

PROTOKÓŁ NR XXIII/20

z obrad XXIII zdalnej sesji Rady Miejskiej w Żarach kadencji 2018-2023 odbytej dnia 27 listopada 2020 r.

Sesja odbyła się zgodnie z Art. 15zzx ust.1-3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U z 2020 r. poz. 1842), w zdalnym trybie obradowania w godzinach od 9⁰⁰ do 12⁰⁰ zgodnie z załączoną instrukcją obradowania.

W sesji udział wzięło 21 radnych.

Przebieg sesji.

1. Zatwierdzenie protokołu z XXII sesji Rady.

Protokół został sporządzony i przekazany radnym w formie elektronicznej przy zawiadomieniu o sesji.

Uwag nie zgłoszono.

Rada zatwierdziła protokół jednogłośnie. Nie brali udziału w głosowaniu radni: E. Gajda i D. Polok.

2. Informacja Burmistrza z pracy organu wykonawczego między sesjami.

Informacja w formie pisemnej była radnym dostarczona elektronicznie przed sesją.

Uwag nie zgłoszono.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania honorowego obywatelstwa Gminy Żary o statusie miejskim.

Radna E.Gajda w imieniu Klubu Radnych Żarskiej Koalicji złożyła pisemne wystąpienie z poparciem inicjatywy nadania honorowego obywatelstwa Panu Romanowi Krzywotulskiemu. Wystąpienie stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Rada podjęła uchwałę przy 16 głosach „za” i 5 „wstrzymujących się”.

(Uchwała nr XXIII/88/20)

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Gminą Żagań o statusie miejskim w sprawie zasad finansowania opieki zapewniającej dziecku z Gminy Żary o statusie miejskim w żłobku na terenie Gminy Żagań o statusie miejskim.

Uwag nie zgłoszono.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

(Uchwała nr XXIII/89/20)

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie na 2020 r.

Burmistrz Miasta wprowadziła autopoprawki do projektu uchwały, które zostały przekazane radnym przed sesją drogą elektroniczną.

Uwag nie zgłoszono.

Rada podjęła uchwałę przy 14 głosach „za”, 1 „przeciw” i 6 „wstrzymujących się”.
(Uchwała nr XXIII/90/20)

6. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie WPF.

Burmistrz Miasta wprowadziła autopoprawki do projektu uchwały, które zostały przekazane radnym przed sesją drogą elektroniczną.

Uwag nie zgłoszono.

Rada podjęła uchwałę przy 14 głosach „za”, 1 „przeciw” i 6 „wstrzymujących się”.
(Uchwała nr XXIII/91/20)

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Uwag nie zgłoszono.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

(Uchwała nr XXIII/92/20)

8. Podjęcie apelu w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na odbudowie i modernizacji rzeki Żarki w km 0+000÷6+576.

Uwag nie zgłoszono.

Rada podjęła apel jednogłośnie.

(Apel nr XXIII/1/20)

9. Interpelacje i zapytania radnych.

W ramach tego punktu porządku obrad radna J.Werstler-Wojtaszek złożyła jedną interpelację dot. kontynuacji w 2021 roku i latach następnych programu „Żary Miasto Przyjazne Dużej Rodzinie” oraz zapytanie dotyczące mieszkań komunalnych – tzw. pustostanów.

Radny J.Stroynowski złożył interpelację dotyczącą wyjaśnienia wątpliwości związanych z wyznaczeniem do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanej budynkiem Hospicjum na rzecz Towarzystwa Pomocy im. Brata Alberta. Interpelacje i zapytanie stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

10. Komunikaty i powiadomienia.

Radna J.Werstler-Wojtaszek złożyła wystąpienie na piśmie w kwestii dotyczącej sposobu przeprowadzenia sesji i informacji zawartych w instrukcji do przeprowadzenia sesji przekazanej przez Przewodniczącego Rady.

Treść wystąpienia wraz z załącznikami stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Innych komunikatów ani powiadomień nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady zamknął dwudziestą trzecią sesję Rady Miejskiej w Żarach o godz. 12⁰⁰ po stwierdzeniu, że porządek obrad został wyczerpany i przekazane zostały wszystkie karty do głosowania w wyznaczonym terminie.

Protokół sporządził:
Jerzy Patrzykąt
inspektor

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marian Popławski

XXIII sesja Rady Miejskiej w Żarach – 27.11.2020 r.

Wystąpienie w sprawie pkt. 3.

W imieniu Klubu Radnych „Koalicji Żarskiej” informuję, że popieramy inicjatywę nadania Tytułu Honorowego Obywatela Miasta Żary dla Pana Romana Krzywotulskiego. Jesteśmy całkowicie przekonani o wielkości dorobku Pana Romana Krzywotulskiego oraz znakomitości Jego wkładu w rozwój kultury wyższej w naszym mieście.

Bożena Gajda

*Proszę o zamieszczenie wystąpienia
do protokołu obrad XXIII sesji Rady Miejskiej
27.11.2020r. Gajda B.*

27.11.2020r. Żary

Pani Burmistrz Danuta Madej

Przewodniczącego Rady Miasta Mariana Popławskiego

INTERPELACJA

Dotyczy uchwały Burmistrza Miasta Żary Nr. WA.0050.285.2020 z dnia 17 listopada 2020 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim (Hospicjum) w formie zaplanowanej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Towarzystwa Pomocy im. Św. Brata Alberta z siedzibą w Żarach.

Towarzystwo Pomocy im. Św. Brata Alberta z siedzibą w Żarach, wystąpiło z wnioskiem o przekazanie do zarządu tegoż zarządcy nieruchomości zaplanowanego budynku Hospicjum. Hospicjum zostało oddane w użytkowanie Zarządowi Zarządu Towarzystwa Pomocy im. Św. Brata Alberta z siedzibą w Żarach, który jest zarejestrowany w Sądzie Rejonowym dla M. St. w Żarach, w oparciu o statut organizacji pożytku publicznego w związku z prowadzoną działalnością.

Wniosek o sprzedaż Hospicjum budzi wiele kontrowersji w społeczeństwie naszego miasta. Wskazywane problemy zostały opisane w naszej regionalnej gazecie, chcę zadać kilka pytań odnośnie sprzedaży Hospicjum.

1. Czy Miasto chce sprzedawać Hospicjum po zaniżonej cenie? Jaki jest sens prywatyzować Hospicjum? Jakimi korzyściami będzie miało Miasto ze sprzedaży Hospicjum? Co na tym zyskają osoby, które niekwalifikują w Hospicjum? Kto na tym skorzysta? (Hospicjum w Zielonej Górze zarządzane w całości przez miasto – nie ma mowy tam o prywatyzacji).

2. Czy Miasto rezygnuje ze swego wpływu na zarządzanie hospicjum? Konsekwencje sprzedaży Hospicjum będą nieodwracalne, szerokie i dalekosiężne. Hospicjum jeżeli zostanie przekazane w ręce prywatne, będzie zarządzane komercyjnie, gdzie liczy się biznes, interes, zysk. Należy się spodziewać, że w związku z tym zmieni się formuła, działalność a nawet przeznaczenie tego Hospicjum. Stowarzyszenie chce się uwłaszczyć na majątku w dużej mierze pochodzącym od społeczności Żarskiej i przez to uzyskać pełną niezależność w zarządzaniu tym majątkiem, będzie poza jakąkolwiek kontrolą i ingerencją ze strony miasta. Można przewidywać, że będzie to ze szkodą dla pacjentów hospicjum.

3. Czy władze Miasta zadają sobie sprawę, że sprzedaż hospicjum burzy zaufanie do wspierania przez społeczność Żarską podobnych inicjatyw. Darczyńcy, którzy wspomagali budowę Hospicjum (zbiórki były prowadzone w Kościołach, szkołach, wielu dokonywało i dokonuje odpisu od podatku) byli przekonani, że nie będzie ono w rękach prywatnych i będzie służyło wszystkim mieszkańcom niezależnie od sytuacji materialnej, tak aby nikogo nie wykluczać z powodu braku możliwości finansowych.

Jacek Straynowski

Joanna Werstler-Wojtaszek
Radna Rady Miejskiej w Żarach

Żarv. dnia 27.11.2020 r.

Danuta Madej Burmistrz Miasta Żary

Za pośrednictwem: **Przewodniczącego Rady Miejskiej w Żarach**

Interpelacja

dotyczy: Strategii rozwiązywania problemów społecznych w Żarach, w tym kontynuacji programu pn. „Żary Miasto Przyjazne Dużej Rodzinie” na przyszły 2021 r. i lata następne.

Danuta Madej Burmistrz

Z dniem 31 grudnia 2020 r. traci ważność *Strategia rozwiązywania problemów społecznych w Gminie Żary o statusie miejskim na lata 2014-2020*, tym samym jej element - program pn. „Żary Miasto Przyjazne Dużej Rodzinie”.

W związku z powyższym proszę o informację, czy przewiduje się opracowanie nowej strategii w wyżej wymienionym temacie na przyszły 2021 r. i lata następne oraz czy elementem strategii będzie kontynuacja Karty „Żary Miasto Przyjazne Dużej Rodzinie”?

W Żarach, od roku 2014 z karty rodzin wielodzietnych korzysta około 370 rodzin. Celem programu jest budowanie pozytywnego wizerunku dużej, niemającej problemów społecznych rodziny, a mającej na utrzymaniu troje i więcej dzieci w wieku do 25 r.ż. (dotyczy też dzieci bez ograniczenia wieku w przypadku dzieci niepełnosprawnych). Uprawnienia do ulg i zwolnień dla rodzin wielodzietnych, a w szczególności 20% zniżka w opłatach za wodę i ścieki, 50% zniżka opłaty za żłobek, 50% zniżka od wstępu na basen i wiele innych, przyczynia się do wzmocnienia kondycji finansowej rodzin. Dzięki wsparciu jednostek organizacyjnych, osób prawnych podległych gminie i żarskich firm udzielających ulg – duże rodziny czują się zaopiekowane.

Postulat kontynuacji karty rodziny wielodzietnej zgłosili do mnie przedstawiciele środowisk rodzin podczas dyżuru radnej podkreślając, że karta jest dla nich ważnym elementem wsparcia. Realizowany przez miasto program ma pozytywny odbiór w lokalnym społeczeństwie. Wierzę, że nadal będzie częścią polityki prorodzinnej naszego miasta, tym bardziej, że Żary ciągle tracą liczbę mieszkającej ludności i są zagrożone utratą funkcji społeczno-gospodarczych właśnie ze względów demograficznych.

z powodzeniem

Joanna Werstler-Wojtaszek

Joanna Werstler-Wojtaszek
Radna Rady Miejskiej w Żarach

Żary, dn. 27.11.2020 r.

Sz. P.
Danuta Madej
Burmistrz Miasta Żary
za pośrednictwem:
Przewodniczącego
Rady Miejskiej w Żarach

Zapytanie

dotyczy: mieszkań komunalnych tzw. „pustostanów”.

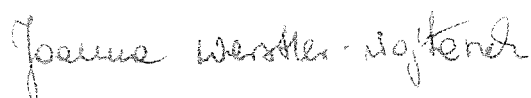


Nawiązując do pisma ORM.0003.43.2018-2023 z dnia 18.11.2020 r. z uwagi na przekazane od mieszkańców informacje, że pewne lokale stoją puste od szeregu lat, tym samym mając na względzie potrzebę podjęcia działań w celu przywrócenia społeczeństwu mieszkaniowej substancji komunalnej, zwracam się z prośbą o podanie:

1. Stanu ilościowego i stanu technicznego zasobu lokali gminnych, tj. pustostanów w budynkach stanowiących w 100% własność Gminy, jak również w budynkach wspólnot mieszkaniowych z udziałem Gminy, z podziałem na lokale docelowe, socjalne oraz pomieszczenia tymczasowe.
2. Ilości pustostanów ogrzewanych na koszt miasta wraz z kosztem jednego sezonu grzewczego.
3. Ilości oddanych do zasiedlenia do dnia 30 września 2020 roku lokali gotowych do zamieszkania, wyremontowanych przez ZGM sp. z o.o.
4. Ilości oddanych do dnia 30 września 2020 r. lokali do remontu na koszt przyszłego najemcy, we własnym jego zakresie.
5. Ilości pozyskanych do dnia 30 września 2020 roku lokali socjalnych w wyniku przekwalifikowania lokali o obniżonym standardzie.

W celu przejrzystości, jeżeli będzie to możliwe proszę o zestawienie w formie tabelarycznej, zawierające adres lokalu (pustostanu), datę opuszczenia lokalu, względnie wykwaterowania z lokalu, metraż lokalu, ilość pokoi w lokalu, szacunkowy koszt adaptacyjny potrzebny do spełnienia funkcji mieszkaniowej lokalu, stan techniczny lokalu.

z poważaniem



POWIADOMIENIE

zgłoszone na piśmie w punkcie 10 porządku obrad
zdalnej-korespondencyjnej sesji Rady Miejskiej w Żarach
w dniu 27 listopada 2020 r.

Dotyczy: informacji Przewodniczącego Rady zawartej w Instrukcji do przeprowadzenia sesji w dniu 27.11.2020 r.

Szanowni Radni, Drodzy Mieszkańcy!

Przewodniczący Rady powiadomił, że sesje nie mogą być nagrywane z powodu braku możliwości technicznych. Obrady zdalne-korespondencyjne polegają na wypełnieniu karty do głosowania. Nie daje to radnym możliwości obradowania w dosłownym tego słowa znaczeniu, tym samym nie jest spełniony wymóg prawny rejestracji obrazu i dźwięku.

W dniu 16.11.2020 r. złożyłam Interpelację w sprawie zabezpieczenia możliwości technicznych przeprowadzenia sesji Rady Miejskiej w Żarach w trybie zdalnym on-line, zgodnie z prawem do zapewnienia jawności działań organów stanowiących.

Przewodniczący Rady przekształcił Interpelację w przedmiotowej sprawie na wniosek, w związku z tym dokument nie został opublikowany na stronie Biuletynu Informacji Publicznej UM w Żarach, dlatego też o tym fakcie powiadamiam Państwa w niniejszej formie.

Zapewnienie jawności działań organów stanowiących, w tym transmitowanie obrad jest wymogiem konstytucyjnym. W czasie pandemii rady stanowiące dostosowują się do nowego standardu obradowania w trybie on-line. Nasze miasto nie podjęło jeszcze tego wyzwania.

Z przedstawionych wyliczeń finansowych urzędu zawartych w odpowiedzi na ww. Interpelację wynika, że kwestie techniczne obsługi sesji on-line wynoszą 21,70 zł brutto/ miesięcznie od radnego, plus koszt roczny licencji 600,00 zł brutto. Z zaproponowanego przez urząd systemu telekonferencji „Teams” korzystają szkoły, system może łączyć jednocześnie do 49 lokalizacji. Nasze miasto uczestniczy w projekcie e-urząd, radni zawarli umowy na korzystanie z tabletów, których fizycznie nie otrzymali. Sprzęt nadal pozostaje w ratuszu, dlaczego radni nie mogliby skorzystać z tego sprzętu w celu udziału w rzeczywistych obradach on-line?

Organ wykonawczy podkreślił, że wybór trybu obradowania należy do Przewodzącego Radą. W związku z tym powiadamiam, że wnoszę do Przewodniczącego Rady prośbę o zapewnienie warunków technicznych do przeprowadzenia sesji on-line. Aktualna sytuacja wymaga dostosowania się do nowej rzeczywistości.

Jeśli miasta nie stać, by zapewnić techniczną możliwość przeprowadzenia obrad sesji RM w Żarach, w trybie zdalnym on-line proponuję rozważenie przez radnych gotowości do poniesienia kosztu 21,70 zł brutto/miesięcznie z diety radnych, w celu umożliwienia zakupu przez urząd mobilnego Internetu. Jednocześnie, ze swojej strony deklaruję taką gotowość.

W załączeniu przedkładam w całości treść Interpelacji wraz z odpowiedzią urzędu, z prośbą o zapoznanie się i wsparcie w działaniach na rzecz zapewnienia możliwości oraz jawności obrad. Ze względu na fakt, iż nie mamy innej możliwości dyskusowania zapraszam radnych do zajęcia stanowiska w powyższej kwestii na mój adres email: joanna@werstler.pl

Załączniki:

1. Interpelacja z dnia 16.11.2020 r.
2. pismo UM w Żarach nr ORM.000.W-27.2020 z dnia 24.11.2020 r.

Joanna Werstler-Wojtaszek



Żary, dnia: 24.11.2020 r.

Joanna Werstler-Wojtaszek
Radna
Rady Miejskiej w Żarach

ORM.0003.W-27.2020

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 18.11.2020 r. uprzejmie informuję, że w dalszym ciągu obowiązuje spec ustawa "Covidowa" (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842) i jej art. 15 ust. 1 zzz *„W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego oraz działające kolegialnie organy: wykonawcze w jednostkach samorządu terytorialnego, w związkach jednostek samorządu terytorialnego, w związku metropolitalnym, w regionalnych izbach obrachunkowych, samorządowych kolegiach odwoławczych oraz w organach pomocniczych jednostek samorządu terytorialnego mogą zwoływać i odbywać obrady, sesje, posiedzenia, zgromadzenia lub inne formy działania właściwe dla tych organów, a także podejmować rozstrzygnięcia, w tym uchwały, z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość lub korespondencyjnie (zdalny tryb obradowania)”. Ustawa ma charakter szczególny, a więc ma pierwszeństwo przed ustawami ogólnymi, w tym ustawą o samorządzie gminnym.*

Jawność funkcjonowania organów kolegialnych gminy, w tym przejawiająca się w możliwości wzięcia udziału w pracach rady, jest zagwarantowana oczywiście w Konstytucji. Nie mniej dopóki TK nie stwierdzi sprzeczności w/w przepisu z Konstytucją, zachowuje on swoją moc.

Kwestie techniczne obsługi sesji online kształtują się następująco:

- miesięczny koszt 35 GB mobilnego internetu plus mobilny router (tablety bez LTE) to 21,70 zł brutto/ na osobę (jeżeli gmina miałaby zakupić Internet dla każdego Radnego);
- jakość transmisji uzależniona będzie od zasięgu sieci PLAY w miejscu zamieszkania Radnego.
- koszt zakupu rocznej licencji Office 365 Business Standard do prowadzenia telekonferencji w Teams – 600 zł brutto.

Konieczne jest posiadanie przez Radnego dodatkowego (oprócz urzędowego tableta) laptopa lub komputera stacjonarnego do telekonferencji. Przedmiotowy sprzęt i połączenie Radni musieliby skonfigurować u siebie w domach. Sam proces sesji uzależniony jest w dużej mierze od Internetu oraz możliwości technicznych Radnych. W trakcie sesji niestety brak będzie możliwości informatycznego wsparcia technicznego z uwagi na przeszło 20 jednoczesnych lokalizacji.

Przypominam jednocześnie, że zwołanie sesji Rady i wybór trybu obradowania należy wyłącznie do kompetencji Przewodzącego Rady.

Joanna Werstler-Wojtaszek
Radna Rady Miejskiej w Żarach
tel. 600 129 031
e-mail: joanna@werstler.pl

Żary, dnia 16.11.2020 r.

Sz. P.

Danuta Madej Burmistrz Miasta Żary

za pośrednictwem:

Przewodniczącego Rady Miejskiej w Żarach

dotyczy: jawności sesji i umożliwienia przeprowadzenia obrad Rady Miejskiej w Żarach w trybie zdalnym on-line.

Interpelacja

W związku z długotrwałą sytuacją kryzysową spowodowaną epidemią COVID-19, zwracam się z prośbą o jak najszybsze spowodowanie zabezpieczenia możliwości technicznych, w celu zapewnienia jawności działania organów kolegialnych gminy Żary o statusie miejskim.

Sesje Rady Miejskiej w Żarach, które odbyły się w miesiącach kwietniu, maju i październiku 2020r. odbyły się bez rejestracji obrazu i dźwięku, co jest sprzeczne z regulacjami ustawowymi to jest Art. 11b ust. 1 i ust. 2 oraz Art. 20 ust.1b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378). Nie istnieje przepis ustawowy, który wyłączałby jawność działania organów kolegialnych, podczas obrad sesji Rady zwołanej w trybie zdalnym. **Jawność działania organów stanowiących jednostek samorządu terytorialnego jest zagwarantowana konstytucyjnie.**

Zarządzony przez Przewodniczącego Rady tryb obradowania, choć w dokumentach nazwany „zdalnym” w sposób korespondencyjny, w rzeczywistości jest jedynie korespondencyjnym oddaniem głosu. Tryb „zdalny-korespondencyjny” polega na wstawieniu znaku „x” na karcie do głosowania, którą następnie radni odsyłają do Biura Rady. Taki tryb nie zapewnia możliwości wypowiedzenia się, przeprowadzenia dyskusji ani jawności obrad Rady. W powyższym trybie i formie ma odbyć się również listopadowa sesja Rady Miejskiej w Żarach.

Z uwagi na zgłoszony przez Przewodniczącego Rady - w instrukcji do przeprowadzenia XXIII sesji Rady Miejskiej w Żarach - problem natury technicznej, cyt.: „z uwagi na brak możliwości technicznych sesja nie będzie nagrywana”, zwracam się do Pani Burmistrz o zapewnienie radnym odpowiedniego standardu obrad w trybie zdalnym, przy wykorzystaniu środków porozumiewania się na odległość. W tym celu należałoby wykorzystać tablety, które radni otrzymali 27 sierpnia 2020 r. Brakującym elementem jest jednolite mobilne łącze Internetowe, które umożliwi radnym czynny udział w obradach i zdalne głosowanie nad projektami uchwał. Sesja zdalna będzie mogła być transmitowana i zgodnie z ustawowymi wymogami umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej.

Jednocześnie niniejszą Interpelacją pragnę przekazać Pani Burmistrz zgłaszane mi podczas dyżuru radnej niezadowolenie mieszkańców, z powodu braku transmisji obrad sesji. W świetle rzeczywistości sesyjnej on-line innych miast, które dostosowały się do realiów i wykorzystują możliwości informatyki, warunki i zasady, jakie towarzyszą ww. sesjom Rady Miejskiej w Żarach budzą uzasadniony sprzeciw.

Z nadzieją rozwiązania powyższego problemu, łączę wyrazy szacunku

Joanna Werstler-Wojtaszek