|  |
| --- |
| **Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych w zakresie obrotu nieruchomościami** |
| **ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH** | Administratorem jest:Burmistrz Miasta Żary mający siedzibę w Żarach 68-200 pl. Rynek 1-5 |
| **DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA** | Z administratorem – Burmistrzem Miasta Żary można się skontaktować pisemnie na adres siedziby administratora |
| **INSPEKTOR OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH** | Administrator – Burmistrz Miasta Żary wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email iod@um.zary.pl Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. |
| **CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA** | Administrator będzie przetwarzać Pani/Pana dane w celu realizacji ustawowych zadań, związanych z obrotem nieruchomościami w zakresie: nabywania, darowizny, sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszenia jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek oraz jako majątek tworzonych fundacji zgodnie z:- ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)- ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.)-Uchwała Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z dnia 04 listopada 2015 r. poz. 1884 ze zm.) |
| **ODBIORCY DANYCH** | - Uczestnicy przetargu, - Kancelarie Notarialne wytypowane do sporządzenia aktu notarialnego w zakresie czynności dla których ustawowo przewidziano formę szczególną, potwierdzającą zaistnienie danej czynności prawnej. Z Kancelariami Notarialnymi można kontaktować się za pomocą formularzy dostępnych na stronach internetowych, takich jak np. formularz zapisu na newsletter, bądź osobiście drogą telefoniczną, poprzez media społecznościowe lub emailem.- Lista osób zakwalifikowanych do przetargu ustnego ograniczonego, bądź pisemnego ograniczonego oraz informacja o wynikach przetargu, podawane są do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń UM Żary, II piętro oraz zamieszczane w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.zary.pl](http://www.bip.zary.pl) oraz na miejskiej stronie internetowej: www.zary.pl. |
| **PRZEKAZANIE DANYCH OSOBOWYCH DO PAŃSTWA TRZECIEGO LUB ORGANIZACJI MIĘDZYNARODOWEJ** | Przekazanie danych osobowych do państwa trzeciego może nastąpić, jeżeli państwo docelowe daje gwarancje ochrony danych osobowych na swoim terytorium przynajmniej takie, jakie obowiązują na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Zasady powyższej nie stosuje się, gdy przesłanie danych osobowych wynika z obowiązku nałożonego na administratora danych przepisami prawa lub postanowieniami ratyfikowanej umowy międzynarodowej. |
| **OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH** | Zebrane dane będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu dla jakiego zostały zebrane, zgodnie z terminami archiwizacji określonymi przez ustawy kompetencyjne oraz zgodnie z przepisami instrukcji kancelaryjnej, a następnie – w przypadkach, w których wymagają tego przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) |
| **PRAWA OSOBY, KTÓREJ DANE OSOBOWE SĄ PRZETWARZANE I PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO** | 1. żądania od administratora:  1) dostępu do danych osobowych,  2) sprostowania nieprawidłowych danych, 3) uzupełnienia niekompletnych danych poprzez przedstawienie dodatkowego oświadczenia,  4) usunięcia danych osobowych. 2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także przenoszenia danych, 3. prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem – jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody 4. wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych |
| **PODSTAWA PRZETWARZANIA** | Podstawa przetwarzania: 1. wykonanie określonych prawem zadań realizowanych dla dobra publicznego, 2. wypełnienie prawnie usprawiedliwionych celów realizowanych przez administratora danych albo odbiorców danych, a przetwarzanie nie narusza praw i wolności osoby, której dane dotyczą, 3. cele archiwalne (dowodowe) będące realizacją prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów. |
| **INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH** | W większości przypadków podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym niezbędnym do zrealizowania praw i obowiązków stron postępowania. Niekiedy natomiast ich podanie jest dobrowolne, ale niezbędne do wykonania określonych czynności. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu. |