



Lwówek Śląski, 4 maja 2022 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Lwówku Śląskim**

WR.ZUZ.3.4210.48.2022.BK

DECYZJA

Na podstawie art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 1 w związku z art. 35 ust. 3 pkt 7, art. 389 pkt 6, art. 396 ust. 1, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 398 ust. 1, 3 i 4, art. 400 ust. 1, 6 i 8, art. 403 i art. 407 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233), rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku bez znaku z dnia 04.02.2022r. (data uzupełnienia 24.03.2022 r.) złożonego przez pełnomocnika Gminy Żary o statusie miejskim, ul. Rynek 1-5, 68-200 Żary, w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę istniejącego wylotu kanalizacji deszczowej nr 1, wykonanie dwóch wylotów kanalizacji deszczowej nr 2 i 3 oraz usługę wodną obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z ulicy Zielonogórskiej i Ronda Konstytucji 3-Maja w Żarach, do rzeki Żarka wylotami nr 1, 2 i 3, w ramach inwestycji pn. „Budowa kanalizacji deszczowej przy ul. Zielonogórskiej w Żarach”.

O r z e k a m

I. Udzielić na rzecz Gminy Żary o statusie miejskim z/s ul. Rynek 1-5, 68-200 Żary, pozwolenia wodnoprawnego na:

- 1) **przebudowę urządzenia wodnego** w postaci istniejącego wylotu kanalizacji deszczowej nr 1, w km 1+904 rzeki Żarka, zlokalizowanego na działce nr 483 obręb 0001 Żary, gm. Żary, o parametrach:

- | | |
|--------------------------|-----------------|
| — średnica wylotu | Ø 315 mm |
| — rzędna dna wylotu | 149,00 m n.p.m. |
| — rzędna dna rzeki Żarka | 148,40 m n.p.m. |

współrzędne wylotu nr 1 w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

X: 5723146.9480

Y: 5509529.4170

- 2) **wykonanie urządzenia wodnego** w postaci wylotu kanalizacji deszczowej nr 2 w km 1+855,20 rzeki Żarka, zlokalizowanego na działce 16 obręb 0001 Żary, gm. Żary, o parametrach:

- średnica wylotu \varnothing 200 mm
- rzędna dna wylotu 148,77 m n.p.m.
- rzędna dna rzeki Żarka 148,25 m n.p.m.

współrzędne wylotu nr 2 w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

X: 5723113.3410

Y: 5509564.8010

- 3) **wykonanie urządzenia wodnego** w postaci wylotu kanalizacji deszczowej nr 3 w km 1+857,50 rzeki Żarka, zlokalizowanego na działce 16 obręb 0001 Żary, gm. Żary, o parametrach:

- średnica wylotu \varnothing 315 mm
- rzędna dna wylotu 148,67 m n.p.m.
- rzędna dna rzeki Żarka 148,26 m n.p.m.

współrzędne wylotu nr 3 w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

X: 5723114.9810

Y: 5509563.2000

- II. **Udzielić na rzecz Gminy Żary o statusie miejskim z/s ul. Rynek 1-5, 68-200 Żary, pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z ulicy Zielonogórskiej i Ronda Konstytucji 3-Maja w Żarach, do rzeki Żarka wylotami nr 1, 2 i 3, w ilości:**

Wylot	maksymalna ilość m³ na sekundę (Q_{max.s})	średnia ilość m³ na rok (Q_{śr.r})
Nr 1	0,027	802,75
Nr 2	0,016	494,0
Nr 3	0,136	3 828,5

o powierzchni zlewni wód opadowych i roztopowych odwadnianej przez wylot:

Wylot	powierzchnia rzeczywista zlewni F_{rz} (m²)	powierzchnia zredukowana zlewni F_{rz} (m²)
Nr 1	1 300,00	1235,00
Nr 2	800,00	760,00
Nr 3	6 200,00	5 890,00

o stężeniu zanieczyszczeń nieprzekraczającym następujących wartości dopuszczalnych:

węglowodory ropopochodne	do 15 mg/dm ³
zawiesina ogólna	do 100 mg/dm ³

III. Pozwolenia wodnoprawnego w zakresie usługi wodnej, określonej w pkt II niniejszej decyzji udzielić na czas określony tj. na okres 30 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

IV. Zobowiązać wnioskodawcę do:

1. Wykonania robót zgodnie z dokumentacją techniczną, wiedzą i sztuką budowlaną oraz pod odpowiednim nadzorem technicznym.
2. Uporządkowania terenu po zakończeniu robót.
3. Utrzymania sieci kanalizacji deszczowej oraz urządzeń wodnych we właściwym stanie techniczno-eksploatacyjnym.
4. Dokonywania co najmniej dwa razy w roku przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających.
5. Niezwłocznej likwidacji uszkodzeń i zniszczeń związanych ze stanami awaryjnymi.
6. Naprawienia na własny koszt lub pokrycie ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim, powstałych w wyniku niewłaściwej eksploatacji urządzeń bądź nieprzestrzegania warunków niniejszego pozwolenia wodnoprawnego.

V. Zastrzec, że:

1. Nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia może spowodować jego cofnięcie w drodze decyzji bez odszkodowania.
2. Niniejsze pozwolenie nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wydano na podstawie operatu wodnoprawnego dla inwestycji pod nazwą: „Budowa kanalizacji deszczowej przy ul. Zielonogórskiej w Żarach” opracowanego przez mgr inż. Bartosza Chrastek w lutym 2022 r.

U Z A S A D N I E N I E

Pan Tomasz Grześkowiak, działając w imieniu i na rzecz Gminy Żary o statusie miejskim, ul. Rynek 1-5, 68-200 Żary, zwrócił się do tut. Organu wnioskiem bez znaku z dnia 04.02.2022 r. (data wpływu 10.02.2022 r.) w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę istniejącego wylotu kanalizacji deszczowej nr 1 na działce nr 483 obręb 0001 Żary, wykonanie dwóch wylotów kanalizacji deszczowej nr 2 i 3, na działce nr 16 obręb 0003 Żary oraz usługę wodną obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z ulicy Zielonogórskiej i Ronda Konstytucji 3-Maja w Żarach, do rzeki Żarka projektowanymi wylotami nr 1, 2 i 3, w ramach inwestycji pn. „Budowa kanalizacji deszczowej przy ul. Zielonogórskiej w Żarach”.

Do wniosku dołączono:

1. operat wodnoprawny dla inwestycji pod nazwą: „Budowa kanalizacji deszczowej przy ul. Zielonogórskiej w Żarach” opracowany przez mgr inż. Bartosza Chrastek w lutym 2022 roku,
2. wersję elektroniczną operatu wodnoprawnego,
3. opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych,
4. pełnomocnictwo,
5. potwierdzenie wniesienia opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

Analiza akt sprawy dołączonych do wniosku wykazała, że przedłożona dokumentacja nie spełnia wymogów formalnych ustalonych w przepisach prawa, dlatego Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie postanowieniem z dnia 15.02.2022 roku, znak: WR.ZUZ.3.4210.48.2022.BK wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych w postaci dołączenia wypisu z rejestru gruntów lub uproszczonego wypisu z rejestru gruntów dla nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych oraz wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z pouczeniem, iż nieusunięcie ich w terminie 14 dni od dnia doręczenia postanowienia, spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpoznania.

Pełnomocnik pismem bez znaku z dnia 23.03.2022 r. (data wpływu: 24.03.2022 r.) uzupełnił braki formalne w wyznaczonym terminie.

Z załączonych do wniosku dokumentów wynika, że dla potrzeb uzyskania pozwolenia wodnoprawnego spełnione zostały wymogi formalno-prawne, określone w przepisach ustawy, tj. art. 407 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, a dokumentacja stanowiąca podstawę techniczną wnioskowanego pozwolenia, spełnia wymogi art. 408 oraz art. 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, dnia 29 marca 2022 r. zawiadomił zainteresowane strony w trybie art. 61 § 4 KPA o wszczęciu postępowania w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę istniejącego wylotu kanalizacji deszczowej nr 1 na działce nr 483 obręb 0001 Żary, wykonanie dwóch wylotów kanalizacji deszczowej nr 2 i 3, na działce nr 16 obręb 0003 Żary oraz usługę wodną obejmującą odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z ulicy Zielonogórskiej i Ronda Konstytucji 3-Maja w Żarach, do rzeki Żarka projektowanymi wylotami nr 1, 2 i 3, w ramach inwestycji pn. „Budowa kanalizacji deszczowej przy ul. Zielonogórskiej w Żarach”.

Zgodnie z art. 400 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, informację o wszczęciu postępowania podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej na stronie Biuletynu Informacji Publicznej: <http://bip.wroclaw.rzgw.gov.pl> oraz umieszczeniu jej na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Zarządu Zlewni oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w Urzędzie Miejskim w Żarach.

Stosownie do zawiadomienia, strony miały możliwość zapoznania się z dołączonymi do wniosku dokumentami oraz wniesienia zastrzeżeń do prowadzonego postępowania.

Na podstawie analizy całości materiału zgromadzonego w toku przeprowadzonego postępowania, w tym:

1. operatu wodnoprawnego dla inwestycji pod nazwą: „Budowa kanalizacji deszczowej przy ul. Zielonogórskiej w Żarach” opracowanego przez mgr inż. Bartosza Chrastek w lutym 2022 roku,

2. opisu prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającego określeń specjalistycznych, tutejszy Organ stwierdził, iż nie ma przeszkód do wydania wnioskowanego pozwolenia, w zakresie i na warunkach podanych w decyzji.

Pozwolenie wodnoprawne określone w niniejszej decyzji, nie narusza postanowień art. 396 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, a w szczególności:

1. Ustaleń Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stanowiącego załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) zgodnie, z którym przedmiotowe zadanie znajduje się na obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Złota” i kodzie: PLRW600018168969,
2. Ustaleń Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych,
3. Ustaleń planów ochrony i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych,
4. Ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym,
5. Ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy,
6. Ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po przeanalizowaniu w/w dokumentacji oraz na podstawie przepisów Prawa wodnego i Kodeksu postępowania administracyjnego powołanych na wstępie, jak również mając na uwadze zabezpieczenie słusznego interesu stron postępowania, właściwe utrzymanie i eksploatację urządzeń wodnych oraz zapewnienie należytej ochrony wód przed zanieczyszczeniem, wydano niniejsze pozwolenie wraz z określonymi obowiązkami.

Termin obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego na usługi wodne określone w niniejszej decyzji ustalono na okres 30 lat, co stanowi maksymalny czas na jaki zgodnie z art. 400 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, można udzielić pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

Organem właściwym do wydania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego, na podstawie art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, staje się Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. *Od decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lwówku Śląskim ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 14 ust. 4 ustawy Prawo wodne).*
2. *Od niniejszej decyzji służy prawo do zrzeczenia się odwołania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).*
3. *Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).*
4. *Pozwolenie wodnoprawne można cofnąć lub ograniczyć bez odszkodowania, jeśli zakład nie rozpoczął w terminie korzystania z uprawnień wynikających z pozwolenia wodnoprawnego lub nie korzystał z tych uprawnień przez okres co najmniej 2 lat (art. 415 pkt 5 ustawy Prawo Wodne).*
5. *Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne (art. 414 ust 1 pkt 3 ustawy Prawo Wodne).*

6. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli inwestor w ramach realizacji przedsięwzięcia w zakresie dróg publicznych, linii kolejowych, linii przesyłowych, lotnisk lub lądowisk nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 6 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne (art. 414 ust 1 pkt 4 ustawy Prawo Wodne).
7. Właściciel urządzenia wodnego zobowiązany jest do zgłoszenia posiadanego urządzenia wodnego Wodom Polskim, w celu wpisania go do systemu informacyjnego gospodarowania wodami, w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia (art. 331 ust 3 ustawy Prawo Wodne).
8. Pozwolenie wodnoprawne nie stanowi podstawy do wejścia na nieruchomość gruntową, na której inwestycja będzie realizowana. Formalną podstawą do dysponowania nieruchomością gruntową jest umowa zawarta między podmiotem zainteresowanym wykorzystaniem gruntu, a właścicielem gruntu. W przypadku, gdy prawa właścicielskie gruntu przysługują PGW Wody Polskie o zawarciu umowy należy zwrócić się do RZGW we Wrocławiu PGW WP odrębnym wnioskiem (szczegóły i wzór wniosku znajduje się na stronie <http://www.wroclaw.rzgw.gov.pl> w zakładce Region Wodny, Zarządzanie Majątkiem Skarbu Państwa).



Z-ca DYREKTORA

Patryk Konarski

Otrzymują:

1. Tomasz Grześkowiak ul. Geodetów 43/7, 65-339 Zielona Góra
2. PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław
3. a/a

Sprawę prowadzi:

Dział Zgód Wodnoprawnych
tel. (75) 784 44 59 wew. 109