

**UCHWAŁA NR XIV/167/15
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 30 grudnia 2015 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) i art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2012 r., poz. 83 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Udzielić bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Mickiewicza 8 w Żarach, oznaczonej działką Nr 692 o powierzchni 0,0635 ha, obręb 2, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00003804/5 w wysokości 95% na rzecz współużytkowników wieczystych:

1. właścicielki lokalu mieszkalnego nr 1, dla którego jest prowadzona księga wieczysta nr ZG1R/00006493/2, w udziale 1/2, czyli: Natalii Joanny Brzezickiej;

2. współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 2, dla którego jest prowadzona księga wieczysta nr ZG1R/00006494/9, w udziale 1/2, czyli: Teresy Haliny i Romana Edwarda małżonków Brewińskich na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 57.000,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: lokal nr 8/1 : 28.500,00 zł., lokal nr 8/2 : 28.500,00 zł. Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: lokal nr 8/1 : 17.413,00 zł., lokal nr 8/2 : 17.413,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: lokal nr 8/1 : 11.087,00 zł., lokal nr 8/2 : 11.087,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Dariusz Grochla