będą różnicę ceny materiałów lub sprzętu wynikającą odpowiednio ze średnich cen publikowanych w informatorze „Sekocenbud” (aktualny kwartalnik) i cen z okresu zaistnienia robót zamiennych, określonych dla województwa lubuskiego. Kosztorys różnicowy podlega sprawdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez zamawiającego.
12. Strony zgodnie ustalają, iż w przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane) o których mowa w § 4 pkt. 5, wynagrodzenie określone w ust. 1 i 2 zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość tych robót, wyliczoną na podstawie kosztorysu rozliczeniowego w oparciu o składniki kalkulacyjne, o których mowa w ust. 4 oraz ceny materiałów i sprzętu wynikające ze średnich cen publikowanych w informatorze „Sekocenbud” (aktualny kwartalnik) określonych dla województwa lubuskiego. Kosztorys rozliczeniowy podlega sprawdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez zamawiającego.
13. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, rozliczenie ich nastąpi na podstawie kosztorysu robót dodatkowych sporządzonego przez Wykonawcę woparciu o składniki kalkulacyjne, o których mowa w ust.4 pkt 6.

Ceny materiałów oraz pracy sprzętu według cen publikowanych w informatorze „Sekocenbud”, aktualny kwartalnik dla województwa lubuskiego dla okresu zaistnienia konieczności wykonania tych robót. Kosztorys robót dodatkowych podlega sprawdzeniu przez włąściwego inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

1. Wynagrodzenie nie będzie podlegało rewaloryzacji lub negocjacji w trakcie realizacji niniejszej umowy poza przypadkami określonymi w § 21 ust. 3 umowy.

**§ 11**

1. Strony ustalają następujący sposób rozliczenia należności, o której mowa § 10:
2. Rozliczenie należności za wykonanie dokumentacji projektowej nastąpi na podstawie faktury (rachunku) wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu i odbiorze dokumentacji projektowej, nie wcześniej niż w 2020 r. Rozliczenie należności za pełnienie nadzoru autorskiego nastąpi na podstawie faktury (rachunku) wystawionej przez Wykonawcę po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych.
3. Rozliczenie należności za wykonanie robót budowlanych, nastąpi na podstawie faktury częściowej i faktury końcowej, potwierdzonej odpowiednio protokołem odbioru robót częściowych lub protokołem odbioru końcowego robót.
4. Łączna wartość faktur wystawionych w 2020 i 2021 roku nie może przekroczyć kwot zabezpieczonych przez Zamawiającego w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2020 i 2021.
5. Łączna wartość faktur częściowych przedłożonych przez Wykonawcę nie może przekroczyć 90 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §10 ust 1 niniejszej umowy.
6. Należność płatna ze środków Gminy Żary o statusie miejskim z działu 600, rozdziału 60016 § 6050, § 6057 i § 6059 zgodnie z zapisami Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żary o statusie miejskim - nazwa zadania wg budżetu; „Rowerem do pracy i szkoły w Żarach- etap I”. Zmiana klasyfikacji budżetowej nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
7. Strony ustaliły termin płatności faktur lub rachunków na 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego **prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku,** z zastrzeżeniem postanowień ust. 5.
8. Za dzień spełnienia świadczenia uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. W przypadku, gdy Wykonawca powierzył wykonanie części zamówienia objętych przedmiotem umowy Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom (§ 12), Zamawiający dokona zapłaty faktury lub rachunku w terminie 30 dni kalendarzowych, licząc od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku wraz ze wskazanymi przez Zamawiającego dowodami potwierdzającymi zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom (oryginał pisemnego oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o zrealizowaniu względem niego płatności wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią faktury lub rachunku dotyczącą prac podwykonawczych, dowodem zapłaty wynagrodzenia określonego na fakturze/rachunku oraz odpowiednie protokoły odbioru).
10. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 7. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust.7, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 7 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
18. W przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z umownych postanowień, Zamawiający może wstrzymać do czasu ustania przyczyny w całości lub w części płatność faktury lub rachunku. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

**§ 12**

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie ze złożoną ofertą, wykonanie części zamówienia podwykonawcom, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniem, zaniechaniem, uchybieniem lub zaniedbaniem samego Wykonawcy.
3. Wykonawca może ograniczyć lub rozszerzyć zakres prac przewidzianych do realizacji przez podwykonawców, w stosunku do zakresu wskazanego w ofercie przetargowej, wyłącznie za zgodą Zamawiającego i tylko w uzasadnionych przypadkach.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego, a do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć lub zmienić umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy lub projektu jej zmiany (aneksu), przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Zamawiający w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania projektu umowy   
   o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonych projektów, w przypadkach o których mowa w ust. 12.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany (aneksu), której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany (aneksu), której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w przypadkach o których mowa w ust. 12.
11. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany (aneksu), której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 10, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany (aneksu) przez Zamawiającego.
12. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
    1. brak przez Podwykonawcę wymaganych prawem uprawnień (kwalifikacji) do wykonywania danego zakresu zamówienia, co nie gwarantuje właściwego potencjału wykonawczego dla danego zakresu robót; zamawiający może zażądać przedstawienia dokumentów potwierdzających uprawnienia (kwalifikacje) Podwykonawcy,
    2. brak zakresu zamówienia powierzonego Podwykonawcy lub jego nieprecyzyjne określenie, lub zakres zamówienia nie dotyczy przedmiotu zamówienia,
    3. brak terminu realizacji robót podwykonawczych lub wskazany termin uniemożliwia terminową realizację umowy podstawowej zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
    4. brak odniesienia do okresu odpowiedzialności Podwykonawcy z tytułu rękojmi za wady, który nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego, jak również zakres odpowiedzialności powinien odpowiadać zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez Wykonawcę wobec Zamawiającego,
    5. brak kwoty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy za realizację części przedmiotu zamówienia objętej umową o podwykonawstwo, która nie może być wyższa niż kwota wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację tożsamej części zamówienia wynikającej z treści złożonej oferty,
    6. brak obowiązku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy dostarczenia bezpośrednio Zamawiającemu, na jego wezwanie, dowodu potwierdzającego zapłatę przez Wykonawcę wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za realizację przedmiotu umowy,
    7. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
13. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Procedura akceptacji, zawierania i zmiany umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami odbywać powinna się na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
16. Wykonanie prac w ramach formuły podwykonawstwa nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wypełnianie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
17. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
18. Aby Zamawiający miał pełną wiedzę na temat sposobu realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest udzielać Zamawiającemu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy, w tym również o zmianie lub rezygnacji podwykonawstwa.
19. W sytuacji, gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale Podwykonawcy, bez wiedzy i zgody Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy bez prawa do wynagrodzenia dla Wykonawcy. Postanowienia § 19 ust. 1 pkt 5) umowy znajdują odpowiednie zastosowanie.

**§ 13**

Zamawiający będzie miał wyłączne prawo do wykorzystania dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy.

1. Strony ustalają, że z dniem przekazania i odbioru opracowań obejmujących etap 2 przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi w ramach wynagrodzenia umownego na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tych opracowań na następujących polach eksploatacji:
2. w zakresie utrwalania, zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz technika cyfrową,
3. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
4. w zakresie rozpowszechniania utworu publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
5. wykorzystywanie opracowań w celu uzyskania wszelkich dostępnych pomocy finansowej dla realizacji inwestycji będącej przedmiotem opracowania ,
6. wykorzystywanie opracowań w celu przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji będącej przedmiotem opracowania.
7. Jeżeli zajdzie taka potrzeba, na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca przeniesie na jego rzecz w terminie 7 dni prawa autorskie majątkowe, niewymienione w ust. 1 w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 10.
8. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie.
9. Wykonawca będzie zabezpieczał i chronił Zamawiającego przed roszczeniami, szkodami, wydatkami, działaniami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych lub innych praw własności przemysłowej związanych z realizacją przedmiotu umowy. W razie jakichkolwiek roszczeń Zamawiający natychmiast powiadomi Wykonawcę.
10. Zamawiający natychmiast powiadomi Wykonawcę na piśmie o roszczeniach   
    o naruszeniu praw jak w ust. 1 i o procesach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu korzystania z jakichkolwiek praw udzielonych Zamawiającemu w ramach przedmiotowej umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia wszelkich kosztów prawnych i innych niezbędnych, spowodowanych roszczeniami, o których mowa w niniejszym paragrafie, niezwłocznie po ich powstaniu tak, aby nie obciążały Zamawiającego.
12. Wykonawca udzieli Zamawiającemu także innej pomocy w działaniach związanych z roszczeniami, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie wyłączając współuczestnictwa w ewentualnym postępowaniu sądowym lub administracyjnym, o ile będzie to prawnie możliwe.

**§ 14**

Zasady odbioru zakresu prac przewidzianych dla wykonania dokumentacji projektowej:

1. Miejscem odbioru wykonanych prac jest siedziba Zamawiającego.
2. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia kompletności, poprawności oraz jakości wykonanej i przekazanej dokumentacji.
3. Z odbioru każdego etapu przedmiotu umowy w strony sporządzą protokół zdawczo–odbiorczy, a datę sporządzenia tego protokołu traktuje się za datę wykonania tego etapu.
4. Na czas odbioru Wykonawca złoży odpowiednio:
5. wykaz wykonanych opracowań,
6. pisemne oświadczenie (wg wzoru stanowiącego zał. nr 3 do umowy), że dokumentacja projektowa wykonana została zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami i zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
7. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia stanowią integralną część odbioru wykonania dokumentacji projektowej.
8. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru i po odbiorze wadliwości lub zastrzeżeń do wykonanej pracy Zamawiający powiadamia o tej wadliwości Wykonawcę lub wniesie uwagi w terminie 7 dni kalendarzowych od daty ich ujawnienia.
9. Ujawnione wady i wniesione uwagi Wykonawca usunie/uwzględni w terminie uzgodnionym przez strony.
10. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że wskazane Wykonawcy wady i przekazane uwagi nie zostały usunięte lub uwzględnione w całości Wykonawca pozostawał będzie w zwłoce i zostaną mu naliczone kary zgodnie z § 19 ust.1 pkt 2) umowy.
11. Jeżeli zgłoszone wady i wniesione uwagi uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy bez prawa do wynagrodzenia dla Wykonawcy. Postanowienia § 19 ust. 1 pkt. 5) umowy znajdują odpowiednie zastosowanie.
12. Postanowienia ustępów 1–8 stosuje sie odpowiednio do odbiorów każdego etapu, określonego w § 3 umowy.

**§ 15**

Zasady dokonywania odbiorów zakresu prac przewidzianych dla wykonawstwo robót budowlanych.

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

1) Odbiory częściowe,

2) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,

3) Odbiór końcowy.

1. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez branżowego inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym podjęcie działań przez inspektora nadzoru inwestorskiego z jednoczesnym skutecznym poinformowaniem branżowego inspektora nadzoru inwestorskiego o dokonanym wpisie w dzienniku budowy.
2. O zakończeniu robót i osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie z uwzględnieniem terminów przewidzianych w niniejszej umowie na rozpoczęcie i zakończenie czynności odbiorowych. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru końcowego zgodnie z postanowieniami § 16.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że nie osiągnięto gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia wszystkich prób i badań a także, jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady – Zamawiający może odmówić odbioru.
4. W razie odmowy odbioru końcowego z powyższych przyczyn – nowy termin osiągnięcia gotowości do odbioru ustala się w sposób określony w ust. 3.
5. W przypadku dwukrotnej odmowy odbioru końcowego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Zamawiający może odstąpić od umowy. Postanowienia § 19 ust. 1 pkt 5) umowy znajdują odpowiednie zastosowanie.

**§ 16**

**1. Podstawą skutecznego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonanym przez kierownika budowy (robót) potwierdzonym przez powołanych branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego,**

2. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 7 dni kalendarzowych od daty pisemnego zgłoszenia o zakończeniu robót i osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego. Do skutecznego zgłoszenia Wykonawca załącza kserokopię stron/y z Dziennika budowy, z wpisem kierownika budowy (robót) o zakończeniu robót i osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego i potwierdzeniem tego faktu przez branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego.

3. Na dzień odbioru końcowego Wykonawca przekazuje Zamawiającemu następujące dokumenty odbiorowe:

1. Oryginał dziennika budowy,
2. Dokumentację projektową powykonawczą wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy (robót), branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego i branżowego projektanta – jeżeli takie wystąpiły, skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
3. Geodezyjną dokumentację powykonawczą sporządzoną przez uprawnionego geodetę w zakresie zrealizowanego zakresu robót wraz z zestawieniem obmiarów zrealizowanego zakresu robót, w dwóch egzemplarzach,
4. Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, protokoły odbioru robót branżowych objętych zakresem przedmiotu umowy, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami oraz wynikające z obowiązków wykonawcy określonych w § 7niniejszej umowy, po jednym egzemplarzu,
5. Oświadczenie kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót   
   z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,   
   o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy oraz terenów przyległych, z których Wykonawca korzystał w celu realizacji prac.
6. Dokumenty (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez kierownika budowy i branżowego inspektora nadzoru inwestorskiego), po jednym egzemplarzu,
7. Pozostałe dokumenty potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia, w jednym egzemplarzu.
8. Oświadczenie zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego o zweryfikowaniu i potwierdzeniu kompletności dokumentacji odbiorowej odpowiednio dla każdej z branż zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej umowy.
9. Oświadczenie osób pełniących nadzór autorski o zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej umowy.

4. **Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.**

5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1. jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę na jego własny koszt w terminach uzgodnionych przez strony,
2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają użytkowanie wykonanego przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
3. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodne   
   z przeznaczeniem, Zamawiający może:
4. odstąpić od Umowy,
5. żądać wykonania odbieranego przedmiotu odbioru po raz drugi.

6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.

1. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych poprzednio robót, jako wadliwych.
2. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru oraz w okresie rękojmi i gwarancji rozpoczynają swój bieg terminy na zwolnienie Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, o którym mowa w § 17 niniejszej Umowy.

**§ 17**

1. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości **……. zł** formie: **……………...**
2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Warunki zwrotu wniesionego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy:
4. 70% wartości wniesionego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy zostanie zwrócone (zwolnione) w ciągu 30 dni licząc od przekazania przez Wykonawcę zrealizowanego przedmiotu umowy i przyjęcia go przez Zamawiającego, jako należycie wykonanego. W przypadku wniesienia tej wartości zabezpieczenia w pieniądzu zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. pozostałe 30% wartości wniesionego Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy, służące do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi zwrócone (zwolnione) zostanie przez Zamawiającego w ciągu 15 dni po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad i usterek, które wystąpiły w okresie rękojmi, jednak nie wcześniej niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady. W przypadku wniesienia tej wartości zabezpieczenia w pieniądzu zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami pomniejszonymi o koszty, o których mowa w pkt. 1) przelewem na konto Wykonawcy.

**§ 18**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane na okres **…….** **miesięcy** od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy .
2. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji do przystąpienia do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych w ciągu …..od zgłoszenia zdarzenia za pomocą faksu lub poczty elektronicznej.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia uszkodzeń, wad, usterek lub awarii w terminie uzgodnionym z użytkownikiem obiektu. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wykonane roboty budowlane, przez okres zgodny z okresem udzielonej gwarancji jakości licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem jego odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na jej podstawie.

5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

6. W razie stwierdzenia wad w okresie rękojmi Zamawiający może:

* 1. wezwać wykonawcę do niezwłocznej wymiany rzeczy wadliwych na wolne od wad albo do usunięcia wady, pod rygorem obniżenia wynagrodzenia albo odstąpienia od umowy, jeżeli wada jest istotna,
  2. jeżeli dana rzecz była już wymieniona lub naprawiana przez wykonawcę, zamawiający może obniżyć wynagrodzenie wykonawcy albo odstąpić od umowy jeżeli wada jest istotna, bez konieczności kolejnego wzywania wykonawcy do niezwłocznej wymiany rzeczy wadliwych na wolne od wad albo do usunięcia wady,
  3. jeżeli wada dotyczy rzeczy, która została zamontowana, Zamawiający może żądać od Wykonawcy demontażu i ponownego zamontowania takiej rzeczy po dokonaniu wymiany na wolną od wad lub usunięciu wady. W razie niewykonania tego obowiązku przez Wykonawcę, Zamawiający jest upoważniony do dokonania tych czynności na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Wykonawca może odmówić demontażu i ponownego zamontowania, jeżeli koszt tych czynności przewyższa wynagrodzenie Wykonawcy, uzyskane z tytułu wykonania niniejszej umowy,
  4. jeżeli wada dotyczy rzeczy, która może zostać naprawiona lub wymieniona u Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany odebrać taką rzecz i dostarczyć rzecz wolną od wad na własny koszt.

7. Wykonawca może odmówić zadośćuczynienia żądaniu Zamawiającego wymiany rzeczy wadliwych na wolne od wad albo do usunięcia wady, jeżeli doprowadzenie do zgodności z umową rzeczy wadliwej w sposób wybrany przez Zamawiającego jest niemożliwe albo w porównaniu z drugim możliwym sposobem doprowadzenia do zgodności z umową wymagałoby nadmiernych kosztów.

1. Zamawiający składa oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia, w taki sposób, aby obniżone wynagrodzenie pozostawało w takiej proporcji do wynagrodzenia wynikającego z umowy, w jakiej wartość dzieła z wadą pozostaje do wartości dzieła bez wady.

**§ 19**

Stosowanie kar umownych:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:

1. za opóźnienie w wykonaniu poszczególnych etapów przedmiotu umowy, o których mowa w § 3 w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. za opóźnienie w usunięciu wad lub nieuwzględnieniu uwag ujawnionych, wniesionych przy odbiorze dokumentacji projektowej lub w okresie gwarancji bądź rękojmi - w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
3. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4, w wysokości 1000,00 zł, za każdy dzień opóźnienia.
4. za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 1000,00 zł, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
5. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za cały przedmiot umowy,
6. w przypadku nie wykonania obowiązku, o którym mowa w § 7 pkt. 11, w wysokości 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
7. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych, 00/100) za każde zdarzenie,
8. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych, 00/100) za każde zdarzenie,
9. z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy   
   o podwykonawstwo lub o dalsze podwykonawstwo albo ich zmiany, w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych, 00/100) za każde zdarzenie,
10. z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo lub o dalsze podwykonawstwo   
    w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych, 00/100) za każde zdarzenie,
11. za nie przystąpienie do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych w terminie określonym w § 18 ust. 2 w wysokości 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
12. za niewywiązanie się z obowiązku, o którym mowa w § 7 pkt. 1) i 9) niniejszej umowy w wysokości 300 zł za każde zdarzenie,
13. za powierzenie, wykonania czynności opisanych w § 7 pkt. 28) osobom nie zatrudnionym na umowę o pracę w wysokości 300 zł dziennie za każdy dzień pracy takiego pracownika,
14. za niewywiązanie się z obowiązku, o którym mowa w § 7 pkt. 31) niniejszej umowy w wysokości 300 zł za każdy dzień opóźnienia,
15. za niewywiązanie się z obowiązku dotyczącego przedłożenia dokumentów o których mowa w § 7 pkt. 29) i 32) niniejszej umowy w wysokości 300 zł za każdy dzień opóźnienia,

2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej z wynagrodzenia wykonawcy, zobowiązuje się on do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania noty obciążeniowej.

**§ 20**

1. Strony Umowy oświadczają, że wszystkie sprawy sporne będą starały się rozstrzygać we własnym zakresie i dopiero gdy nie będzie możliwe ugodowe załatwienie sporu, sprawy konfliktowe skierują pod sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Oprócz przypadków określonych przepisami kodeksu cywilnego, Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku:
3. nie przystąpienia do realizacji robót określonych umową w terminie 7 dni kalendarzowych, licząc od daty przekazania terenu budowy, bez zgody Zamawiającego.
4. wstrzymania w trakcie realizacji zadania robót na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych bez zgody Zamawiającego.
5. o którym mowa w § 11 ust. 13, § 12 ust. 19, § 14 ust. 9, § 15 ust. 6, § 16 ust. 5 pkt.3 lit. a), § 18 ust. 6 lit. a) i b) niniejszej umowy,
6. gdy stan zaawansowania prac projektowych/robót, nie gwarantuje ukończenie przedmiotu umowy w terminie umownym.
7. gdy wykonawca mimo uprzedniego pisemnego wezwania zamawiającego do realizacji warunków umowy nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne, w szczególności, gdy wykonuje roboty z udziałem podwykonawcy, na którego zamawiający nie wyraził zgody.

3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 20 pkt 2, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do odstąpienia od umowy w terminie do odbioru końcowego.

1. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
4. w terminie 7 dni kalendarzowych od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
5. zabezpieczy przerwane prace lub roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym.

Koszty inwentaryzacji, zabezpieczenia robót przerwanych oraz wykonanych ponosi strona, która odstąpiła od Umowy, chyba że odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada druga strona,

1. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi, oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni kalendarzowych, usunie z terenu budowy i zaplecza urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
2. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
3. dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
4. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy lub realizacji części przedmiotu zamówienia z powodu przyczyn, o których mowa w ust.3 Wykonawcy nie przysługują roszczenia odszkodowawcze względem Zamawiającego.

**§ 21**

Na podstawie art. 144 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na poniższych warunkach:

1. **Zmiana terminów wykonania przedmiotu umowy**:
   1. **dla wykonania dokumentacji projektowej:**
2. w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, niezależnych od Wykonawcy, a mających istotny wpływ na wydłużenie okresu realizacji umowy, a w szczególności okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach jak również działania osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
3. opóźnienia w uzyskaniu przez Wykonawcę wymaganych pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia niezawinionej przez Wykonawcę.
4. w przypadku przedłużającej się procedury przejęcia gruntów ze Skarbu Państwa niezawinionej przez Wykonawcę.
5. w przypadku przedłużającej się procedury uzgodnienia dokumentacji projektowej w zakresie budowy kładki na DK 12 przez Generalną Dyrekcję Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze niezawinionej przez Wykonawcę.

O okolicznościach, o których mowa powyżej (lit. a), b), c), d) Wykonawca zobowiązany jest powiadomić niezwłocznie Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu przewidzianego na realizację tej części zamówienia, o ilość dni w których te warunki wystąpią.

* 1. **dla** **wykonawstwa robót budowlanych**:

1. w przypadku opóźnień w opracowaniu dokumentacji projektowej przedmiotu umowy, o którym mowa w § 21 ust.1 pkt 1 lit a, b, c, d.
2. spowodowana warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi,   
   w szczególności w przypadkach:

- klęski żywiołowej,

- uniemożliwiających przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,

- niewypałów i niewybuchów,

- badań archeologicznych,

- odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka, głazy narzutowe itp.),

- odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych,   
w szczególności istnienie niezinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych,

1. w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, niezależnych od Wykonawcy, a mających istotny wpływ na wydłużenie okresu realizacji umowy, a w szczególności okoliczności siły wyższe, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach jak również działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie, o okres działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,

W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych lub siły wyższej (o których mowa w lit. b) i lit. c)) utrudniającej lub uniemożliwiającej prowadzenie prac – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w postaci wpisu do dziennika budowy i potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Zakończenie działania siły wyższej lub ustąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych zostanie potwierdzone wpisem do dziennika budowy i potwierdzeniem tego faktu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu przewidzianego na realizację tej części zamówienia, o ilość dni w których te warunki wystąpią.

1. w przypadku wystąpienia konieczności realizacji dodatkowych robót budowlanych, o których mowa w § 4 pkt 6 niniejszej umowy, nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, nieobjętych zamówieniem podstawowym, a niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy, uzgodnionych pisemnie przez obie strony.
2. w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, również istotnych z punktu widzenia Prawa Budowlanego, o których mowa w § 4 pkt 4 niniejszej umowy.
   1. W przypadku zaistnienia sytuacji, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt.4) ustawy Pzp.
3. **Zmiana przedmiotu umowy w przypadku:**
   * 1. konieczności wykonania robót zamiennych, również istotnych z punktu widzenia Prawa Budowlanego, o których mowa w § 4 pkt 4 niniejszej umowy.
     2. ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane), o których mowa w § 4 pkt 5 niniejszej umowy.
     3. konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w § 4 pkt 6 niniejszej umowy
4. **Zmiana wynagrodzenia brutto w przypadku**:
5. zmiany ustawowej wysokości należnego podatku VAT.
6. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzeni za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
7. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

1. konieczności wykonania robót zamiennych, o których mowa w § 4 pkt. 4 niniejszej umowy, o kwoty wyliczone zgodnie z § 10 ust. 5,
2. ograniczenie zakresu rzeczowego (roboty zaniechane), o których mowa w § 4 pkt. 5 niniejszej umowy, o kwoty wyliczone zgodnie z § 10 ust. 6,
3. realizacji robót dodatkowych, o których mowa w § 4 pkt. 6 niniejszej umowy, o kwoty wyliczone zgodnie z § 10 ust. 7,
4. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust.1, 2, 3 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, opis wpływu zmiany na terminy wykonania umowy, a w przypadku zmian dotyczących wynagrodzenia należne kwoty wraz z odpowiednim kosztorysem sporządzonym zgodnie z § 10 ust. 5, ust. 6, ust. 7 niniejszej umowy.
5. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, w przypadkach określonych w ust. 1-3.

**§ 22**

Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za sporządzenie i realizację postanowień niniejszej umowy jest Jerzy Chomik – inspektor, nr tel. 68 470 83 46, e-mail:jerzy.chomik@um.zary.pl.

**§ 23**

Strony zobowiązują się do ścisłej współpracy przy realizacji niniejszej umowy.

**§ 24**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową obowiązują przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późniejszymi zmianami), Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r., Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018r., poz. 2073 ), oraz inne właściwe do przedmiotu umowy.

2. Żadna ze stron nie może przenieść na osoby trzecie praw, obowiązków i wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony.

**§ 25**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miejskim w Żarach jest zleceniodawca reprezentowany przez Burmistrza Miasta Żary z siedzibą przy pl. Rynek 1-5, 68-200 Żary.
2. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych  w Urzędzie Miejskim w Żarach można się skontaktować pisemnie na adres siedziby Administratora lub mailowo:  [iod@um.zary.pl](mailto:iod@um.zary.pl)
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym ze świadczeniem umowy cywilnoprawnej, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami ustawy o rachunkowości, ustaw podatkowych, ustawy o ubezpieczeniach społecznych i innych przepisów prawa.
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, co do danych osobowych, których podanie jest dobrowolne, prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody wyrażonej przed jej cofnięciem.
6. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
7. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
8. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z nawiązaniem i przebiegiem umowy cywilnoprawnej.

**§ 26,**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Niniejszą Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach,   
    jeden dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
   1. Załącznik Nr 1 – formularz oferty wykonawcy złożony w ramach postępowania   
      o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa
   2. Załącznik Nr 2 – Program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU).
   3. Załącznik Nr 3 – wzór oświadczenia projektantów
   4. Załącznik Nr 4 - wzór oświadczenia inspektorów nadzoru inwestorskiego
   5. Załącznik Nr 5 - wzór oświadczenia projektantów pełniących nadzór autorski
   6. Załącznik Nr 6 – rozliczenie kosztów

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCY**

*Załącznik nr 3*

*do umowy nr ZP/…./WIT/2019 z dnia …………….*

Załącznik do protokołu odbioru Części 1 Żary, dnia …………………………

Oświadczenie projektantów

Oświadczam, że dokumentacja projektowa wykonana została zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami, i została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Jednocześnie oświadczam, że zakres prac objętych w przedmiarach robót i kosztorysach inwestorskich odpowiada zakresowi prac przewidzianych do wykonania na podstawie opracowanych projektów.

Oświadczam, że dokumentacja w wersji papierowej jest tożsama z dokumentacją w wersji elektronicznej na płycie CD.

1. ………………………………………. – projektant branży drogowej

…………………………………………….

/ podpis/

1. ………………………………………. – projektant branży mostowej

…………………………………………….

/ podpis/

1. ………………………………………. – projektant branży sanitarnej

…………………………………………….

/ podpis/

1. ……………………………………… – projektant branży elektrycznej

…………………………………………….

/ podpis/

*Załącznik nr 4*

*do umowy nr ZP/…./WIT/2019 z dnia …………….*

Żary, dnia …………………………

Oświadczenie inspektorów nadzoru inwestorskiego

Ja niżej podpisany, pełniący obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: Rowerem do pracy i szkoły w Żarach – etap I” w zakresie …………………………………………………………………………………………………….. realizowanych przez Żary o statusie miejskim na podstawie umowy ……………………………………z dnia …………………., oświadczam, że roboty zostały zakończone i wykonane zgodnie z projektem budowlanym, wykonawczym, branżowymi uzgodnieniami i warunkami stanowiącymi załączniki do dokumentacji projektowej oraz branżowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i dokumentem uprawniającym do rozpoczęcia prac ( pozwolenie na budowę, zgłoszenie).

Potwierdzam, że wykonano wszystkie badania i pomiary przewidziane w dokumentacji projektowej i wynikające z obowiązków Wykonawcy przewidzianych w zawartej umowie. Na podstawie badań i pomiarów stwierdzam, że roboty budowlane, na którymi sprawowałem nadzór zostały wykonane prawidłowo. Ponadto oświadczam, że teren, z którego Wykonawca korzystał w celu realizacji przedmiotu umowy został uporządkowany, a przekazana dokumentacja odbiorowa i powykonawcza jest kompletna i stanowi podstawę do dokonania odbioru końcowego niniejszego zadania i przystąpienia do użytkowania wykonanych obiektów.

1. ………………………………… – Inspektor nadzoru inwestorskiego branży drogowej

…………………………………………….

/podpis/

1. ………………………………… – Inspektor nadzoru inwestorskiego branży mostowej

…………………………………………….

/podpis/

1. ………………………………… – Inspektor nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej

………………………………………….

/podpis/

1. ………………………………… – Inspektor nadzoru inwestorskiego branży elektryczne

…………………………………………….

/podpis/

*Załącznik nr 5*

*do umowy nr ZP/…./WIT/2019 z dnia …………….*

Żary, dnia …………………………

Oświadczenie projektantów pełniących nadzór autorski

Oświadczam jako osoba pełniąca nadzór autorski, że roboty zostały zakończone i wykonane zgodnie z projektem budowlanym, wykonawczym, branżowymi uzgodnieniami i warunkami technicznymi stanowiącymi załączniki do dokumentacji projektowej oraz branżowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

1. ………………………………………. – projektant branży drogowej

…………………………………………….

/ podpis/

2. ………………………………………. – projektant branży mostowej

…………………………………………….

/ podpis/

3. ………………………………………. – projektant branży sanitarnej

…………………………………………….

/ podpis/

4. ……………………………………… – projektant branży elektrycznej

…………………………………………….

