

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr1841/14.....

z dnia11.09.2014r.....

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie *art. 30, ust. 2, pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 tj.) w związku z art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014r. poz. 518.) oraz §1, ust. 1 pkt 2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z dnia 30 czerwca 2011 r. Nr 73, poz. 1379) – zarządzam co następuje:*

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne, wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr 1841/14

z dnia 11.09.2014 r.

Burmistrz Miasta Żary wyznaczył do sprzedaży niżej opisane lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntów przynależnych do budynków.

| Nr działki ----- Nr księgi wieczystej | Powierzchnia działki ----- Udział | Położenie | Opis nieruchomości | Cena nieruchomości |
|--|--|---|---|---|
| 346/5 ----- ZG1R/000408 43/1 | 0,0276ha ----- 482/3881 | ul. Osadników Wojskowych 39 obręb 2 | Lokal mieszkalny nr 3 położony na II piętrze budynku składający się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju oraz łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 46,70m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 1,50m ² w piwnicy budynku. Lokal charakteryzuje się niskim stanem technicznym i niskim standardem wykończenia. Mieszkanie przeznaczone do generalnego remontu. | 73.600,00 zł, w tym: 66.658,00 zł – lokal 6.942,00 zł – udział w gruncie. |
| 107 ----- ZG1R/000368 33/7 | 0,0920ha ----- 21/1.000 | ul. S. Okrzei 16 obręb 7 | Lokal mieszkalny nr 8 położony na poddaszu budynku składający się z jednego pokoju i W.C (W.C usytuowane jest na półpiętrze) o łącznej powierzchni użytkowej 13,30m ² . Lokal charakteryzuje się niskim stanem technicznym i niskim standardem wykończenia. W lokalu brak jest łazienki i kuchni, przeznaczony do kapitalnego remontu. | 16.000,00 zł, w tym: 14.143,00 zł – lokal 1.857,00 zł – udział w gruncie. |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518tj.), mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie w/w terminu, jeżeli nie wpłyną wnioski osób którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargowej.

Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 tj.) zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 11.09.2014 roku.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek