

WA.0050.2016.

ZARZĄDZENIE  
BURMISTRZA MIASTA ŻARY  
Nr 28.2016  
z dnia 1.9.2016.

**w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.**

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm<sup>1</sup>) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary ( Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 04 listopada 2015r., poz. 1884)-zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ  
*Danuta Mudej*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wprowadzono w Dz.U z 2015r. poz. 1777 oraz z 2016r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579)

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr. 288/2016

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 1.9. PAŹ. 2016

**Wykaz lokalu mieszkalnego wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	<b>ul. Czerwonego Krzyża 10</b> Działka nr 531/2 i 531/4 Obręb 1 Powierzchnia łączna 1.274 m <sup>2</sup> Udział 69/1000 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00056116/1	<b>Lokal mieszkalny nr 7</b> położony na I piętrze budynku, składający się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 34,40m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica nr 7 o pow. 2,20m <sup>2</sup> Wartość lokalu 56.130,00zł Wartość udziału w gruncie 6.340,00zł Stan techniczny średni Rok budowy przed 1945r. Szacunek sporządził rzeczoznawca- Jerzy Mińczyk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn. ....

**BURMISTRZ**

*Danuta Madej*