/ podpis/

*Załącznik nr 6*

*do umowy nr ZP/…./WIT/2019 z dnia …………….*

Szczegółowe

rozliczenie kosztów realizacji przedmiotu umowy w zakresie **Części 1 – budowa drogi wraz ze ścieżką rowerową od ul. Kilińskiego do ul. Wapiennej oraz kładki pieszo-rowerowej nad drogą krajową Nr 12 przy strefie przemysłowej Lotnisko w Żarach** z podziałem na koszty:

- „niekwalifikowane” związane z budową drogi wewnętrznej wraz ze zjazdami i odwodnieniem

- „kwalifikowane” dotyczące pozostałego zakresu robót.

poziom cen brutto

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Wykaz i opis robót | Wartość zł kwalifikowana | Wartość zł niekwalifikowana | Razem |
| 1 | PROJEKTOWANIE | x | x | x |
| 1.1 | Projekty budowlane i wykonawcze |  |  |  |
| 1.2. | Sporządzenie mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych |  |  |  |
| 1.3. | Sporządzenie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej |  |  |  |
| 1.4. | Sporządzenie kosztorysów i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót |  |  |  |
| 1.5. | Sporządzenie projektów tymczasowej i stałej organizacji ruchu |  |  |  |
| 1.6. | Koszty uzyskania decyzji administracyjnych, uzgodnień, pozwoleń, opinii, zawiadomień , itp. |  |  |  |
|  | RAZEM: Pozycja Nr 1 |  |  |  |
| 2 | WYTYCZENIE OBIEKTU W TERENIE | x | x | x |
| 2.1 | Wytyczenie geodezyjne obiektów |  |  |  |
|  | RAZEM: Pozycja NR 2 |  |  |  |
| 3 | ORGANIZACJA PLACU BUDOWY | x | x | x |
| 3.1. | Organizacja placu budowy w zakresie wynikającym z dokumentacji projektowej |  |  |  |
|  | RAZEM: Pozycja nr 3 |  |  |  |
| 4 | REALIZACJA ROBÓT BUDOWLANYCH | x | x | x |
| 4.1. | Wybudowanie kładki pieszo-rowerowej oraz pochylni dojazdowej wraz z elementami wyposażenia |  | 0,00 |  |
| 4.2. | Konstrukcja drogi wewnętrznej wraz ze zjazdami do działek | 0,00 |  |  |
| 4.3. | Konstrukcja ścieżki pieszo-rowerowej |  | 0,00 |  |
| 4.3 | Odwodnienie traktu pieszo-rowerowego |  | 0,00 |  |
| 4.4. | Odwodnienie drogi wewnętrznej | 0,00 |  |  |
| 4.5. | Oświetlenie traktu pieszo-rowerowego |  | 0,00 |  |
| 4.6. | Uporządkowanie obszarów zieleni na terenie inwestycji, humusowanie i obsianie mieszanką traw |  |  |  |
| 4.7. | Montaż barier ochronnych przy drodze krajowej |  | 0,00 |  |
| 4.8 | Wprowadzenie i utrzymanie tymczasowej organizacji ruchu oraz wprowadzenie stałej organizacji ruchu po zakończeniu robót |  |  |  |
| 4.9. | Wycinka drzew i karczowanie zarośli |  | 0,00 |  |
| 4.10. | Rozbiórka istniejącej konstrukcji drogi, parkingu oraz chodnika |  | 0,00 |  |
| 4.11. | Projekty powykonawcze |  |  |  |
| 4.12. | Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej |  |  |  |
| 4.13. | Pełnienie nadzoru autorskiego |  |  |  |
|  | RAZEM Pozycja nr 4 |  |  |  |
|  | OGÓŁEM Pozycja 1, 2, 3, 4. |  |  |  |

……………………., dnia …. . ….. . 2019 r.

**PROJEKT UMOWY**

**Część 2**

**Umowa nr ZP/…./WIT/2019**

**zawarta w dniu** ………………… **w Żarach**

pomiędzy:

**Gminą Żary o statusie miejskim** z siedzibą przy: pl. Rynek 1-5, 68 – 200 Żary, NIP: 9282077626, REGON: 970770540, reprezentowaną w niniejszej Umowie przez: **Danutę Madej – Burmistrza Miasta Żary**, przy kontrasygnacie Joanny Wojak - Skarbnika Gminy zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

**………….., z siedzibą przy …….. , REGON: ….. , NIP: …..,** zarejestrowaną w Sądzie ………. KRS**: ……, reprezentowaną w niniejszej umowie przez:**

**,** zwany/ą dalej **Wykonawcą,**

w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późniejszymi zmianami) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie inwestycyjne w ramach projektu pn.: Rowerem do pracy i szkoły w Zarach- etap I” w zakresie Części 2 pn.: „Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Kilińskiego od skrzyżowania z ul. Piastowską do skrzyżowania z ul. Budowlanych w Żarach” w formule „zaprojektuj i wybuduj” zgodnie ze złożoną ofertą, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz Programem Funkcjonalno-Użytkowym (PFU), stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Wykonawca wykona przedmiot umowy na podstawie opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz uzyskanego przez Wykonawcę dokumentu formalno-prawnego uprawniającego do wykonania prac zgodnie z wykonaną dokumentacją ( pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót).

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych, wynikających z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

3. Przedmiotowe zadanie realizowane jest w ramach projektu pn.: „Rowerem do pracy i szkoły w Żarach – etap I” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020 Oś Priorytetowa 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działanie 3.3 „Ograniczenie niskiej emisji w miastach”, Poddziałanie 3.3.1 „ Ograniczenie niskiej emisji w miastach – projekty realizowane poza formułą ZIT”

**§ 2.**

Zakres rzeczowy przedmiotu umowy realizowanego w formule „zaprojektuj i wybuduj” wskazany w § 1 został podzielony na:

1) Opracowanie dokumentacji projektowej i pełnienie nadzoru autorskiego na realizacją robót budowlanych wynikających z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

1. Wykonawstwo robót budowlanych na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę oraz uzyskaniu w imieniu Zamawiającego dokumentu formalno-prawnego uprawniającego do prowadzenia robót ( pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót).

**§ 3.**

1. Zakres rzeczowy dotyczący opracowania dokumentacji projektowej obejmuje zakres określony w PFU i realizowany będzie z podziałem na etapy:

**Etap I:**

* 1. Wykonanie i przekazanie koncepcji z uwzględnieniem wytycznych Zamawiającego, określonych w załączniku nr 2 (PFU). Koncepcja winna być przedłożona w wersji graficznej i opisowej. Koncepcja podlega zaopiniowaniu przez Zamawiającego w terminie do 10 dni po jej dostarczeniu przez Wykonawcę. Pozytywna opinia stanowi podstawę do realizacji Etapu II przedmiotu umowy.

**Etap II:**

* + 1. Wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych przewidzianych prawem decyzji, uzgodnień, pozwoleń, odstępstw od warunków technicznych, mapy sytuacyjno-wysokościowej, map do celów projektowych i innych dokumentów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
    2. Sporządzenie i złożenie w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosku o uzyskanie dokumentu formalno – prawnego uprawniającego do wykonania prac zgodnie z wykonaną dokumentacją (pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót),
    3. Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentu formalno – prawnego uprawniającego do wykonania prac zgodnie z wykonaną dokumentacją (pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót) wraz z 2 kpl. zatwierdzonego projektu budowlanego,
    4. Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu projektów wykonawczych, Szczegółowych Specyfikacji Technicznych, projektu stałej organizacji ruchu, kosztorysów, przedmiarów oraz pozostałych opracowań, o których mowa w PFU,
    5. Dokumentację projektową należy wykonać w wersji papierowej w ilościach egzemplarzy określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym,
    6. Całość dokumentacji, o której mowa w pkt.3 i 4 powinna zostać przekazana dodatkowo w wersji elektronicznej na nośniku CD ( formaty plików określa PFU) + skany pełnej dokumentacji formalno-prawnej) – 2 szt.,

Dokumentacja w wersji elektronicznej musi być tożsama z dokumentacją przekazaną Zamawiającemu w wersji papierowej.

* + 1. Dokumentacja projektowa wykonana będzie zgodnie z prawem budowlanym, Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej   
       w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018r. poz. 1935), Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej.

2. Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych, wynikających z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej obejmuje w szczególności:

* + 1. sprawowanie nadzoru autorskiego przy realizacji inwestycji od dnia przekazania placu budowy do dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego
    2. stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych ich zgodności z opracowaną dokumentacją projektową,
    3. uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłaszanych przez zamawiającego, kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
    4. dokonywanie wszelkich zmian i uzupełnień dokumentacji, jej przeróbek lub adaptacji zatwierdzonych przez Zamawiającego na etapie realizacji robót budowlanych, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym,
    5. wyjaśnianie wątpliwości dotyczących opracowanego projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej,
    6. udział w radach budowy, naradach organizowanych przez Zamawiającego,– według potrzeb i na wezwanie Zamawiającego bądź inspektora nadzoru inwestorskiego,
    7. udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

**§ 4.**

Przedmiot umowy w zakresie wykonawstwa robót budowlanych obejmuje:

1) Wykonanie pełnego zakresu robót budowlanych wszystkich branż, wynikającego   
z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3 umowy, wraz z niezbędnymi dokumentami odbiorowymi, o których mowa w § 16 ust. 3 niniejszej umowy .

* 1. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej, należytą starannością, właściwą organizacją, bezpiecznie, dobrze jakościowo, estetycznie.
  2. Wykonanie i montaż 2 tablic informacyjnych jako element promocji projektu w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym. Tablice nalezy wykonać zgodnie z Podręcznikiem wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji. Tablice należy zamontować niezwłocznie po przekazaniu przez Zamawiajacego placu budowy przed rozpoczęciem jakichkolwiek robót.
  3. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy robót zamiennych (także robót zamiennych istotnych w świetle przepisów Prawa Budowlanego) w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, o której mowa w § 3, koniecznych do wykonania w celu prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, zrealizowania przedmiotu umowy. Wprowadzenie takich zmian musi być każdorazowo zatwierdzone przez Zamawiającego i uzgodnione z projektantem, który w przypadku zmian istotnych sporządzi projekt budowlany zamienny oraz uzyska niezbędne opinie, uzgodnienia oraz decyzje wynikające z właściwych przepisów prawa. Roboty zamienne zostaną rozliczone na zasadach określonych w § 10 ust. 5 umowy.
  4. Przewiduje się także możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, za zgodą Zamawiającego (roboty zaniechane), w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, wykonania przedmiotu umowy. Zasady rozliczenia tych robót określono w § 10 ust. 6 umowy.
  5. Przewiduje się także możliwość wystąpienia konieczności realizacji robót dodatkowych, nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, nieobjętych zamówieniem podstawowym, a niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy, uzgodnionych pisemnie przez obie strony. Roboty dodatkowe zostaną rozliczone na zasadach określonych w § 10 ust. 7 umowy.

**5**

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Przy realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest stosować wyroby, które spełniają wymagania podstawowe określone w art.5 ust.1 pkt.1 Prawa budowlanego oraz zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi (art.10 ustawy Prawo budowlane).

1. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego dla każdego materiału, który zamierza wbudować na przedmiotowym zadaniu. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest ustalić z  inspektorem nadzoru wzór wniosku materiałowego, jaki będzie stanowił podstawę akceptacji materiału przed jego wbudowaniem. Kompletne wnioski materiałowe Wykonawca zobowiązany jest przedkładać inspektorowi nadzoru do akceptacji z wyprzedzeniem **7 dni** umożliwiającym mu merytoryczne zajęcie stanowiska.
2. Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dowody dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie na podstawie obowiązujących przepisów.

