

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr114/16.....

z dnia.....14 KW. 2016.....

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie *art. 30, ust. 2, pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446)* w związku z *art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016r. poz. 65)* oraz *§1, ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z dnia 04 listopada 2015 r. poz. 1884) oraz Uchwały Nr VIII/58/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 12 czerwca 2015r., w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargowej nieruchomości gruntowej zabudowanej przykryciem – osłoną kortu tenisowego powłoką syntetyczną* – zarządzam co następuje:

- § 1. Wyznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową zabudowaną przez dzierżawcę budynkiem administracyjno – socjalnym oraz obiektami sportowymi i pomocniczymi (w tym przykryciem – osłoną kortu tenisowego powłoką syntetyczną), stanowiącą własność Gminy Żary o statusie miejskim położoną w Żarach, oznaczoną działką 193/37, obręb 6, przy ul. Hutniczej 3, o pow. 0,4670ha, KW nr ZG1R/00048141/6 w Żarach, na rzecz dzierżawcy gruntu.
- § 2. Wartość prawa własności gruntu – działki nr 193/37, obręb 6 została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 175.000,00 zł (netto), natomiast wartość nakładów poniesionych przez dzierżawcę na kwotę 565.600,00zł (netto).
- § 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia

wywieszenia wykazu. Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 2016 r.

BURMISTRZ

Danuta Madej