

PROJEKT ZAWIERA:

I. OŚWIADCZENIE I UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO.	str.
II. CZĘŚĆ OPISOWA:	str.
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	str.
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.	str.
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.	str.
4. Zestawienie.	str.
5. Informacje i dane.	str.
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.	str.
7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.	str.
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	str.
1. Plan orientacyjny w skali 1:10000 – Rys. nr 1	str.
2. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 – Rys. nr 2	str.
IV. ZAŁĄCZNIKI:	str.

OPIS TECHNICZNY

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest „Budowa kanalizacji deszczowej przy ul. Zielonogórskiej w Żarach”.

2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU W TYM INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI.

Projektowana inwestycja położona jest w województwie lubuskim, gminie Żary, na terenie miejscowości Żary. Przedmiotowe odcinki nowo projektowanej kanalizacji deszczowej zlokalizowane będą na działkach wg poniższego zestawienia:

Nr działki	Właściciel
478/3	Gmina Żary; 68-200 Żary; ul. Rynek 1-5
16	Gmina Żary; 68-200 Żary; ul. Rynek 1-5

W pobliżu inwestycji, znajduje się istniejąca infrastruktura techniczna, którą stanowią kable energetyczne, kanalizacja teletechniczna i kanalizacja deszczowa.

Obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki to istniejące nawierzchnie i krawężniki które będą kolidować z projektowaną inwestycją. Po zakończeniu budowy teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

W związku z zalewaniem istniejącej ul. Zielonogórskiej przy Rondzie Konstytucji 3 Maja w Żarach przez wody opadowe i roztopowe w trakcie występowania deszczy nawałnych, projektuje się nowe odcinki kanalizacji deszczowej z których wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane bezpośrednio do rzeki Żarka. Projektowane rozwiązanie spowoduje, że istniejący kanał deszczowy o średnicy 1200mm zostanie odciążony w trakcie występowania deszczy nawałnych. Projektuje się dwa odrębne odcinki kanalizacji deszczowej. Pierwszy odcinek kanalizacji deszczowej projektuje się o średnicy 200mm wraz z wylotem 200mm do rzeki Żarka zlokalizowanym na działce nr 16 obręb 0003 Żary. Do pierwszego odcinka kanalizacji deszczowej zostaną odprowadzone wody opadowe z jednego istniejącego wpustu ulicznego zlokalizowanego na rondzie Konstytucji 3 Maja. Istniejący odcinek przykanalika o średnicy 200mm biegnący w kierunku kanału 1200mm zostanie zaślepiiony.

Drugi odcinek kanalizacji deszczowej projektuje się o średnicy 315mm wraz z wylotem 315mm do rzeki Żarka zlokalizowanym na działce nr 16 obręb 0003 Żary. Do drugiego odcinka kanalizacji deszczowej zostaną odprowadzone wody opadowe z istniejącej studni (Di2) zlokalizowanej na kanale 1200mm. W trakcie przepełnienia przedmiotowego kolektora 1200mm wody opadowe będą przelewały się poprzez istniejącą studnię Di2 do nowego odcinka kanalizacji deszczowej i będą trafiały bezpośrednio poprzez wylot nr 3 do rzeki Żarka.

4. ZESTAWIENIE.

- PVC klasa SN8 Ø 200 mm L = 28,30m
- PVC klasa SN8 Ø 315 mm L = 13,05m
- studnie rewizyjno-połączeniowe Ø 1,0 m betonowe prefabrykowane wykonane z betonu C35/45. Kręgi betonowe łączone na uszczelki z prefabrykowanym dnem. szt. 2
- wylot o średnicy 200mm szt. 1
- wylot o średnicy 315mm szt. 1

5. INFORMACJE I DANE.

a) Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikający z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Projektowana inwestycja nie może wywoływać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby a także pozbawić osoby trzecie:

- dostępu do drogi publicznej,
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności.

Przedmiotowa inwestycja przebiega w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XLI/79/14 z dnia 09.10.2014r.

b) Teren inwestycji:

- jest zlokalizowany na terenie podlegającym ochronie konserwatora zabytków,
- jest wpisany do rejestru zabytków jako zespół urbanistyczno – krajobrazowy nr rej. 71 i 2170 oraz w części parku wpisanego do rejestru zabytków pod nr 1214,

c) Teren inwestycji:

- nie będzie realizowany w granicach terenu górniczego,

d) Charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

- Budowana kanalizacja deszczowa nie wpłynie niekorzystnie na środowisko, gdyż nie zmienia warunków gruntowo-wodnych, a do jego budowy nie zostaną użyte materiały szkodliwe dla środowiska. Nadmiar ziemi z wykopów powinien być wykorzystany gospodarczo w miejscach położonych blisko terenu budowy. Powstające odpady (poza niewykorzystanym gruntem) stanowiąc będą odpady związane bezpośrednio z materiałami budowlanymi stosowanymi w trakcie budowy. Odpady, w tym również odpady z rozbiórek powinny zostać wywiezione na najbliższe składowisko odpadów w związku z czym przedmiotowa inwestycja nie będzie zagrożeniem dla istniejącego środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej kanalizacji deszczowej.
- Projektowana inwestycja nie przebiega przez tereny Natura 2000.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Nie dotyczy.

