……………………….

……………………….

(dane wnioskodawcy)

 **Burmistrz Miasta Żary**

**pl. Rynek 1-5**

**68-200 Żary**

**WNIOSEK O PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI**

POŁOŻONEJ ……………………………………………………………………………….

Uregulowanej w księdze wieczystej………………………………………………………

OZNACZONEJ DZIAŁKĄ EWIDENCYJNĄ NR…………………OBRĘB………………

Celem podziału jest: ………………………………………………………………………..

1. **Wnoszę o podział nieruchomości w trybie art. 95 pkt….. ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami\*.**

Do wniosku dołączono\*\*:

1. dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości,
2. wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującą nieruchomość podlegającą podziałowi,
3. pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
4. protokół z przyjęcia granic nieruchomości,
5. wykaz zmian gruntowych,
6. wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej,
7. mapę z projektem podziału.
8. **Wnoszę o podział nieruchomości poprzedzony wydaniem opinii dotyczącej zgodności wstępnego projektu podziału z ustaleniami planu miejscowego / decyzji o warunkach zabudowy / przepisami odrębnymi\*.**

Do wniosku dołączono\*\*:

1. dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości,
2. wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującą nieruchomość podlegającą podziałowi,
3. pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
4. decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – jeśli została wydana,
5. wstępny projekt podziału,
6. protokół z przyjęcia granic nieruchomości,
7. wykaz zmian gruntowych,
8. wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej,
9. mapę z projektem podziału.

(Podpis)