**6**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

* + 1. Przekazanie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
    2. Organizowanie narad z udziałem Wykonawcy celem oceny stanu zaawansowania prac projektowych oraz uzgodnień - proponowanych przez Wykonawcę, Zamawiającego - rozwiązań projektowych, zastosowanych materiałów i standardów.
    3. Uzgadnianie i ostateczna akceptacja rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych oraz materiałowych w terminie 7 dni od otrzymania propozycji rozwiązań od Wykonawcy do akceptacji. Zmiany zaproponowane przez Zamawiającego po ustalonych powyżej terminach skutkować będą przesunięciem terminów określonych w § 9.
    4. Ustanowienie branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego.
    5. Protokolarne przekazanie terenu budowy w terminie 7 dni kalendarzowych licząc od daty, potwierdzenia ostateczności dokumentu formalno – prawnego uprawniającego do wykonania prac zgodnie z wykonaną dokumentacją (pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót).
    6. Najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, protokolarne przekazanie Wykonawcy po 1 egz. dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3 wraz z kopią dokumentu formalno – prawnego uprawniającego do wykonania prac zgodnie z wykonaną dokumentacją (pozwolenie na budowę, zgłoszenie robót),
    7. Odbiór przedmiotu umowy,
    8. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

**§ 7**

Niezależnie od obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

* 1. Uczestnictwo jednostki projektantów w naradach organizowanych przez Zamawiającego, o których mowa w § 6 pkt. 2.
  2. Najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wymagane przepisami oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy (robót) i ustanowi kierowników robót branżowych,
  3. Sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego specyfikę i warunki prowadzenia robót.
  4. Ponoszenie odpowiedzialności za bezpieczeństwo i higienę pracy na terenie budowy oraz obszarze, który wykorzystywany jest podczas realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia osoby odpowiedzialnej za prowadzenie stałego nadzoru nad wykonawstwem robót budowlanych zgodnie z przepisami BHP. Odpowiedzialność Wykonawcy za teren budowy rozpoczyna się z dniem przekazania terenu budowy przez Zamawiającego i trwa do dnia odbioru końcowego.
  5. Przestrzeganie i wykonanie wszystkich zaleceń oraz obowiązków wynikających z zapisów dokumentacji projektowej oraz spełnienia warunków określonych w decyzjach administracyjnych oraz ponoszenie wszelkich kosztów z tym związanych.
  6. Zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem oraz składowaniem   
     i utylizacją materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy przy przestrzeganiu obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności obowiązujących przepisów ustawy o odpadach.
  7. Przekazania Zamawiającemu informacji, o wytworzonych podczas prowadzenia prac budowlanych, odpadach oraz o sposobie ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach.
  8. Spełnienia warunków i uwag zawartych w uzgodnieniach branżowych zarządców infrastruktury technicznej, które zostały nałożone na Zamawiającego lub Wykonawcę,
  9. Przygotowania i zgłoszenia robót budowlanych do odbiorów, uczestniczenia w czynnościach odbiorów.
  10. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest prowadzić na bieżąco dokumentację budowy i przechowywać ją w formie i sposób zgodny z przepisami ustawy Prawo budowlane,
  11. Zamawiający może zażądać zmiany osoby pełniącej funkcję kierownika budowy (robót), jeżeli uzna, że osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest zmienić wskazaną osobę w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania żądania Zamawiającego. Zmiana ta odbywa się poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego, do którego dołącza wymagane przepisami oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy (robót).
  12. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest do zorganizowania budowy i kierowania budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem i dokumentem formalno – prawnym uprawniającym do wykonania prac zgodnie z wykonaną dokumentacją, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
  13. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest do wprowadzania na bieżąco w trakcie trwania robót niezbędnych zmian w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wynikających z postępu wykonywanych robót budowlanych.
  14. Informowania Zamawiającego bez zbędnej zwłoki o zaistniałych przeszkodach i trudnościach mogących wpłynąć na jakość wykonywanych robót albo opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy lub terminu zakończenia wykonania umowy.   
      W przypadku nie wykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu wobec Zamawiającego.
  15. Niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy Wykonawca zobowiązuje się:
      1. wykonać prace przygotowawcze na terenie budowy, w tym oznaczenie terenu budowy, a także urządzić i wyposażyć biuro budowy,
      2. doprowadzić na teren budowy niezbędne media oraz zamontować podliczniki wskazujące pobór tych mediów,
      3. umieścić tablice informacyjne budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
      4. zapewnić pełne zabezpieczenie terenu budowy w tym pełną ochronę osób i mienia również osób trzecich oraz ochronę drzewostanu niepodlegającego wycince,
      5. sporządzić niezbędną dokumentację i wprowadzić czasową organizację ruchu.
  16. W terminie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy i teren wokół budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz na bieżąco będzie usuwał wszelkie zbędne urządzenia, budowle, materiały, odpady oraz nieczystości dostarczone lub wniesione przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców.
  17. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez niego w trakcie realizacji robót,
  18. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
  19. Wykonawca będzie stosował zabezpieczenia zakończonych elementów robót, aby nie dopuścić do ich uszkodzenia lub zniszczenia.
  20. Wykonawca wraz z postępem robót zobowiązany jest do:
      1. informowania zamawiającego i inspektora nadzoru inwestorskiego o wystąpieniu konieczności wykonania robót dodatkowych, możliwości wykonania robót zamiennych bądź o niecelowości wykonania określonych robót (roboty zaniechane) w terminie 7 dni od daty powzięcia informacji o tych robotach,
      2. informowania inspektora nadzoru inwestorskiego o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach, to będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia robót do stanu pierwotnego na własny koszt.
  21. Stosowanie przy realizacji zadania będącego przedmiotem umowy technologii robót wynikających z zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3.
  22. Podstawową formą wymiany informacji pomiędzy uczestnikami procesu inwestycyjnego oraz rozwiązywania bieżących problemów inwestycyjnych są rady budowy. Rady budowy odbywają się w miejscu i czasie ustalonym przez strony. Z rady budowy sporządzony zostanie protokół, którego kopię, niezwłocznie po jego podpisaniu, otrzymuje każdy z uczestników rady budowy. Na wniosek stron zwoływane będą tematyczne/specjalistyczne narady robocze z ewentualnym udziałem wymaganych osób trzecich w miejscu i terminie wspólnie ustalonym. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na radach budowy i naradach roboczych obecności osób wyznaczonych przez niego do technicznego wykonania przedmiotu umowy. Strony umowy będą porozumiewały się w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy również poprzez wpisy w dzienniku budowy oraz w drodze korespondencji pisemnej doręczonej adresatom za pokwitowaniem.
  23. Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem umowy.Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Wykonawca przedstawi na piśmie wyniki badań do akceptacji Inspektora Nadzoru.
  24. Uporządkowanie po zakończeniu robót terenu budowy i przekazanie go zamawiającemu w terminie odbioru końcowego robót. Odpowiedzialność Wykonawcy za teren budowy rozpoczyna się z dniem jego przekazania przez Zamawiającego i trwa do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego budowy.
  25. Pisemne zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, z uwzględnieniem terminów przewidzianych w niniejszej umowie na rozpoczęcie i zakończenie czynności odbiorowych.
  26. Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym w umowie po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania. Na czas odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie niezbędne dokumenty potwierdzające zakres i prawidłowość wykonanych prac, będących przedmiotem umowy oraz wymaganych Prawem Budowlanym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zmianami).
  27. Udziału w przeglądach gwarancyjnych - na pisemne wezwanie Zamawiającego i zapewnienie usunięcia stwierdzonych podczas tych przeglądów wad.
  28. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę we własnym przedsiębiorstwie lub przez Podwykonawcę, osób które będą wykonywały niżej wymienione czynności, w myśl art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 ze zmianami), tj. czynności związane z realizacją zakresu robót:
      1. w branży budowlanej:

- organizacja placu budowy,

- roboty rozbiórkowe,

- roboty ziemne,

- roboty budowlane drogowe,

- roboty związane z wycinką i karczowaniem zarośli,

- roboty wykończeniowe.

* + 1. w branży sanitarnej:

- roboty związane z kanalizacją sanitarną

c) w branży elektrycznej:

-roboty związane z instalacjami elektrycznymi.

d) w branży telekomunikacyjnej

- roboty związane z instalacjami telekomunikacyjnymi wynikające z rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej.

* 1. Wykonawca/Podwykonawca dla udokumentowania okoliczności i wykonywania czynności o których mowa w pkt. 28), przedstawi Zamawiającemu w terminie 7 dni od podpisania umowy, nie później jednak niż przed przystąpieniem do realizacji robót, oświadczenie o zatrudnieniu pracowników na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem (zamówieniem) czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
  2. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w składzie brygady wykonującej prace Wykonawca/Podwykonawca powiadomi o tym Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zaistnienia zmiany. Zatrudnienie nowych osób podlega rygorowi wskazanemu w pkt. 28) i 29).
  3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w pkt 28), których dotyczy oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy, o którym mowa powyżej ( wraz z dokumentami regulującymi zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, imię i nazwisko pracownika, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.
  4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę/Podwykonawcę zanonimizowanych kopii umów zawartych z pracownikami wykonującymi czynności o których mowa w pkt. 28) w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt. 31) będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.

33) Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwoleń umożliwiajacych eksploatację obiektu i przekazania wraz z przedłożeniem Zamawiającemu zaświadczenia o zakończeniu prac.

34) Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni kalendarzowych po podpisaniu umowy do opracowania szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji przedmiotu umowy.

**§ 8**

Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do dokonywania czynności prawnych w jego imieniu, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.

**§ 9**

* 1. Termin rozpoczęcia prac będących przedmiotem umowy ustala się na dzień zawarcia umowy.
  2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:

1) opracowanie dokumentacji projektowej do 28.02.2020 roku w tym:

a) etap I do: do 30 dni kalendarzowych licząc od podpisania umowy

b) etap II do: 28.02.2020 roku

2) wykonawstwo robót budowlanych do : 30.04.2021 roku

**§ 10**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:  **………** PLN *(słownie),* w tym podatek VAT 23 %

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi sumę wynagrodzeń odpowiednio:

* 1. Za wykonanie dokumentacji projektowej w wysokości …… zł brutto ( słownie: ...)
  2. Za sprawowanie nadzoru autorskiego w wysokości … zł brutto ( słownie:..)
  3. Za wykonanie robót budowlanych w wysokości…. zł brutto ( słownie:…)
  4. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do wykonania zakresu rzeczowego przedmiotu umowy oraz obowiązków wykonawcy określonych w niniejszej umowie.
  5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 3), zostalo określone w oparciu o niżej wymienione składniki kalkualcyjne, tj.:
     + 1. stawka roboczogodziny (Rg) - ….
       2. wskaźnik kosztów ogólnych (Ko) - ….% od R + S
       3. wskaźnik kosztów zakupu materiałów (Kz) - …. % od M
       4. wskaźnik zysku (Z) - …… % od R + S + Ko

5. Ewentualne roboty zamienne, o których mowa w § 4 pkt 4 umowy zostaną rozliczone kosztorysem różnicowym, opracowanym przez wykonawcę w oparciu o składniki kalkulacyjne, o których mowa w ust. 4. Ceny materiałów oraz pracy sprzętu stanowić będą różnicę ceny materiałów lub sprzętu wynikającą odpowiednio ze średnich cen publikowanych w informatorze „Sekocenbud” (aktualny kwartalnik) i cen z okresu zaistnienia robót zamiennych, określonych dla województwa lubuskiego. Kosztorys różnicowy podlega sprawdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez zamawiającego.