7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany.

Roboty budowlane jakie wykonywane będą w ramach inwestycji polegają wyłącznie na budowie kanalizacji deszczowej w związku z czym nie ulegnie zmianie obszar oddziaływania budowanej kanalizacji deszczowej na tereny znajdujące się w otoczeniu inwestycji.

Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o przepisy :

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Dz.U.2020r. poz. 293.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane – Dz.U.2022r. poz. 88 – art. 3 pkt.20; art.20 ust.1 pkt. 1c; art. 34 ust. 3 pkt. 5

projektant:

mgr inż. Bartosz Chrastek

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Przedmiot inwestycji
2. Zakres robót oraz kolejność realizowania inwestycji
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
4. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa
5. Informacja o przewidywanych zagrożeniach
6. Informacja o sposobie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy
8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom
9. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest „Budowa kanalizacji deszczowej przy ul. Zielonogórskiej w Żarach”.

W ramach zadania wykonane zostaną następujące roboty budowlane:

- roboty ziemne,
- roboty rozbiórkowe,
- budowa nowej kanalizacji deszczowej wraz z wylotami,
- odtworzenie istniejącego terenu.

2. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZOWANIA INWESTYCJI

Zakres robót obejmuje:

- roboty pomiarowe,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne (zdjęcie warstwy humusu i korytowanie),
- budowa nowej kanalizacji deszczowej wraz z wylotami,
- roboty odtworzeniowe.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- kable energetyczne, kanalizacja teletechniczna, kanalizacja deszczowa.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA

- kable energetyczne.

5. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH

- roboty ziemne i montażowe w pobliżu istniejących kabli energetycznych.

6. INFORMACJA O SPOSOBIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- Kierownik budowy jest zobowiązany do instruktażu i nadzoru pracowników w czasie realizacji robót niebezpiecznych (np. roboty w pobliżu kabli energetycznych),
- Kierownik budowy powinien określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

7. OKREŚLENIE SPOSOBU PRZECHOWYWANIA I PRZEMIESZCZANIA MATERIAŁÓW, WYROBÓW, SUBSTANCJI ORAZ PREPARATÓW NIEBEZPIECZNYCH NA TERENIE BUDOWY.

- Nie dotyczy.

8. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM.

- W biurze kierownika budowy musi być telefon, służący w razie konieczności do przywołania pogotowia ratunkowego, straży pożarnej lub innych służb ratowniczych,
- Wszyscy pracownicy muszą posiadać aktualne przeszkolenia w zakresie bhp oraz odpowiednie zaświadczenia do obsługi sprzętu budowlanego (podnośników, dźwigów, betoniarerek i innych podobnych urządzeń służących do realizacji budowy),
- Na terenie budowy, w miejscu oznaczonym zgodnie z normą PN-92/N-01256/01, powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze, a w biurze kierownika budowy – apteczka z podręcznymi środkami opatrunkowymi i medycznymi,
- Kierownik budowy powinien sporządzić na kopii projektu zagospodarowania terenu, część rysunkową planu BiOZ, zawierającą dane zawarte w §1 ust.4. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 27.08.2002 (Dz.U. z 2002 roku nr 151 poz. 1256) a w szczególności:
 - czytelną legendę,
 - oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie,
 - rozmieszczenie urządzeń i sprzętu ppoż.,
 - rozmieszczenie podręcznego sprzętu ratunkowego (np. ppoż.),
 - strefy ochronne wokół miejsc składowania gazów technicznych, strefy pracy sprzętu zmechanizowanego,
 - układ komunikacji i transportu na budowie,
 - lokalizację pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

9. MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY.

Miejscem przechowywania dokumentów budowy i dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych jest biuro kierownika budowy. Wszelkie zmiany w planie BiOZ, wynikające z postępu robót budowlanych, a dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w części opisowej i w części rysunkowej planu bioz, powinny być opatrzone adnotacją kierownika budowy o przyczynach ich wprowadzenia.

projektant:

mgr inż. Bartosz Chrastek

