

**BURMISTRZ
MIASTA ŻARY**

Zarządzenie Nr *231*/11
Burmistrza Miasta Żary
z dnia *M. 10*.....2011 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim niezabudowanych nieruchomości gruntowych.

Na podstawie *art. 25, art. 35* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z dnia 30 czerwca 2011 r. Nr 73, poz. 1379) – zarządzam co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim niezabudowane nieruchomości gruntowe, wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek



Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 291/11
Burmistrza Miasta Żary
z dnia2011r.

Wykaz

niezabudowanych nieruchomości gruntowych wyznaczonych do sprzedaży

Nr Działki ----- Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości netto (zł)
1247/2 ----- 0,1405 ha	44139	ul. Różana obręb 6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach mieszkaniowych, zabudowa jednorodzinna	75.000,00
1247/7 ----- 0,1169 ha	44139	ul. Różana obręb 6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach mieszkaniowych, zabudowa jednorodzinna	70.000,00
1247/11 ----- 0,0879 ha	44139	ul. Różana obręb 6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenach mieszkaniowych, zabudowa jednorodzinna	70.000,00

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony 23% podatek od towarów i usług VAT stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z 2004 r. ze zm.).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie w/w terminu, jeżeli nie wpłyną wnioski osób którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargowej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 2011 roku.

BURMISTRZ
Wacław Maciuszonek