

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr....21/16.....

z dnia...21.01.2016r....

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntu przynależnego do budynku

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1515) w związku z art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 3 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774) oraz §1 ust.1 pkt.2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 04 listopada 2015r., poz.1884) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokal mieszkalny wykazany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntu przynależnego do budynku, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacją o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Danuta Władzej

Załącznik Nr 1

Do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr.....21116.....

z dnia.....21.01.2016r.....

Wykaz lokalu mieszkalnego wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	ul. Chrobrego 44-45 Działka nr 257/1 Obręb 2 Powierzchnia 159m ² Udział 14/100 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00017714/8	Lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze budynku, składający się z 2-ch pokoi, przedpokoju, łazienki, kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 55,25m ² . Wartość lokalu 116.500,00zł Wartość udziału w gruncie 2.800,00zł Stan techniczny słaby Rok budowy przed 1945r. Cena 1m ² 2.108,60zł Szacunek sporządził rzeczoznawca – Aleksander Parus

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.

BURMISTRZ
Danuta Mader