1. Strony zgodnie ustalają, iż w przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane) o których mowa w § 4 pkt. 5, wynagrodzenie określone w ust. 1 i 2 zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość tych robót, wyliczoną na podstawie kosztorysu rozliczeniowego w oparciu o składniki kalkulacyjne, o których mowa w ust. 4 oraz ceny materiałów i sprzętu wynikające ze średnich cen publikowanych w informatorze „Sekocenbud” (aktualny kwartalnik) określonych dla województwa lubuskiego. Kosztorys rozliczeniowy podlega sprawdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez zamawiającego.
2. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, rozliczenie ich nastąpi na podstawie kosztorysu robót dodatkowych sporządzonego przez Wykonawcę woparciu o składniki kalkulacyjne, o których mowa w ust.4. pkt.6.

Ceny materiałów oraz pracy sprzętu według cen publikowanych w informatorze „Sekocenbud”(aktualny kwartalnik) i cen dla okresu zaistnienia konieczności wykonania tych robót określonych dla wojewóztwa lubuskiego. Kosztorys robót dodatkowych podlega sprawdzeniu przez włąściwego inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

1. Wynagrodzenie nie będzie podlegało rewaloryzacji lub negocjacji w trakcie realizacji niniejszej umowy poza przypadkami określonymi w § 21 ust. 3 umowy.

**§ 11**

* 1. Strony ustalają następujący sposób rozliczenia należności, o której mowa § 10:
     + 1. Rozliczenie należności za wykonanie dokumentacji projektowej nastąpi na podstawie faktury (rachunku) wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu i odbiorze dokumentacji projektowej, nie wcześniej niż w 2020 roku. Rozliczenie należności za pełnienie nadzoru autorskiego nastąpi na podstawie faktury (rachunku) wystawionej przez Wykonawcę po dokonaniu odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych.
       2. Rozliczenie należności za wykonanie robót budowlanych, nastąpi na podstawie faktury częściowej i faktury końcowej, potwierdzonej odpowiednio protokołem odbioru robót częściowych lub protokołem odbioru końcowego robót.
       3. Łączna wartość faktur wystawionych w 2020 i 2021 roku nie może przekroczyć kwot zabezpieczonych przez Zamawiającego w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2020 i 2021.
       4. Łączna wartość faktur częściowych przedłożonych przez Wykonawcę nie może przekroczyć 90 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §10 ust 1 niniejszej umowy.
  2. Należność płatna ze środków Gminy Żary o statusie miejskim z działu 600, rozdziału 60016 § 6050, § 6057 i § 6059 zgodnie z zapisami Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Żary o statusie miejskim - nazwa zadania wg budżetu; „Rowerem do pracy i szkoły w Żarach- etap I”. Zmiana klasyfikacji budżetowej nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
  3. Strony ustaliły termin płatności faktur lub rachunków na 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego **prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku,** z zastrzeżeniem postanowień ust. 5.
  4. Za dzień spełnienia świadczenia uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
  5. W przypadku, gdy Wykonawca powierzył wykonanie części zamówienia objętych przedmiotem umowy Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom (§ 12), Zamawiający dokona zapłaty faktury lub rachunku w terminie 30 dni kalendarzowych, licząc od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku wraz ze wskazanymi przez Zamawiającego dowodami potwierdzającymi zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom (oryginał pisemnego oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o zrealizowaniu względem niego płatności wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią faktury lub rachunku dotyczącą prac podwykonawczych, dowodem zapłaty wynagrodzenia określonego na fakturze/rachunku oraz odpowiednie protokoły odbioru).
  6. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
  7. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.

8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

1. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
2. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 7. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
3. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
   * + 1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
       2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
       3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
4. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust.7, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 7 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
6. W przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z umownych postanowień, Zamawiający może wstrzymać do czasu ustania przyczyny w całości lub w części płatność faktury lub rachunku. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

**§ 12**

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie ze złożoną ofertą, wykonanie części zamówienia podwykonawcom, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniem, zaniechaniem, uchybieniem lub zaniedbaniem samego Wykonawcy.

3. Wykonawca może ograniczyć lub rozszerzyć zakres prac przewidzianych do realizacji przez podwykonawców, w stosunku do zakresu wskazanego w ofercie przetargowej, wyłącznie za zgodą Zamawiającego i tylko w uzasadnionych przypadkach.

4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego, a do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć lub zmienić umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy lub projektu jej zmiany (aneksu), przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

7. Zamawiający w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania projektu umowy   
o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonych projektów, w przypadkach o których mowa w ust. 12.

8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany (aneksu), której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
2. Zamawiający w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany (aneksu), której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w przypadkach o których mowa w ust. 12.
3. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany (aneksu), której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 10, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany (aneksu) przez Zamawiającego.
4. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
   1. brak przez Podwykonawcę wymaganych prawem uprawnień (kwalifikacji) do wykonywania danego zakresu zamówienia, co nie gwarantuje właściwego potencjału wykonawczego dla danego zakresu robót; zamawiający może zażądać przedstawienia dokumentów potwierdzających uprawnienia (kwalifikacje) Podwykonawcy,
   2. brak zakresu zamówienia powierzonego Podwykonawcy lub jego nieprecyzyjne określenie, lub zakres zamówienia nie dotyczy przedmiotu zamówienia,
   3. brak terminu realizacji robót podwykonawczych lub wskazany termin uniemożliwia terminową realizację umowy podstawowej zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
   4. brak odniesienia do okresu odpowiedzialności Podwykonawcy z tytułu rękojmi za wady, który nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego, jak również zakres odpowiedzialności powinien odpowiadać zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez Wykonawcę wobec Zamawiającego,
   5. brak kwoty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy za realizację części przedmiotu zamówienia objętej umową o podwykonawstwo, która nie może być wyższa niż kwota wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację tożsamej części zamówienia wynikającej z treści złożonej oferty,
   6. brak obowiązku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy dostarczenia bezpośrednio Zamawiającemu, na jego wezwanie, dowodu potwierdzającego zapłatę przez Wykonawcę wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za realizację przedmiotu umowy,
   7. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
7. Procedura akceptacji, zawierania i zmiany umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami odbywać powinna się na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
8. Wykonanie prac w ramach formuły podwykonawstwa nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wypełnianie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
10. Aby Zamawiający miał pełną wiedzę na temat sposobu realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest udzielać Zamawiającemu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy, w tym również o zmianie lub rezygnacji podwykonawstwa.
11. W sytuacji, gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale Podwykonawcy, bez wiedzy i zgody Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy bez prawa do wynagrodzenia dla Wykonawcy. Postanowienia § 19 ust. 1 pkt 5) umowy znajdują odpowiednie zastosowanie.

**§ 13**

Zamawiający będzie miał wyłączne prawo do wykorzystania dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy.

1. Strony ustalają, że z dniem przekazania i odbioru opracowań obejmujących etap 2 przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi w ramach wynagrodzenia umownego na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tych opracowań na następujących polach eksploatacji:

1) w zakresie utrwalania, zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz technika cyfrową,

2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

3) w zakresie rozpowszechniania utworu publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,

* 1. wykorzystywanie opracowań w celu uzyskania wszelkich dostępnych pomocy finansowej dla realizacji inwestycji będącej przedmiotem opracowania ,
  2. wykorzystywanie opracowań w celu przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji będącej przedmiotem opracowania.
  3. Jeżeli zajdzie taka potrzeba, na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca przeniesie na jego rzecz w terminie 7 dni prawa autorskie majątkowe, niewymienione w ust. 1 w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 10.
  4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie.
  5. Wykonawca będzie zabezpieczał i chronił Zamawiającego przed roszczeniami, szkodami, wydatkami, działaniami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych lub innych praw własności przemysłowej związanych z realizacją przedmiotu umowy. W razie jakichkolwiek roszczeń Zamawiający natychmiast powiadomi Wykonawcę.
  6. Zamawiający natychmiast powiadomi Wykonawcę na piśmie o roszczeniach   
     o naruszeniu praw jak w ust. 1 i o procesach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu korzystania z jakichkolwiek praw udzielonych Zamawiającemu w ramach przedmiotowej umowy.
  7. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia wszelkich kosztów prawnych i innych niezbędnych, spowodowanych roszczeniami, o których mowa w niniejszym paragrafie, niezwłocznie po ich powstaniu tak, aby nie obciążały Zamawiającego.
  8. Wykonawca udzieli Zamawiającemu także innej pomocy w działaniach związanych z roszczeniami, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie wyłączając współuczestnictwa w ewentualnym postępowaniu sądowym lub administracyjnym, o ile będzie to prawnie możliwe.

**§ 14**

Zasady odbioru zakresu prac przewidzianych dla wykonania dokumentacji projektowej:

1. Miejscem odbioru wykonanych prac jest siedziba Zamawiającego.

1. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia kompletności, poprawności oraz jakości wykonanej i przekazanej dokumentacji.
2. Z odbioru każdego etapu przedmiotu umowy w strony sporządzą protokół zdawczo–odbiorczy, a datę sporządzenia tego protokołu traktuje się za datę wykonania tego etapu.
3. Na czas odbioru Wykonawca złoży odpowiednio:
   * 1. wykaz wykonanych opracowań,
     2. pisemne oświadczenie (wg wzoru stanowiącego zał. nr 3 do umowy), że dokumentacja projektowa wykonana została zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami i zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia stanowią integralną część odbioru wykonania dokumentacji projektowej.
5. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru i po odbiorze wadliwości lub zastrzeżeń do wykonanej pracy Zamawiający powiadamia o tej wadliwości Wykonawcę lub wniesie uwagi w terminie 7 dni kalendarzowych od daty ich ujawnienia.
6. Ujawnione wady i wniesione uwagi Wykonawca usunie/uwzględni w terminie uzgodnionym przez strony.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że wskazane Wykonawcy wady i przekazane uwagi nie zostały usunięte lub uwzględnione w całości Wykonawca pozostawał będzie w zwłoce i zostaną mu naliczone kary zgodnie z § 19 ust.1 pkt 2) umowy.
8. Jeżeli zgłoszone wady i wniesione uwagi uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy bez prawa do wynagrodzenia dla Wykonawcy. Postanowienia § 19 ust. 1 pkt. 5) umowy znajdują odpowiednie zastosowanie.
9. Postanowienia ustępów 1–8 stosuje sie odpowiednio do odbiorów każdego etapu, określonego w § 3 umowy.

**§ 15**

Zasady dokonywania odbiorów zakresu prac przewidzianych dla wykonawstwo robót budowlanych.

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

1) Odbiory częściowe,

2) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,

3) Odbiór końcowy.

2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez branżowego inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym podjęcie działań przez inspektora nadzoru inwestorskiego z jednoczesnym skutecznym poinformowaniem branżowego inspektora nadzoru inwestorskiego o dokonanym wpisie w dzienniku budowy.

3. O zakończeniu robót i osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie z uwzględnieniem terminów przewidzianych w niniejszej umowie na rozpoczęcie i zakończenie czynności odbiorowych. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru końcowego zgodnie z postanowieniami § 16.

1. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że nie osiągnięto gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia wszystkich prób i badań a także, jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady – Zamawiający może odmówić odbioru.
2. W razie odmowy odbioru końcowego z powyższych przyczyn – nowy termin osiągnięcia gotowości do odbioru ustala się w sposób określony w ust. 3.
3. W przypadku dwukrotnej odmowy odbioru końcowego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Zamawiający może odstąpić od umowy. Postanowienia § 19 ust. 1 pkt 5) umowy znajdują odpowiednie zastosowanie.

**§ 16**

**1. Podstawą skutecznego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonanym przez kierownika budowy (robót) potwierdzonym przez powołanych branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego,**

2. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 7 dni kalendarzowych od daty pisemnego zgłoszenia o zakończeniu robót i osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego. Do skutecznego zgłoszenia Wykonawca załącza kserokopię stron/y z Dziennika budowy, z wpisem kierownika budowy (robót) o zakończeniu robót i osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego i potwierdzeniem tego faktu przez branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego.

3. Na dzień odbioru końcowego Wykonawca przekazuje Zamawiającemu następujące dokumenty odbiorowe:

1) Oryginał dziennika budowy,

2) Dokumentację projektową powykonawczą wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy (robót), branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego i branżowego projektanta – jeżeli takie wystąpiły, skompletowaną w dwóch egzemplarzach,

3) Geodezyjną dokumentację powykonawczą sporządzoną przez uprawnionego geodetę w zakresie zrealizowanego zakresu robót wraz z zestawieniem obmiarów zrealizowanego zakresu robót, w dwóch egzemplarzach,

4) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, protokoły odbioru robót branżowych objętych zakresem przedmiotu umowy, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami oraz wynikające z obowiązków wykonawcy określonych w § 7niniejszej umowy, po jednym egzemplarzu,

5) Oświadczenie kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót   
z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,   
o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy oraz terenów przyległych, z których Wykonawca korzystał w celu realizacji prac.

* 1. Dokumenty (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez kierownika budowy i branżowego inspektora nadzoru inwestorskiego), po jednym egzemplarzu,
  2. Pozostałe dokumenty potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia, w jednym egzemplarzu.
  3. Oświadczenie zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego o zweryfikowaniu i potwierdzeniu kompletności dokumentacji odbiorowej odpowiednio dla każdej z branż zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej umowy.
  4. Oświadczenie osób pełniących nadzór autorski o zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej umowy.

4. **Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.**

5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

* + 1. jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę na jego własny koszt w terminach uzgodnionych przez strony,
    2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają użytkowanie wykonanego przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
    3. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może:
       1. odstąpić od Umowy,
       2. żądać wykonania odbieranego przedmiotu odbioru po raz drugi.

6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.

1. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych poprzednio robót, jako wadliwych.
2. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru oraz w okresie rękojmi i gwarancji rozpoczynają swój bieg terminy na zwolnienie Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, o którym mowa w § 17 niniejszej Umowy.

**§ 17**

* + - 1. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości **……. zł** formie: **……………...**
      2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
      3. Warunki zwrotu wniesionego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy:
      4. 70 % wartości wniesionego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy zostanie zwrócone (zwolnione) w ciągu 30 dni licząc od przekazania przez Wykonawcę zrealizowanego przedmiotu umowy i przyjęcia go przez Zamawiającego, jako należycie wykonanego. W przypadku wniesienia tej wartości zabezpieczenia w pieniądzu zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
      5. pozostałe 30% wartości wniesionego Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy, służące do pokrycia roszczeń w ramach rękojmi zwrócone (zwolnione) zostanie przez Zamawiającego w ciągu 15 dni po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad i usterek, które wystąpiły w okresie rękojmi, jednak nie wcześniej niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady. W przypadku wniesienia tej wartości zabezpieczenia w pieniądzu zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami pomniejszonymi o koszty, o których mowa w pkt. 1) przelewem na konto Wykonawcy.

**§ 18**

* + - * 1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane na okres **…….** **miesięcy** od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy .
        2. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji do przystąpienia do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych w ciągu …..od zgłoszenia zdarzenia za pomocą faksu lub poczty elektronicznej.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia uszkodzeń, wad, usterek lub awarii w terminie uzgodnionym z użytkownikiem obiektu. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wykonane roboty budowlane, przez okres zgodny z okresem udzielonej gwarancji jakości licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem jego odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na jej podstawie.

5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

6. W razie stwierdzenia wad w okresie rękojmi Zamawiający może:

* + - * 1. wezwać wykonawcę do niezwłocznej wymiany rzeczy wadliwych na wolne od wad albo do usunięcia wady, pod rygorem obniżenia wynagrodzenia albo odstąpienia od umowy, jeżeli wada jest istotna,
        2. jeżeli dana rzecz była już wymieniona lub naprawiana przez wykonawcę, zamawiający może obniżyć wynagrodzenie wykonawcy albo odstąpić od umowy jeżeli wada jest istotna, bez konieczności kolejnego wzywania wykonawcy do niezwłocznej wymiany rzeczy wadliwych na wolne od wad albo do usunięcia wady,
        3. jeżeli wada dotyczy rzeczy, która została zamontowana, Zamawiający może żądać od Wykonawcy demontażu i ponownego zamontowania takiej rzeczy po dokonaniu wymiany na wolną od wad lub usunięciu wady. W razie niewykonania tego obowiązku przez Wykonawcę, Zamawiający jest upoważniony do dokonania tych czynności na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Wykonawca może odmówić demontażu i ponownego zamontowania, jeżeli koszt tych czynności przewyższa wynagrodzenie Wykonawcy, uzyskane z tytułu wykonania niniejszej umowy,
        4. jeżeli wada dotyczy rzeczy, która może zostać naprawiona lub wymieniona u Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany odebrać taką rzecz i dostarczyć rzecz wolną od wad na własny koszt.

7. Wykonawca może odmówić zadośćuczynienia żądaniu Zamawiającego wymiany rzeczy wadliwych na wolne od wad albo do usunięcia wady, jeżeli doprowadzenie do zgodności z umową rzeczy wadliwej w sposób wybrany przez Zamawiającego jest niemożliwe albo w porównaniu z drugim możliwym sposobem doprowadzenia do zgodności z umową wymagałoby nadmiernych kosztów.

8. Zamawiający składa oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia, w taki sposób, aby obniżone wynagrodzenie pozostawało w takiej proporcji do wynagrodzenia wynikającego z umowy, w jakiej wartość dzieła z wadą pozostaje do wartości dzieła bez wady.

**§ 19**

Stosowanie kar umownych:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:

* 1. za opóźnienie w wykonaniu poszczególnych etapów przedmiotu umowy, o których mowa w § 3 w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
  2. za opóźnienie w usunięciu wad lub nieuwzględnieniu uwag ujawnionych, wniesionych przy odbiorze dokumentacji projektowej lub w okresie gwarancji bądź rękojmi - w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
  3. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 w wysokości 1000,00 zł, za każdy dzień opóźnienia.
  4. za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 1000,00 zł, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  5. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za cały przedmiot umowy,
  6. w przypadku nie wykonania obowiązku, o którym mowa w § 7 pkt. 11, w wysokości 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
  7. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych, 00/100) za każde zdarzenie,
  8. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych, 00/100) za każde zdarzenie,
  9. z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy   
     o podwykonawstwo lub o dalsze podwykonawstwo albo ich zmiany, w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych, 00/100) za każde zdarzenie,
  10. z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo lub o dalsze podwykonawstwo   
      w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 300,00 zł (słownie: trzysta złotych, 00/100) za każde zdarzenie,
  11. za nie przystąpienie do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych w terminie określonym w § 18 ust. 2 w wysokości 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
  12. za niewywiązanie się z obowiązku, o którym mowa w § 7 pkt. 1) i 9) niniejszej umowy w wysokości 300 zł za każde zdarzenie,
  13. za powierzenie, wykonania czynności opisanych w § 7 pkt. 28) osobom nie zatrudnionym na umowę o pracę w wysokości 300 zł dziennie za każdy dzień pracy takiego pracownika,
  14. za niewywiązanie się z obowiązku, o którym mowa w § 7 pkt. 31) niniejszej umowy w wysokości 300 zł za każdy dzień opóźnienia,
  15. za niewywiązanie się z obowiązku dotyczącego przedłożenia dokumentów o których mowa w § 7 pkt. 29) i 32) niniejszej umowy w wysokości 300 zł za każdy dzień opóźnienia,

2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej z wynagrodzenia wykonawcy, zobowiązuje się on do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania noty obciążeniowej.

**§ 20**

1. Strony Umowy oświadczają, że wszystkie sprawy sporne będą starały się rozstrzygać we własnym zakresie i dopiero gdy nie będzie możliwe ugodowe załatwienie sporu, sprawy konfliktowe skierują pod sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

* 1. Oprócz przypadków określonych przepisami kodeksu cywilnego, Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku:
     + 1. nie przystąpienia do realizacji robót określonych umową w terminie 7 dni kalendarzowych, licząc od daty przekazania terenu budowy, bez zgody Zamawiającego.
       2. wstrzymania w trakcie realizacji zadania robót na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych bez zgody Zamawiającego.
       3. o którym mowa w § 11 ust. 13, § 12 ust. 19, § 14 ust. 9, § 15 ust. 6, § 16 ust. 5 pkt.3 lit. a), § 18 ust. 6 lit. a) i b) niniejszej umowy,
       4. gdy stan zaawansowania prac projektowych/robót, nie gwarantuje ukończenie przedmiotu umowy w terminie umownym.
       5. gdy wykonawca mimo uprzedniego pisemnego wezwania zamawiającego do realizacji warunków umowy nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne, w szczególności, gdy wykonuje roboty z udziałem podwykonawcy, na którego zamawiający nie wyraził zgody.

