

BURMISTRZ
MIASTA ŻARY

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr.....118/14.....
z dnia.....04.09.2014.....

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013, poz. 594) w związku z art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r., poz. 518) oraz §1 ust.1 pkt.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz.1379) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemców.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
Wacław Maciejczak

Załącznik Nr 1

Do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr..... 118/14

z dnia..... 04.04.2014

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemców.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	Ul. B.Chrobrego 11 Działka nr 286 Obręb 2 Powierzchnia 241m2 Udział 95/1000 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00020262/8 zabytek	Lokal mieszkalny nr 4 położony na drugim piętrze budynku, składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 57,20m2. Wartość lokalu 99.600,00zł Wartość udziału w gruncie 4.290,00zł Stan techniczny średni Rok budowy 1893r. Cena 1m2 1.741,26zł Szacunek sporządził rzeczoznawca- Jerzy Mińczyk
2..	Pl. Przyjaźni 1 Działka nr 276/1 Obręb 2 Powierzchnia 550m2 Udział 99/1000 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00021941/9	Lokal mieszkalny nr 5 położony na poddaszu budynku, składający się z 3-ch pokoi, kuchni WC oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 63,10 m2. Wartość lokalu 92.400zł Wartość udziału w gruncie 10.200zł Stan techniczny niski Rok budowy 1900r. Cena 1m2 1464,34zł Szacunek sporządził rzeczoznawca – Jerzy Mińczyk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Dn.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonok