

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr.....34.1.16.....

z dnia...11.02.2016r....

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntu przynależnego do budynku

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1515) w związku z art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 3 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774) oraz §1 ust.1 pkt.2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 04 listopada 2015r., poz.1884) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokal mieszkalny wykazany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntu przynależnego do budynku, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Danuta Madej

Załącznik Nr 1**Do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary**Nr.....*34/116*.....z dnia...*11.02.2016r.*.....**Wykaz lokalu mieszkalnego wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	Pl. Inwalidów 5 Działka nr 72/5 Obręb 2 Powierzchnia 369m ² Udział 273/1000 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00039668/0	Lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze budynku, składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, WC o łącznej pow. użytkowej 51,50m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie komórka nr 4 w zespole komórek gospodarczych w podwórzu o pow. 5,70m ² . Wartość lokalu 70.453,00zł Wartość udziału w gruncie 6.797,00zł Stan techniczny średni Rok budowy po 1945r. Cena 1m ² 1.368,02zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Leszek Henryk Baranowski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.

BURMISTRZ
Danuta Madej