

PROTOKÓŁ NR LVII/23

z obrad LVII sesji Rady Miejskiej w Żarach kadencji 2018-2023 odbytej dnia 26 października 2023 r. w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Żarach przy pl. Rynek 1.

1. Otwarcie sesji i sprawdzenie kworum.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady – Marian Popławski o godz. 9³⁰ witając radnych, Zastępcę Burmistrza Miasta wraz ze współpracownikami, mieszkańców miasta oraz osoby śledzące przebieg sesji w internecie.

Następnie Przewodniczący Rady poinformował, że przed przystąpieniem do realizacji porządku obrad sesji konieczne jest sprawdzenie kworum. Wobec powyższego poprosił radnych o potwierdzenie udziału w sesji w systemie komputerowym.

Na podstawie wyników sprawdzania kworum w systemie Przewodniczący stwierdził, że na sali obecnych jest 21 radnych wobec czego Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Lista obecności w załączeniu do niniejszego protokołu.

2. Ustalenie porządku obrad sesji.

Porządek obrad został radnym dostarczony przy zawiadomieniu o sesji.

Przewodniczący Rady zapytał czy są jakieś wnioski lub uwagi do porządku obrad?

Radna Joanna Werstler-Wojtaszek złożyła wniosek o poszerzenie porządku obrad o sprawy różne i wniesione.

Wniosek został poddany pod głosowanie.

Rada nie przyjęła wniosku (9 głosów „za” wnioskiem, 12 głosów „przeciw”).

Wobec powyższego Przewodniczący przystąpił do realizacji następnych punktów porządku obrad sesji.

3. Zatwierdzenie protokołu z LVI sesji Rady.

Protokół został sporządzony i był dostarczony radnym razem z zawiadomieniem o sesji. Uwag nie zgłoszono.

Protokół został zatwierdzony jednogłośnie.

4. Informacja Burmistrza z pracy organu wykonawczego między sesjami.

Informacja w formie pisemnej była radnym dostarczona drogą elektroniczną przed sesją. Przewodniczący Rady zapytał czy Zastępca Burmistrza chce dokonać uzupełnienia przedstawionej informacji oraz czy radni mają jakieś pytania w tej sprawie.

Uzupełnienia informacji ani pytań nie było.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie na 2023 r.

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Burmistrz Miasta wprowadziła autopoprawki, które zostały przekazane radnym przed sesją drogą elektroniczną.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Uwag ani głosów w dyskusji nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę przy 12 głosach „za”, 3 „przeciw” i 6 „wstrzymuję się”.

(Uchwała nr LVII/80/23)

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany WPF.

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Burmistrz Miasta wprowadziła autopoprawki, które zostały przekazane radnym przed sesją drogą elektroniczną.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Radna E.Gajda poprosiła o informacje dot. realizacji placu zabaw przy ul. Słowackiego, na jakim jest etapie i czy będzie zrealizowany, czy są jakieś zagrożenia.

Naczelnik WIT – Rafał Fularski wyjaśnił, że trzeba było do tego zadania zrobić dokumentację projektową i dlatego nie da się zrealizować rzeczowo w tym roku.

Dodał, że nie widzi zagrożeń i zadanie zostanie zrealizowane w roku następnym.

Innych pytań nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę przy 12 głosach „za”, 4 „przeciw” i 5 „wstrzymuję się”.

(Uchwała nr LVII/81/23)

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień z podatku od nieruchomości na rok 2024.

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Radna E. Gajda przedstawiła negatywne stanowisko swojego klubu radnych w sprawie wysokości stawek. Klub nie popiera tak wysokiej podwyżki.

Radny M. Grubizna dodał, że część przedsiębiorców nie akceptuje decyzji Społecznej Rady Przedsiębiorców, która nie reprezentuje wszystkich przedsiębiorców. Jest to już czwarta podwyżka w tej kadencji.

Innych pytań nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę przy 12 głosach „za” i 9 „przeciw”.

(Uchwała nr LVII/82/23)

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części północnej ul. Żagańskiej (ul. Kukulcza, ul. Strusia) w Żarach.

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy są jakieś uwagi lub pytania w tej sprawie ?

Z-ca Burmistrza P. Faliński poinformował, że plan został przygotowany w ramach projektu z tzw. funduszy norweskich i dotyczy eko-osiedla po północnej stronie osiedla Zawiszy Czarnego. Dodał, że w projekcie wdarł się drobny błąd pisarski wymagający poprawki.

Naczelnik GA Marek Iwlew poprosił o dokonanie korekty w rozdziale III § 7 ust.1 pkt 4. Na końcu zdania jest odwołanie do rozdziału XII, a winno być do XI.

Przewodniczący Rady udzielił głosu architektowi i projektantce tego planu Pani Justynie Maško-Osiadacz z prośbą o przedstawienie założeń planu.

Justyna Maško-Osiadacz przedstawiła założenia planu osiedla tzw. eko. Chodzi przede wszystkim o zwiększenie terenów zieleni na działkach i możliwości wykorzystania rozwiązań ekologicznych dot. ogrzewania czy pozyskiwania energii (oze).

