

**UCHWAŁA NR XI/103/15  
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 25 września 2015 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz. U. z 2012 r., poz. 83) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Udzielić bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Kazimierza Wielkiego w Żarach, oznaczonej działką Nr 693/3 o powierzchni 0,0118 ha, obręb 1, zabudowanej zespołem 5 boksów garażowych, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00036159/8 w wysokości 50 % na rzecz współużytkowników wieczystych:

- 1) współwłaścicieli boksów garażowych Nr 4 w udziale 1/5, czyli: Krystyny i Stanisława małżonków Bileckich;
- 2) współwłaścicieli boksów garażowych Nr 3 w udziale 1/5, czyli: Agnieszki i Tomasza małżonków Zielińskich.

**§ 2.** Cena nieruchomości wynosi: 9.600,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: współwłaściciele boksów garażowych Nr 4 : 1.920,00 zł., współwłaściciele boksów garażowych Nr 3 : 1.920,00 zł. Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: współwłaściciele boksów garażowych Nr 4 : 1.119,00 zł., współwłaściciele boksów garażowych Nr 3 : 1.119,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: współwłaściciele boksów garażowych Nr 4 : 801,00 zł., współwłaściciele boksów garażowych Nr 3 : 801,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Dariusz Grochla**