3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 20 pkt 2, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do odstąpienia od umowy w terminie do odbioru końcowego.

* 1. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
  2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
  3. W wypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
     + 1. w terminie 7 dni kalendarzowych od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
       2. zabezpieczy przerwane prace lub roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym.

Koszty inwentaryzacji, zabezpieczenia robót przerwanych oraz wykonanych ponosi strona, która odstąpiła od Umowy, chyba że odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada druga strona,

* 1. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi, oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni kalendarzowych, usunie z terenu budowy i zaplecza urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
  2. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
     + 1. dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
       2. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
  3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy lub realizacji części przedmiotu zamówienia z powodu przyczyn, o których mowa w ust.3 Wykonawcy nie przysługują roszczenia odszkodowawcze względem Zamawiającego.

**§ 21**

Na podstawie art. 144 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na poniższych warunkach:

**1. Zmiana terminów wykonania przedmiotu umowy**:

**1) dla wykonania dokumentacji projektowej:**

a) w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, niezależnych od Wykonawcy, a mających istotny wpływ na wydłużenie okresu realizacji umowy, a w szczególności okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach jak również działania osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,

b) opóźnienia w uzyskaniu przez Wykonawcę wymaganych pozwoleń, uzgodnień, zatwierdzeń lub opinii innych organów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia niezawinionej przez Wykonawcę.

O okolicznościach, o których mowa powyżej (lit. a), b), Wykonawca zobowiązany jest powiadomić niezwłocznie Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu przewidzianego na realizację tej części zamówienia, o ilość dni w których te warunki wystąpią.

* 1. **dla** **wykonawstwa robót budowlanych** :
     + - 1. w przypadku opóźnień w opracowaniu dokumentacji projektowej przedmiotu umowy, o którym mowa w § 21 ust.1 pkt 1lit a, b.
         2. spowodowana warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi,   
            w szczególności w przypadkach:

- klęski żywiołowej,

- uniemożliwiających przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,

- niewypałów i niewybuchów,

- badań archeologicznych,

- odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka, głazy narzutowe itp.),

- odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych,   
w szczególności istnienie niezinwentaryzowanych podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych,

* + - * 1. w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, niezależnych od Wykonawcy, a mających istotny wpływ na wydłużenie okresu realizacji umowy, a w szczególności okoliczności siły wyższe, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach jak również działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie, o okres działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,

W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych lub siły wyższej (o których mowa w lit. b) i lit. c)) utrudniającej lub uniemożliwiającej prowadzenie prac – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w postaci wpisu do dziennika budowy i potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Zakończenie działania siły wyższej lub ustąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych zostanie potwierdzone wpisem do dziennika budowy i potwierdzeniem tego faktu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu przewidzianego na realizację tej części zamówienia, o ilość dni w których te warunki wystąpią

* + - * 1. w przypadku wystąpienia konieczności realizacji dodatkowych robót budowlanych, o których mowa w § 4 pkt 6 niniejszej umowy, nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, nieobjętych zamówieniem podstawowym, a niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy, uzgodnionych pisemnie przez obie strony,
        2. w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych, również istotnych z punktu widzenia Prawa Budowlanego, o których mowa w § 4 pkt 4 niniejszej umowy.
  1. W przypadku zaistnienia sytuacji, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt.4) ustawy Pzp.

**2. Zmiana przedmiotu umowy w przypadku:**

* + 1. konieczności wykonania robót zamiennych, również istotnych z punktu widzenia Prawa Budowlanego, o których mowa w § 4 pkt 4 niniejszej umowy.
    2. ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane), o których mowa w § 4 pkt 5 niniejszej umowy.
    3. konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w § 4 pkt 6 niniejszej umowy

**3. Zmiana wynagrodzenia brutto w przypadku**:

* 1. zmiany ustawowej wysokości należnego podatku VAT.

b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzeni za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

1. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

1. konieczności wykonania robót zamiennych, o których mowa w § 4 pkt. 4 niniejszej umowy, o kwoty wyliczone zgodnie z § 10 ust. 5,
2. ograniczenie zakresu rzeczowego (roboty zaniechane), o których mowa w § 4 pkt. 5 niniejszej umowy, o kwoty wyliczone zgodnie z § 10 ust. 6,
3. realizacji robót dodatkowych, o których mowa w § 4 pkt. 6 niniejszej umowy, o kwoty wyliczone zgodnie z § 10 ust. 7,

4. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust.1, 2, 3 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, opis wpływu zmiany na terminy wykonania umowy, a w przypadku zmian dotyczących wynagrodzenia należne kwoty wraz z odpowiednim kosztorysem sporządzonym zgodnie z § 10 ust. 5, ust. 6, ust. 7 niniejszej umowy.

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, w przypadkach określonych w ust. 1-3.

**§ 22**

Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za sporządzenie i realizację postanowień niniejszej umowy jest Jerzy Chomik – inspektor, nr tel. 68 470 83 46, e-mail:jerzy.chomik@um.zary.pl.

**§ 23**

Strony zobowiązują się do ścisłej współpracy przy realizacji niniejszej umowy.

**§ 24**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową obowiązują przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późniejszymi zmianami), Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r., Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018r., poz. 2073 ), oraz inne właściwe do przedmiotu umowy.

2. Żadna ze stron nie może przenieść na osoby trzecie praw, obowiązków i wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony.

**§ 25**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO informuję, iż:

* + - 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miejskim w Żarach jest zleceniodawca reprezentowany przez Burmistrza Miasta Żary z siedzibą przy pl. Rynek 1-5, 68-200 Żary.
      2. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych  w Urzędzie Miejskim w Żarach można się skontaktować pisemnie na adres siedziby Administratora lub mailowo:  [iod@um.zary.pl](mailto:iod@um.zary.pl)
      3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym ze świadczeniem umowy cywilnoprawnej, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.
      4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami ustawy o rachunkowości, ustaw podatkowych, ustawy o ubezpieczeniach społecznych i innych przepisów prawa.
      5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, co do danych osobowych, których podanie jest dobrowolne, prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody wyrażonej przed jej cofnięciem.
      6. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
      7. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
      8. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z nawiązaniem i przebiegiem umowy cywilnoprawnej.

**§ 26**

* + - * 1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
        2. Niniejszą Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach,   
            jeden dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.
        3. Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1) Załącznik Nr 1 – formularz oferty wykonawcy złożony w ramach postępowania   
o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa

2) Załącznik Nr 2 – Program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU).

3) Załącznik Nr 3 – wzór oświadczenia projektantów

* 1. Załącznik Nr 4 - wzór oświadczenia inspektorów nadzoru inwestorskiego
  2. Załącznik Nr 5 - wzór oświadczenia projektantów pełniących nadzór autorski

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

*Załącznik nr 3*

*do umowy nr ZP/…./WIT/2019 z dnia …………….*

Załącznik do protokołu odbioru Części 2 Żary, dnia …………………………

Oświadczenie projektantów

Oświadczam, że dokumentacja projektowa wykonana została zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami, i została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Jednocześnie oświadczam, że zakres prac objętych w przedmiarach robót i kosztorysach inwestorskich odpowiada zakresowi prac przewidzianych do wykonania na podstawie opracowanych projektów.

Oświadczam, że dokumentacja w wersji papierowej jest tożsama z dokumentacją w wersji elektronicznej na płycie CD.

1. ………………………………………. – projektant branży drogowej

…………………………………………….

/ podpis/

1. ………………………………………. – projektant branży sanitarnej

…………………………………………….

/ podpis/

1. ……………………………………… – projektant branży elektrycznej

…………………………………………….

/ podpis/

4.. ……………………………………… – projektant branży telekomunikacyjnej

…………………………………………….

/ podpis/

*Załącznik nr 4 do umowy nr ZP/…./WIT/2019 z dnia …………….*

Żary, dnia …………………………

Oświadczenie inspektorów nadzoru inwestorskiego

Ja niżej podpisany, pełniący obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: Rowerem do pracy i szkoły w Żarach – etap I” w zakresie …………………………………………………………………………………………………….. realizowanych przez Żary o statusie miejskim na podstawie umowy ……………………………………z dnia …………………., oświadczam, że roboty zostały zakończone i wykonane zgodnie z projektem budowlanym, wykonawczym, branżowymi uzgodnieniami i warunkami stanowiącymi załączniki do dokumentacji projektowej oraz branżowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i dokumentem uprawniającym do rozpoczęcia prac ( pozwolenie na budowę, zgłoszenie).

Potwierdzam, że wykonano wszystkie badania i pomiary przewidziane w dokumentacji projektowej i wynikające z obowiązków Wykonawcy przewidzianych w zawartej umowie. Na podstawie badań i pomiarów stwierdzam, że roboty budowlane, na którymi sprawowałem nadzór zostały wykonane prawidłowo. Ponadto oświadczam, że teren, z którego Wykonawca korzystał w celu realizacji przedmiotu umowy został uporządkowany, a przekazana dokumentacja odbiorowa i powykonawcza jest kompletna i stanowi podstawę do dokonania odbioru końcowego niniejszego zadania i przystąpienia do użytkowania wykonanych obiektów.

1. ………………………………… – Inspektor nadzoru inwestorskiego branży drogowej

…………………………………………….

/podpis/

1. ………………………………… – Inspektor nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej

………………………………………….

/podpis/

1. ………………………………… – Inspektor nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej

…………………………………………….

/podpis/

4.. ………………………………… – projektant branży telekomunikacyjnej

…………………………………………….

/ podpis/

*Załącznik nr 5*

*do umowy nr ZP/…./WIT/2019 z dnia …………….*

Żary, dnia …………………………

Oświadczenie projektantów pełniących nadzór autorski

Oświadczam jako osoba pełniąca nadzór autorski, że roboty zostały zakończone i wykonane zgodnie z projektem budowlanym, wykonawczym, branżowymi uzgodnieniami i warunkami technicznymi stanowiącymi załączniki do dokumentacji projektowej oraz branżowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

1. ………………………………………. – projektant branży drogowej

…………………………………………….

/ podpis/

2. ………………………………………. – projektant branży sanitarnej

…………………………………………….

/ podpis/

3. ……………………………………… – projektant branży elektrycznej

…………………………………………….

/ podpis/

4.. ……………………………………… – projektant branży telekomunikacyjnej

…………………………………………….

/ podpis/