

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr 36/14
z dnia 11.02.2014 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt 3 *Ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 tj.)* w związku z art. 25, art. 37 ust. 2 pkt 6 *ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, tj.)* w związku z §1, ust. 1 pkt 2 *Uchwały Nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011 r., w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (publ. w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z 30 czerwca 2011 r. Nr 73, poz. 1379)* – zarządzam co następuje:

- § 1. Sprzedać niezabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Żary o statusie miejskim położoną w Żarach, oznaczoną działką nr 600/20, o pow. 0,0117ha, obręb 1, rejon ul. Wieniawskiego w Żarach, KW ZG1R/00048274/7 na rzecz Państwa Marii i Waldemara Jamrozik, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Wieniawskiego 3C, 3D w Żarach, oznaczonej działkami nr 600/13, 600/23, 600/11, obręb 1 o powierzchni ogólnej 0,0811ha dla której prowadzona jest księga wieczysta ZG1R/00031671/8, będącej własnością kupujących. Dla nieruchomości, obejmującej działkę nr 600/20, obręb 1 brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy. W przypadku nieruchomości, objętej księgą wieczystą KW ZG1R/00048274/7, ustanowiona została nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność gruntowa ustanowiona na działce nr 584/5, opisanej w niniejszej księdze wieczystej, polegająca na prawie przejścia i przejazdu do działki nr 584/7, opisanej w księdze wieczystej ZG1R/00052317/2 na rzecz każdorazowych właścicieli bądź użytkowników działki nr 584/7.

- § 2. Wartość prawa własności gruntu - działki nr 600/20, obręb 1, została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 13.500,00 zł (netto).
- § 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 tj.), mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 tj.) zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 2014 r.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek