

**UCHWAŁA NR XXXIV/130/13
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 30 grudnia 2013 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) i art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2012 r., poz. 83) uchwała się:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95 % od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Kurpińskiego 4 w Żarach, oznaczonej działką Nr 695 o powierzchni 0,1295 ha, obręb 1, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00024312/2, na rzecz użytkownika wieczystego, właścicielki lokalu mieszkalnego Nr 6 – Pani Lucyny Marii Jarosz, zamieszkałej w Żarach przy ul. Kurpińskiego 4/6, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00025475/9, w udziale 468/1000. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 96.100,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na użytkownika wieczystego wynosi 4.497,00 zł. Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na użytkownika wieczystego wynosi 3.562,00 zł., Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi 935,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko