

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr.....169/16.....

z dnia.....0.3.CZE.2016.....

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntu przynależnego do budynków.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) w związku z art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 3 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) oraz §1 ust.1 pkt.2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 04 listopada 2015r., poz.1884) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntu przynależnego do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
Danuta Madej

Załącznik Nr 1

Do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr.....167/16.....

z dnia.....03.CZE.2016.....

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	ul. Grunwaldzka 8 Działka nr 174/1 Obręb 5 Powierzchnia 516 m ² Udział 139/1000 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00033124/3	Lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze budynku, składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 56,85m ² .Do lokalu przynależy piwnica nr 3 o pow. 3,0m ² . Wartość lokalu 55.800,00zł Wartość udziału w gruncie 2.010,00zł Stan techniczny niekorzystny Rok budowy przed 1945r. Szacunek sporządził rzeczoznawca– Jerzy Mińczyk
2.	ul. Strzelców 5A Działka nr 116 Obręb 2 Powierzchnia 1003 m ² Udział 110/1000 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00055509/6	Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze budynku, składający się z 2-ch pokoi, kuchni i łazienki o powierzchni użytkowej 41,00m ² .Do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,0m ² . Wartość lokalu 33.770,00zł Wartość udziału w gruncie 7.510,00zł Stan techniczny mierny Rok budowy 1880r. Szacunek sporządził rzeczoznawca– Jerzy Mińczyk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.

BURMISTRZ

Danuta Macej