

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr 4/15
z dnia 14.01.2015,

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim niezabudowanych nieruchomości gruntowych.

Na podstawie *art. 30, ust. 2, pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594.) w związku z art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014r. poz. 518) oraz §1, ust. 1 pkt 2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z dnia 30 czerwca 2011 r. Nr 73, poz. 1379) – zarządzam co następuje:*

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe niezabudowane, wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Danuta Modej

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr 4/15

z dnia 14.01.2015

Wykaz**niezabudowanych nieruchomości gruntowych wyznaczonych do sprzedaży**

Nr Działki ----- Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Cena nieruchomości netto (zł)	Przeznaczenie i opis nieruchomości
490/2 ----- 0,0893ha	ZG1R/0004 7444/3	ul. Powstańców Wielkopolskich obręb 4	28.500,00 zł	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu przy ul. Lelewela, Al. Wojska Polskiego, Grunwaldzkiej, ul. Powstańców Wielkopolskich, Pułaskiego w Żarach działki nr 490/2 oraz 494/2, obręb 4 położone są na terenach mieszkaniowych przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinna.
494/2 ----- 0,1019ha	ZG1R/0004 7444/3	ul. Powstańców Wielkopolskich obręb 4	28.700,00 zł	

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 Nr 177, poz. 1054 tj.) obowiązujący w dacie sprzedaży (aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie *art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518)*, mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie w/w terminu, jeżeli nie wpłyną wnioski osób którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargowej.

Wykaz zgodnie z *art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518)* zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia roku

BURMISTRZ

Danuta Wądek