

**BURMISTRZ
MIASTA ŻARY**

Zarządzenie Nr 293 /11
Burmistrza Miasta Żary
z dnia 11.10 2011 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie przynależnym do budynku.

Na podstawie *art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z dnia 30 czerwca 2011 r. Nr 73, poz. 1379) – zarządzam co następuje:*

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokal mieszkalny, wykazany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą udziału w gruncie przynależnym do budynku.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek



Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr /11
Burmistrza Miasta Żary
z dnia M. 10 2011 r.

Burmistrz Gminy Żary o statusie miejskim wyznaczył do sprzedaży niżej opisany lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą udziału w gruncie przynależnym do budynku.

| Nr działki ----- Nr księgi wieczystej | Powierzchnia działki ----- Udział | Położenie | Opis nieruchomości | Cena wywoławcza (zł) |
|--|--|---|--|---|
| 346/5 ----- ZG1R/0004 0843/1 | 0,0276ha ----- 595/3881 | ul. Osadników Wojskowych 39 obręb 2 | Lokal mieszkalny nr 6 położony na III piętrze składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z W.C. i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 56,00m ² . Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia gospodarcze usytuowane w piwnicy budynku o łącznej pow. 3,50 m ² . Rok budowy budynku – nieznan, przyjęto 1900r., stan techniczny budynku - średni, budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków. | 103.000,00 zł, w tym: 95.000,00 zł – lokal 8.000,00 zł – udział w gruncie. |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie *art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami)*, mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie w/w terminu, jeżeli nie wpłyną wnioski osób którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargowej.

Wykaz zgodnie z *art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami)* zostaje wywieszony w siedzibie tegoż urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 2011 roku.

BURMISTRZ
Wacław Maciuszonek