

WA.0050, ~~338~~2016.

**ZARZĄDZENIE  
BURMISTRZA MIASTA ŻARY**

**Nr. ~~338~~2016**

**z dnia....0.1.GRU.2016.....**

**w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.**

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm<sup>1</sup>) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary ( Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 04 listopada 2015r., poz. 1884)-zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**

*Danuta Madej*

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wprowadzono w Dz.U z 2015r. poz. 1777 oraz z 2016r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579)

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr. 338.2016...

Burmistrza Miasta Żary

z dnia... 01 GRU. 2016 .....

**Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemców.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	<b>ul. Katowicka 2 F-J</b> Działka nr 8/7 Obręb 6 Powierzchnia 958 m <sup>2</sup> Udział 16/1000 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00021624/1	<b>Lokal mieszkalny nr 18</b> położony w kl. 2I na I piętrze budynku, składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o powierzchni użytkowej 42,20m <sup>2</sup> .. Wartość lokalu 114.140,00zł Wartość udziału w gruncie 1.290,00zł Stan techniczny dobry Rok budowy W-70  Szacunek sporządził rzeczoznawca– Jerzy Mińczyk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn. ....

BURMISTRZ

*Danuta Madej*