

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr.....185.112.....

z dnia23.07.2016.....

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim zabudowanej nieruchomości gruntowej oraz wyznaczenia komisji przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) w związku z art. 25, art. 39 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65), §8 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014r., poz. 1490) - zarządzam co następuje:

§1. Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim zabudowanej nieruchomości gruntowej, wykazanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wyznacza się komisję do przeprowadzenia przetargu w składzie:

- | | |
|---------------------------|------------------|
| 1. Małgorzata Kirchhoff | – przewodniczący |
| 2. Izabela Kukuć | – członek |
| 3. Karolina Wercholak | – członek |
| 4. Krzysztof Koniecpolski | - członek |
| 5. Aleksandra Radawska | – członek |

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Architektury i Zasobów Komunalnych.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Danuta Maciej

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr185.116.....

z dnia23.CZE. 2016.....

Burmistrz Miasta Żary ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim zabudowanej nieruchomości gruntowej.

lp	Nr działki ----- Nr księgi wieczystej	Powierzchnia działki Polozenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)	Proponowana wysokość postąpienia (zł)
1	168 ----- ZG1R/000481 41/6	0,0043ha ----- ul. S. Okrzei 59c obręb 6	Nieruchomość zabudowana jest budynkiem o funkcji handlowo – usługowej, parterowym, jednoprzestrzennym, składającym się z następujących pomieszczeń: sala obsługi oraz sanitariat o łącznej pow. użytkowej 35,8m ² . Rok budowy budynku – 1912, stan techniczny – średni, aktualnie kilkuletni pustostan od strony S budynek przylega bezpośrednio do budynku nr 61 przy ul. S. Okrzei (brak własnej ściany), pozostałe 4 ściany z cegły grubości muru 40 i 30cm.	30.000,00 zł	500,00zł

Pierwszy przetarg odbył się dnia 25 maja 2016r

Drugi przetarg odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2016 r. o godz. 09⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Żarach.

Wadium wniesione w walucie polskiej w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Żarach lub na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Żarach: PKO BP 34 1020 5402 0000 0302 0313 9094 do dnia 26 sierpnia 2016r. W przypadku dokonania płatności w formie przelewu bankowego, wpłata winna nastąpić odpowiednio wcześniej, aby została ujawniona na rachunku organizatora przetargu najpóźniej w dniu 26 sierpnia 2016 r.

Nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Osoba przystępująca do przetargu powinna zapoznać się z operatem szacunkowym dotyczącym nieruchomości oraz *Regulaminem przetargów na sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim*, będącymi do wglądu u organizatora przetargu. Przystąpienie do przetargu oznacza akceptację warunków i zasad określonych w Regulaminie.

Burmistrzowi Miasta Żary przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Sprawy dotyczące przyłączenia budynku do instalacji wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej i gazowej nabywca reguluje we własnym zakresie

Ogłoszenie o przetargu wraz z treścią *Regulaminu przetargów na sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim* zostają wywieszone w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) oraz zamieszczone na miejskiej

stronie internetowej www.bip.zary.pl. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

Szczegółowych informacji o przetargu udziela: Wydział Gospodarki Nieruchomościami Architektury i Zasobów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Żarach, pokój 213b, tel. 068 470 83 19

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 2016 r.

BURMISTRZ

Danuta Małach