PROTOKÓŁ NR XXXVI/17

**z obrad XXXVI sesji Rady Miejskiej w Żarach odbytej dnia 30 listopada 2017 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Żarach przy ul. Rynek 1.**

 Sesję otworzył Przewodniczący Rady – Marian Popławski o godz.900 witając radnych i przybyłych gości.

Przewodniczący stwierdził, że na sali obecnych jest 20 radnych wobec czego Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały. Nieobecny radny Ł.Rubczyński.

Lista obecności w załączeniu do niniejszego protokołu.

**Porządek obrad:**

Porządek obrad został radnym dostarczony przy zawiadomieniu o sesji.

Burmistrz Miasta stosownie do art. 20 ust. 5 ustawy o samorządzie gminnym złożyła wniosek o wprowadzenie do porządku obrad następujących tematów:

1. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie na 2017r.

2. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie WPF.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady wprowadził te tematy kolejno pod poz. 20 i 21, a interpelacje i sprawy różne znajdą się kolejno pod poz. 22 i 23.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski do porządku obrad?

Uwag ani wniosków nie było.

**1. Zatwierdzenie protokołu z XXXV sesji Rady.**

Przewodniczący Rady poinformował, że protokół został sporządzony zgodnie
z przebiegiem obrad sesji i był do wglądu w biurze Rady.

Zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski do protokołu?

Uwag nie zgłoszono.

Rada zatwierdziła protokół jednogłośnie.

**2. Informacja Burmistrza Miasta z pracy organu wykonawczego między sesjami.**

Informacja w formie pisemnej była radnym dostarczona przed sesją.

Burmistrz Miasta przedstawiła dodatkowe wyjaśnienia do dostarczonej radnym informacji.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski w tym temacie?

Uwag ani wniosków nie zgłoszono.

**3. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Żarach na 2018 r.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Radny R.Kikowicz poruszył niepokojący trend wzrostu spożycia napojów alkoholowych wśród młodzieży.

Zapytał co może być tego przyczyną skoro ilość punktów sprzedaży alkoholu maleje?

Wyjaśnienia w tym temacie złożyła inspektor R.Warchoł oraz naczelnik Wydziału Spraw Społecznych K.Kozłowska.

Innych głosów w dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/141/17)**

**4. Podjęcie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żary o statusie miejskim.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę przy 19 głosach „za” i jednym „wstrzymującym się”.

**(Uchwała nr XXXVI/142/17)**

**5. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości i zasad ustalania dotacji celowej dla podmiotów niepublicznych prowadzących żłobki oraz kluby dziecięce na terenie Gminy Żary o statusie miejskim.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/143/17)**

**6. Podjęcie uchwały w sprawie rocznego programu współpracy Gminy Żary o statusie miejskim na 2018r. z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art.3 ust.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/144/17)**

**7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wprowadzenie do Rejestru Należności Publicznoprawnych zobowiązań podlegających egzekucji administracyjnej, dla których wierzycielem jest Gmina Żary o statusie miejskim.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/145/17)**

**8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Adwokat M.Bąk poprosiła aby dokonać poprawki zapisu w § 9 ust. 1 poprzez usunięcie zapisu „…na wniosek Burmistrza Miasta Żary.” ponieważ ustawa mówi jedynie kto jest uprawniony do przyznania dotacji – rada gminy.

Innych głosów w dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały z zaproponowaną poprawką pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę przy 18 głosach „za” i dwóch „wstrzymujących się”.

**(Uchwała nr XXXVI/146/17)**

**9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/147/17)**

**10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym (pawilony usł.-handl.).**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/148/17)**

**11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym (garaże).**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/149/17)**

**12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym (grunty rolne).**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/150/17)**

**13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym (ogródki przydomowe).**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. Nie brał udziału w głosowaniu radny L.Krzyżak.

**(Uchwała nr XXXVI/151/17)**

**14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym (cele rekreacyjne).**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/152/17)**

**15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym (podwórka).**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/153/17)**

**16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym (wspólnoty mieszkaniowe).**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/154/17)**

**17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym (różne).**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/155/17)**

**18. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Żary o statusie miejskim na lata 2017-2032.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Radny Cz.Gadomski zapytał dlaczego plan obejmuje aż tak daleki okres jak 2032r.

R.Fularski (WIT) wyjaśnił, że takie są wymogi realizacyjne czyli 15 lat.

Innych uwag nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie. Nie brał udziału w głosowaniu radny J.Niezgodzki.

**(Uchwała nr XXXVI/156/17)**

**19. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na wsparcie finansowania kosztów inwestycji zmierzających do ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z celami grzewczymi obiektów mieszkalnych położonych na terenie Gminy Żary o statusie miejskim.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Radny L.Krzyżak przypomniał, że składał wniosek o ujęcie w uchwale dofinansowania wymiany ogrzewania na piece na pelet. Niestety nie ujęto tego w uchwale. Szkoda że nie uwzględniono tego typu pieców, które są alternatywą dla innych bardziej kosztownych systemów ogrzewania ekologicznego zwłaszcza dla mniej zamożnych właścicieli mieszkań czy domów. Radny dał pod rozwagę ujęcie takiego ogrzewania w dofinansowaniu.

Innych głosów w dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/157/17)**

**20. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu na 2017 r.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/158/17)**

**21. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie WPF.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub wnioski?

Uwag ani wniosków nie było.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XXXVI/159/17)**

**22-23. Interpelacje i zapytania radnych. Sprawy różne i wniesione.**

Przewodniczący Rady złożył interpelację o naprawę niestrzeżonego przejazdu kolejowego przy skrzyżowaniu z ul. Kruczą i ul. Szpitalną, który jest niebezpieczny i stwarza zagrożenie wypadkowe z uwagi na bardzo zły stan techniczny.

R.Fularski wyjaśnił, że prowadzone są rozmowy z PKP na ten temat. Wysłano nawet oficjalne pismo ale efektów nie ma. Oni nawet nie raczyli odpowiedzieć.

Temat jest jednak znany. Drogę z naszej strony wyrównamy.

Radny L. Wroczyński poinformował, że jako mieszkańcowi osiedla i radnemu zależy na tym aby ul. Wieniawskiego była zrobiona i by jej realizacja była dofinansowana.

Sam podjął stosowne działania w tym celu wysyłając do Wojewody stosowne pismo z apelem.

Druga sprawa dotyczy tematu ścieżek rowerowych i opracowania projektu ich przebiegu. Coraz więcej ludzi jeździ po mieście i okolicach rowerem i taki projekt oraz jego realizacja jest potrzebna. Temat ten nie przeszedł w budżecie obywatelskim ale może w mieście jest jakaś koncepcja, mapa przebiegu ścieżek rowerowych.

Trzecia sprawa to powracająca sprawa odpadów wielkogabarytowych, które zalegają przez długi czas przy pozostałych śmietnikach. Wywóz raz na kwartał jest zbyt rzadki. Czy nie można zwiększyć częstotliwości wywozu zwłaszcza że będzie nowy przetarg i można to zapisać w specyfikacji?

Ostatnia sprawa dotyczy konieczności udrożnienia przejazdu przez ul. Lotników. Z powodu remontu ul. Moniuszki i budowy ronda, a zwłaszcza w dni targowe tworzą się tam ogromne korki.

Odpowiadając na pytania Burmistrz Miasta podziękowała radnemu za zaangażowanie w sprawę dofinansowania ul. Wieniawskiego.

Jeżeli chodzi o ścieżki rowerowe to konsekwentnie realizowana jest koncepcja budowy ścieżek wzdłuż głównych ciągów remontowanych dróg i tam gdzie są możliwości techniczne. Koncepcja przewiduje też połączenie ścieżkami rowerowymi obu części miasta przedzielonymi torami.

Jeżeli chodzi o ul. Lotników to ta ulica nie jest nasza tylko powiatowa, a organizacja ruchu na niej też jest w ich gestii.

Sprawa wywozu wielkich gabarytów jest znana. Obecnie przygotowywane jest postępowanie przetargowe na wywóz nieczystości.

R.Fularski dodał, że w uchwale Rady zapisana jest minimalna ilość wywozu dużych gabarytów raz na kwartał. Nic nie stoi na przeszkodzie aby oferenci przedstawili w ofercie częstszą ilość wywozu. Np. Pekom kalkuluje obecnie czy taka możliwość dla nich istnieje.

Burmistrz Miasta stwierdziła, że problem dużych gabarytów, to nie jest problem zbyt małej częstotliwości wywozu lecz przyzwyczajeń i wygody mieszkańców miasta. Konieczna jest większa ale i długa droga edukacyjna. Powinna zmienić się świadomość i nawyki. Nie da się problemu rozwiązać likwidując skutki bez likwidacji przyczyn.

Radny L.Krzyżak przyznał, że jeżeli nawet wywóz wielkich gabarytów odbywałby się raz w tygodniu to i tak ludzie będą wystawiać śmieci między wywozami.

Może warto byłoby rozważyć zastosowanie ulg dla firm dowożących meble by zabierali od razu stare, dla mieszkańców wywożących na PSZOK itp. Nic nie działa lepiej jak bodziec finansowy.

Radny Cz.Gadomski powrócił do tematu ogrzewania mieszkań i dotacji na wymianę na bardziej ekologiczne. Zwrócił uwagę, że jeżeli ogrzewanie na pelet miałoby wpłynąć na poprawę jakości powietrza to warto byłoby się nad nim pochylić. To jest nowość na rynku od pewnego czasu i na pewno wymaga czasu by się do niego przekonać.

Radny R.Kikowicz przypomniał, że ok. dwa miesiące temu podnosił temat badań PAN dot. zapaści miast w związku z ich wyludnianiem i brakiem rąk do pracy.

Radny zapytał jakie kroki podjęto w tym temacie podczas spotkania burmistrzów w Nowej Soli.

Burmistrz Miasta wyjaśniła, że spotkanie dotyczyło stworzenia silnego partnerstwa miast w walce o środki na rozwój. Bez wspólnych zabiegów często nie daje się pozyskać tych środków.

O.Napiórkowski dodał, że chodzi o zwiększenie szans średnich miast w walce o środki zewnętrzne.

Cz. Gadowski zauważył, że remont ul. Moniuszki spowodował ograniczenie w ruchu na osiedlu. Czy nie można byłoby przedłużyć ul. Wieniawskiego do obwodnicy, wtedy udrożniony by został ruch na osiedlu?

R.Fularski wyjaśnił, że na chwilę obecną nie jest to możliwe z uwagi na trudności z uzyskaniem zgody od kolei na przejazd przez tory, od dyrekcji dróg krajowych, a najważniejsze jest to, że jest to już za granicami administracyjnymi miasta i w przedsięwzięciu musiałaby uczestniczyć Gmina Żary, dla której ta droga jest niepotrzebna.

Burmistrz Miasta dodała, że KDD kategorycznie sprzeciwia się jakiemukolwiek wjazdowi na obwodnicę w tym miejscu.

Innych głosów w dyskusji nie było.

Przewodniczący poinformował, że następna sesja odbędzie się 28 grudnia br. o godz. 8 rano i będzie to sesja budżetowa.

Następnie Przewodniczący stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany, w związku z czym o godz. 1020 zamknął trzydziestą szóstąsesję Rady Miejskiej w Żarach.

 ***PRZEWODNICZĄCY RADY***

 ***Marian Popławski***