

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr234/16.....

z dnia.....21 LIP. 2016.....

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży udziału do 1/5 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie *art. 30, ust. 2, pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446)* w związku z *art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65)* oraz *§1, ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z dnia 04 listopada 2015 r. poz. 1884) oraz Uchwałą Nr XVI/28/16 z dnia 25 marca 2016r., w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargowej udziału do 1/5 części w zabudowanej nieruchomości gruntowej – zarządzam co następuje:*

- § 1. Wyznaczyć do sprzedaży udział do 1/5 części w nieruchomości gruntowej, zabudowanej przez dzierżawcę budynkiem gospodarczym (obecnie wykorzystywanym jako garaż Nr B.01), stanowiący własność Gminy Żary o statusie miejskim. Nieruchomość oznaczona jest działką ewidencyjną nr 693/3, obręb 1, o pow. 0,0118ha, KW nr ZG1R/00036159/8 i położona jest w rejonie ul. S. Moniuszki i ul. K. Wielkiego w Żarach.
- § 2. Wartość prawa własności gruntu – działki nr 693/3, obręb 1 została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 9.460,00 zł (netto), w tym wartość udziału do 1/5 części wynosi – 1.892,00zł. Wartość nakładów poniesionych przez dzierżawcę wyceniona została na kwotę 3.030,00zł (netto).
- § 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce

nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65), mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65), zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 2016 r.


BURMISTRZ
Danuta Madej