

**UCHWAŁA NR X/82/15  
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 21 sierpnia 2015 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz. U. z 2012 r., poz. 83) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Udzielić bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Męczenników Oświęcimskich 11 w Żarach, oznaczonej działką Nr 131/11 o łącznej powierzchni 0,0356 ha, obręb 7, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00017534/2 w wysokości 95% na rzecz współużytkowników wieczystych:

1. współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 1, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00038164/0 w udziale 422/10000, czyli: Andrzeja i Haliny małżonków Żmuda;

2. właścicielki lokalu mieszkalnego nr 7, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00017572/0 w udziale 423/10000, czyli: Grażyny Janiny Sochackiej;

3. właścicielki lokalu mieszkalnego nr 8, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00038254/8 w udziale 345/10000, czyli: Jadwigi Żmich;

4. właścicielki lokalu mieszkalnego nr 9, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00050278/2 w udziale 282/10000, czyli: Zofii Marianny Kępińskiej;

5. właścicielki lokalu mieszkalnego nr 10, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00030066/7 w udziale 283/10000, czyli: Beaty Doroty Wysockiej;

6. właściciela lokalu mieszkalnego nr 12, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00017586/1 w udziale 319/10000, czyli: Leszka Józefa Cudyk;

7. właścicielki lokalu mieszkalnego nr 13, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00042819/8 w udziale 422/10000, czyli: Iwony Jolanty Jasiulewicz;

8. właścicielki lokalu mieszkalnego nr 14, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00017535/9 w udziale 353/10000, czyli: Wandy Ewy Braunschweig;

9. współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 16, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00045809/6 w udziale 280/10000, czyli: Damiana Krzysztofa i Anny Krystyny małżonków Bąkowskich;

10. współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 17, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00047089/6 w udziale 346/10000, czyli: Juliana Odulińskiego, Mirosława Jana Odulińskiego, Anny Wiesławy Juda, Magdaleny Justyny Odulińskiej i Damiana Odulińskiego;

11. współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 18, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00049532/1 w udziale 324/10000, czyli: Piotra Józefa i Haliny małżonków Mazgaj;

12. współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 19, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00017573/7 w udziale 423/10000, czyli: Zofii Pawłowskiej, Jolanty Czekalskiej i Roberta Pawłowskiego;

13. właścicielki lokalu mieszkalnego nr 20, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00038849/6 w udziale 345/10000, czyli: Małgorzaty Pawlikowskiej;

14. współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 22, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00027838/6 w udziale 284/10000, czyli: Wojciecha i Katarzyny małżonków Słowik;

15. właścicielki lokalu mieszkalnego nr 23, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00037171/5 w udziale 347/10000, czyli: Aleksandry Joanna König;

16. współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 24, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00038441/6 w udziale 324/10000, czyli: Edwarda i Janiny małżonków Drozłowskich;

17. właścicielki lokalu mieszkalnego nr 27, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00045808/9 w udziale 280/10000, czyli: Beaty Antoniny Wołosiewicz;

18. współwłaścicieli lokalu mieszkalnego nr 28, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00050707/9 w udziale 283/10000, czyli: Jerzego Walentego i Władysławy Katarzyny małżonków Grześkowiak;

19. właścicielki lokalu mieszkalnego nr 29, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00026146/1 w udziale 345/10000, czyli: Edyty Franciszki Rape;

20. właścicielki lokalu mieszkalnego nr 30, dla którego jest prowadzona księga wieczysta ZG1R/00050635/3 w udziale 327/10000, czyli: Bronisławy Kazimiery Bugajskiej.

**§ 2.** Cena nieruchomości wynosi: 31.800,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: współwłaściciele lokalu nr 11/1: 1.341,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/7: 1.345,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/8: 1.097,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/9: 896,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/10: 899,00 zł., właściciel lokalu nr 11/12: 1.014,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/13: 1.341,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/14: 1.122,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/16: 890,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/17: 1.100,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/18: 1.030,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/19: 1.345,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/20: 1.097,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/22: 903,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/23: 1.106,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/24: 1.030,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/27: 890,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/28: 1.176,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/29: 1.097,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/30: 1.039,00 zł. Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na poszczególnych współwłaścicieli jest następujący: współwłaściciele lokalu nr 11/1: 1.106,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/7: 993,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/8: 905,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/9: 781,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/10: 712,00 zł., właściciel lokalu nr 11/12: 749,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/13: 1.142,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/14: 829,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/16: 763,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/17: 951,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/18: 898,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/19: 993,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/20: 912,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/22: 709,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/23: 905,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/24: 849,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/27: 763,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/28: 1.025,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/29: 854,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/30: 906,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: współwłaściciele lokalu nr 11/1: 235,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/7: 352,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/8: 192,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/9: 115,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/10: 187,00 zł., właściciel lokalu nr 11/12: 265,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/13: 199,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/14: 293,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/16: 127,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/17: 149,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/18: 132,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/19: 352,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/20: 185,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/22: 194,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/23: 201,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/24: 181,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/27: 127,00 zł., współwłaściciele lokalu nr 11/28: 151,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/29: 243,00 zł., właścicielka lokalu nr 11/30: 133,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Dariusz Grochla**