

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr.....^{217/14}.....
z dnia.....^{16.10.2014r}.....

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2013, poz. 594) w związku z art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 3 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r., poz. 518) oraz §1 ust.1 pkt.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz.1379) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokal mieszkalny wykazany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonk

Załącznik Nr 1

Do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr..... 217/114

z dnia..... 16/10/2014

Wykaz lokalu mieszkalnego wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	Ul. Podchorążych 46A Działka nr 68/7 Obręb 2 Powierzchnia 202m2 Udział 231/1000 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00021621/0	Lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze budynku, składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz spiżarni o łącznej pow. użytkowej 52,80m2. Wartość lokalu 77 220,00zł Wartość udziału w gruncie 5 970,00zł Stan techniczny niski Rok budowy 1925r. Cena 1m2 1462,50zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Jerzy Mińczyk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.