



Burmistrz Miasta Żary

URZĄD MIEJSKI W ŻARACH

pl. Rynek 1-5 ; 68-200 Żary
tel. 68 4708300, fax. 68 4708386
www.zary.pl miasto@um.zary.pl

Żary, dnia 04 września 2020r.

**Szanowni wykonawcy biorący
udział w niniejszym postępowaniu**

nasz znak: WZP.271.1.7.2020

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „*Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 18.600.000,00 zł*”

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. W związku z wnioskami wykonawców o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zgodnie z art. 38 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

WNIOSEK III

1. Prosimy o podanie przyczyny wzrostu dochodów bieżących w roku 2020 w stosunku do roku ubiegłego.

Odp. Różnicę pomiędzy wykonaniem za 2019 rok a planem na 2020 rok stanowią w dużej mierze dochody bieżące z tytułu dotacji na realizację zadań z zakresu administracji rządowej zleconych gminie. Poza tym w roku bieżącym nastąpił wzrost podatków i opłat lokalnych.

2. Prosimy o wskazanie przyczyny wzrostu wydatków bieżących w roku 2020 w stosunku do roku 2019, natomiast w kolejnych latach 2021-2022 ich spadku w odniesieniu do planu roku 2020.

Odp. Różnicę pomiędzy wykonaniem za 2019 rok a planem na 2020 rok stanowią w większości wydatki bieżące finansowane z dotacji celowej na realizację zadań z zakresu administracji rządowej oraz wydatki na wynagrodzenia i składki od nich naliczane. Prognoza na lata 2021-2022 zakłada wypracowanie nadwyżki budżetu oraz wygosparowanie znacznie wyższej niż zakłada plan na 2020 rok nadwyżki operacyjnej rozumianej jako dodatnia różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi.

3. Czy Gmina w przypadku zmian do umowy kredytowej dopuszcza zapis o obustronnej zgodzie na zastosowanie zmian?

Odp. Zmiany postanowień umowy zostały określone w rozdziale III ust. 5 SIWZ..

4. Prosimy o załączenie zaświadczenia o wyborze Burmistrza.

Odp. Zaświadczenie o wyborze Burmistrza zostanie dostarczone wybranemu Wykonawcy przed podpisaniem umowy, co zostało wskazane w rozdziale III ust. 6 SIWZ.

WNIOSEK IV

1. Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Miastu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Odp. Aktualnie nie toczy się postępowanie egzekucyjne przeciwko Gminie w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

2. Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Miasta z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzacją traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Miasta, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

Odp. Zobowiązania Gminy z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim okresie nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres 30 dni.

3. Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie występują nieujęte w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej transakcje (instrumenty finansowe o charakterze ekonomicznym zbliżonym do kredytu, pożyczki lub poręczenia) wynikające ze:

- sprzedaży zwrotnej składników majątku komunalnego,
- leasingu zwrotnego składników majątku komunalnego,
- płatności ratalnej, dokonywanej przez okres dłuższy niż 12 miesięcy, za wykonane dostawy lub zrealizowane usługi na rzecz Miasta,
- kwoty długu wynikające ze spłaty wierzyciela Miasta dokonanej przez osobę trzecią w trybie określonym w art. 518 ustawy Kodeks cywilny (tzw. subrogacji) wraz z restrukturyzacją

zadłużenia, za wyjątkiem przypadku kredytu, pożyczki lub emisji papierów wartościowych przewidzianych na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów w kwocie wyższej niż 1% dochodów Miasta za ostatni rok budżetowy lub w kwocie wyższej niż 500 000 zł.

Odp. Gmina dokonała wykupu wierzytelności w Banku PKO SA w związku z realizacją inwestycji pn. Budowa wielofunkcyjnego kompleksu rekreacyjnego przy ul. Źródlanej w Żarach. Harmonogram zakłada spłatę w ratach rocznych płatnych do 30 września. Obecnie zadłużenie wynosi 7.493.058,83 zł (4 raty po 1.498.611,76 zł oraz 1 rata w wysokości 1.498.611,79 zł). Data całkowitej spłaty przypada na dzień 30.09.2024 roku.

Przedsięwzięcie ujęto w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

4. Prosimy o potwierdzenie, że Miasto nie wprowadziło ani nie planuje wprowadzić zmiany budżetu lub Wieloletniej Prognozy Finansowej (tj. głównie wskutek COVID-19) spowodowanej:

- 1) zmniejszeniem dochodów o co najmniej 30% lub
- 2) zwiększeniem wydatków (w zakresie niepokrytym pomocą publiczną) o co najmniej 30% w stosunku do pierwszej uchwalonej uchwały budżetowej na 2020 r.

Odp. Gmina wskutek COVID-19 nie zmniejszyła i nie planuje zmniejszenia planu dochodów oraz nie zwiększyła i nie planuje zwiększenia planu wydatków o co najmniej 30%.

II. Udzielone wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia stanowią jej integralną część.

Z poważaniem

Z up. Burmistrza
Ewa Nowak
Naczelnik Wydziału Zamówień
Publicznych i Pozyskiwania
Środków Pozabudżetowych

z up. Burmistrza
Bożena Krajniak
Naczelnik Wydziału

SPRAWĘ PROWADZI:

Anna Lemańska - główny specjalista Wydziału Zamówień Publicznych
i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych
tel.68 470 82 81, fax.: 68 470 83 90
e – mail: anna.lemanska@um.zary.pl



