

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr.....258/14.....

z dnia.....24.11.2014.....

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2013, poz. 594) w związku z art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 3 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r., poz. 518) oraz §1 ust.1 pkt.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz.1379) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokal mieszkalny wykazany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemców.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszoniak

Załącznik Nr 1

Do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr..... 258/14

z dnia..... 27.10.2014

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemców.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	Ul. Witosa 64 Działka nr 30/1 Powierzchnia łączna 1063m ² Udział 206/1000 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00046181/4	Lokal mieszkalny nr 3 składający się z 3-ch pokoi, skrytki, kuchni, łazienki, komunikacji i garderoby o łącznej pow. użytkowej 63,70m ² . Do lokalu przynależą pomieszczenia o pow. 21,70m ² i 3,20m ² znajdujące się w piwnicy budynku oraz pomieszczenie o pow. 6,30m ² znajdujące się w budynku gospodarczym. Wartość lokalu 47.540,00zł Wartość udziału w gruncie 22.950,00zł Stan techniczny średni Rok budowy 1920r. Cena 1m ² 746,31zł Szacunek sporządził rzeczoznawca – Jerzy Mińczyk

BURMISTRZ

Wacław Maciuszok