

**UCHWAŁA NR XIV/165/15
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 30 grudnia 2015 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.) i art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2012 r., poz. 83 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Udzielić bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Męczenników Oświęcimskich 19-25 w Żarach, oznaczonej działką Nr 267/6 o powierzchni 0,3033 ha, obręb 7, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00020604/8, w wysokości 95% na rzecz użytkownika wieczystego, właścicielki lokalu mieszkalnego nr 25/37, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00039007/9, w udziale 230/10000, czyli: Katarzyny Magdaleny Szynol.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 397.323,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na Katarzynę Magdalenę Szynol wynosi 9.138,00 zł. Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na w/w właścicielkę wynosi 7.683,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi 1.455,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Dariusz Grochla