

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr^{55/15}.....

z dnia ..^{10.02.2015}..... r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie *art. 30, ust. 2, pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) w związku z art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518.) w związku z §1, ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011 r., w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (publ. w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z 30 czerwca 2011 r. Nr 73, poz. 1379) – zarządzam co następuje:*

- § 1. Wyznaczyć do sprzedaży niezabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Żary o statusie miejskim położoną w Żarach, oznaczoną działką nr 584/3, o pow. 0,0076ha, obręb 2, rejon ul. Sienkiewicza w Żarach, KW ZG1R/00037961/0 celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Sienkiewicza 27 w Żarach, oznaczonej działką nr 583, obręb 2 o powierzchni 0,0556ha dla której prowadzona jest księga wieczysta ZG1R/00000681/5. Dla terenów, obejmujących działkę nr 584/3, obręb 2 brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, dla powyższego terenu wydana została decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zjazdu indywidualnego z drogi gminnej ul. Sienkiewicza do działki zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny.
- § 2. Wartość prawa własności gruntu - działki nr 584/3, obręb 2, została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 7.780,00 zł (netto).

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518), mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 2014 r.

BURMISTRZ
Danuta Madej