

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr^{35/14}.....

z dnia ..^{11.02.2014}..... r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie *art. 30, ust. 2, pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) w związku z art. 25, art. 37 ust. 3 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651tj.) w związku z §1, ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011 r., w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (publ. w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z 30 czerwca 2011 r. Nr 73, poz. 1379 ze zmianami) oraz Uchwały Nr XXXI/93/13 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 24 października 2013r., w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargowej nieruchomości zabudowanej stacją transformatorową – zarządzam co następuje:*

- § 1. Sprzedać nieruchomość gruntową zabudowaną stacją transformatorową, stanowiącą własność Gminy Żary o statusie miejskim położoną w Żarach, oznaczoną działką 296/4, obręb 4, al. Wojska Polskiego, o pow. 0,0030ha, KW nr ZG1R/00047442/9 w Żarach, na rzecz „Enea Operator” Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością, z siedzibą w Poznaniu, ul. Strzeszyńska 58. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ulicach Lelewela, Wojska Polskiego, Grunwaldzkiej, Powstańców Wielkopolskich, Pułaskiego działka nr 296/4, obręb 4 położona jest na terenach infrastruktury technicznej – elektroenergetyka.

- § 2. Wartość prawa własności gruntu – działki nr 296/4, obręb 4 została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 1.000,00 zł (netto).

- § 3. Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 Nr 177, poz. 1054 tj.) obowiązujący w dacie sprzedaży (aktualnie stawka podatku VAT wynosi 23%).
- § 4. Stację transformatorową o której mowa w § 1., przekazuje się na własność nieodpłatnie na rzecz „Enea Operator” Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością, z siedzibą w Poznaniu, ul. Strzeszyńska 58.
- § 5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 tj.), mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 tj.) zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 2014 r.

BURMISTRZ

Wacław Maciuszonek

