

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr188/14.....

z dnia15.09.2014..... r.

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim prawa własności nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) w z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) w zw. z § 1 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011 r., w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (publ. w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z 30 czerwca 2011 r. Nr 73, poz. 1379 ze zmianami) – zarządzam, co następuje:

- § 1. Nabyć do zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim prawo własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Koła Żarskiego Towarzystwa Pomocy im. Św. Brata Alberta z siedzibą w Żarach, oznaczonej działką ewidencyjną nr 91/22, obręb 3, rejon ul. Pszennej w Żarach o pow.0,7776 ha, KW nr ZG1R/000052580/5 w Żarach, na której realizowana jest inwestycja – budynek hospicjum w trakcie budowy, dla której brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego i dla której wydana została decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie budynku hospicjum.
- § 2. Nabycie opisanego w § 1 prawa własności nieruchomości może nastąpić pod warunkiem, że inwestycja polegająca na budowie hospicjum zostanie zrealizowana, zgodnie z projektem budowlanym w terminie do 15 października 2014r.
- § 3. Cena nabycia prawa zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego ważnego w okresie zawarcia umowy sprzedaży, nie większej jednak niż 1.600.000,00 zł brutto.

BURMISTRZ
Wacław Maciuszonek

- § 4. Dopuszcza się możliwość zawarcia umowy przedwstępnej nabycia nieruchomości opisanej w § 1 oraz uiszczenie w jej ramach zaliczki na poczet ceny nabycia nie większej niż 1.600.000,00 zł.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Wacław Maciuszonek