Radna J. Werstler-Wojtaszek zapytała co ten plan oznacza dla mieszkańców, co z uzbrojeniem terenu i jaki jest jego przekaz.

Projektantka wyjaśniła, że plan stanowi ofertę budowlaną dla inwestorów prywatnych i inwestowania eko.

P. Faliński dodał, że przekaz dla mieszkańców jest taki iż są możliwości inwestowania w oze. Jeżeli chodzi o uzbrojenie terenu to zależy od możliwości budżetowych, ale w przypadku uzbrojenia ceny działek będą wyższe.

M. Grubizna zwrócił uwagę, że plan nie daje możliwości budowania domów z płaskim dachem. Z czego to wynika.

Projektantka wyjaśniła, że chodzi o zachowanie spójności architektonicznej osiedla.

E. Gajda zapytała czy zapisy planu pozwalają na budowę budynków wielolokalowych.

Justyna Maško-Osiadacz wyjaśniła, że w planie nie można wprost wprowadzić zakazów sprzecznych np. z prawem budowlanym. Dlatego też wprowadzone zostały zapisy dotyczące np. procentu zabudowy działki i terenów biologicznie czynnych i rozwiązań eko. Stanowiąc to będzie blokadę dla deweloperów i zagęszczenia terenu.

E. Gajda zapytała ile będzie działek na tym osiedlu.

P.Faliński zwrócił uwagę, że takie pytania można było zadawać na etapie konsultacji, a nie przy uchwalaniu planu. Trudno teraz określić ilość działek bo nie można ich dzielić na mniejsze czy większe nie przestrzegając zapisów planu.

Innych pytań nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

(Uchwała nr LVII/83/23)

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały WRN w Zielonej Górze w sprawie zaliczenia dróg do kategorii gminnych i lokalnych miejskich.

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Uwag ani głosów w dyskusji nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

(Uchwała nr LVII/84/23)

10. Wybór ławników sądowych na kadencję 2024-2027.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że Rada Miejska dokonuje wyboru ławników sądowych na nową kadencję w głosowaniu tajnym spośród zgłoszonych kandydatów.

W tym celu powołany przez Radę zespół opiniujący dokonał oceny kandydatów, którą przedstawił na piśmie.

Przewodniczący poprosił Przewodniczącą Zespołu o przedstawienie wyników pracy zespołu.

Przewodnicząca zespołu Karolina Kaczmarek przedstawiła informację dot. procedury naboru kandydatów, ich weryfikacji i sposobu wyboru.

W związku z powyższym M. Popławski zaproponował powołanie spośród przedstawicieli klubów radnych Komisji Skrutacyjnej w celu przeprowadzenia głosowania tajnego.

Poprosił o zgłaszanie kandydatur.

E.Gajda zgłosiła M.Grubiznę.

G.Chmielewski zgłosił A.Lisa.

A.Słowikowski zgłosił B.Hadrysia.

A.Jaworski zgłosił J.Stroynowskiego.

Innych kandydatów nie zgłoszono.

Kandydaci wyrazili zgodę na kandydowanie.

Rada powołała Komisję Skrutacyjną w w/w składzie – jednogłośnie.

Komisja Skrutacyjna dokonała wyboru Przewodniczącego Komisji w osobie Marcina Grubizny i przeprowadziła głosowanie tajne na kartach do głosowania.

Następnie Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej przedstawił protokół z głosowania i stwierdził że kandydat Janina Smolarek została wybrana ławnikiem sądowym na kadencję 2024-2027 jednogłośnie.

Potwierdzeniem dokonanego wyboru jest stosowna uchwała odczytana przez Przewodniczącą Rady i podjęta przez Radę Miejską jednogłośnie w głosowaniu jawnym.

(Uchwała nr LVII/85/23)

11. Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chciałby złożyć interpelację lub zapytanie?

Radna Joanna Werstler-Wojtaszek złożyła zapytania dotyczące wyznaczenia miejsc parkingowych dla niepełnosprawnych na Kaczym Rynku, zmiany nazwy ZZO i na jakim etapie jest budowa elektrociepłowni oraz dotyczące kwestii konsultacji na temat programu rewitalizacji.

Innych interpelacji ani zapytań nie było.

12. Komunikaty i powiadomienia.

Przewodniczący Rady udzielił głosu radnemu G.Chmielewskiemu, który w imieniu Muzeum zaprosił wszystkich do obejrzenia wystawy dot. powstania styczniewego.

Radna E.Gajda poinformowała, że radny Łukasz Matysiak przystąpił do Klubu Radnych Koalicji Żarskiej.

Następnie Przewodniczący poinformował, że następna sesja planowana jest na **30 listopada** br. Poprosił o dostosowanie do niej posiedzeń komisji i przygotowania materiałów na sesję.

Stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany, w związku z czym o godz. 10⁴⁰ zamknął pięćdziesiątą siódmą sesję Rady Miejskiej w Żarach.

Protokół sporządził:
Jerzy Patrzykąt
inspektor

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marian Popławski

Uwaga!

Przebieg sesji i pełne wypowiedzi radnych dostępne są na:
https://bip.zary.pl/799/Transmisja_obrad_sesji_RM/