

**UCHWAŁA NR XXXIII/123/13
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 19 grudnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na objęcie nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Żary o statusie miejskim statusem Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 j.t. ze zm.), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz.274 z późn. zm.) Rada Miejska w Żarach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na objęcie nieruchomości o łącznej powierzchni 78,7955 ha, położonych w obrębie 0007 na terenie Gminy Żary o statusie miejskim statusem Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

§ 2. Położenie i obszar nieruchomości przewidzianych do objęcia statusem Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej określa Załącznik nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Żary, uchwalonego w dniu 27 kwietnia 2006 r. (Uchwała Rady Miejskiej w Żarach Nr XXXVIII/27/06 z dnia 27 kwietnia 2006 r.) nieruchomości, o których mowa w § 1 posiadają status terenów produkcyjno-technicznych lub stanowią rezerwę dyspozycyjną dla funkcji produkcyjno-technicznej oraz nie są położone w Obszarze Natura 2000.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXIII/123/13
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 19 grudnia 2013 r.

Położenie i obszar nieruchomości przewidzianych do objęcia statusem Kostrzyńsko-Slubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej:

- 1) działka nr 29/12 o powierzchni 4,6936 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00020463/7 (tereny przemysłowe Ba) – własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 2) działka nr 29/9 o powierzchni 1,0889 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00020463/7 (tereny przemysłowe Ba) – własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 3) działka nr 29/14 o powierzchni 0,3378 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00020463/7 (drogi dr) – własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 4) działka nr 29/16 o powierzchni 41,1952 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00020463/7 (tereny przemysłowe Ba) – własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 5) działka nr 29/13 o powierzchni 0,4531 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00020463/7 (tereny przemysłowe Ba) – własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 6) działka nr 29/15 o powierzchni 1,0379 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00020463/7 (tereny przemysłowe Ba) – własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 7) działka nr 13/3 o powierzchni 0,1212 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00024725/0 (inne tereny zabudowane Bi) – własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 8) działka nr 14/2 o powierzchni 0,0164 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00024725/0 (inne tereny zabudowane Bi) – własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 9) działka nr 15/1 o powierzchni 4,8745 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00024725/0 (inne tereny zabudowane Bi) – własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 10) działka nr 734 o powierzchni 2,7967 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00029944/6 (2,0406 ha – tereny przemysłowe Ba, 0,7561 ha – grunty orne RVI) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 11) działka nr 32 o powierzchni 0,4521 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00030841/4 (tereny przemysłowe Ba) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 12) działka nr 34 o powierzchni 1,7458 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00030841/4 (tereny przemysłowe Ba) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 13) działka nr 37/1 o powierzchni 3,2709 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00030841/4 (tereny przemysłowe Ba) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,

- 14) działka nr 40/54 o powierzchni 0,0256 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00030841/4 (drogi dr) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 15) działka nr 40/91 o powierzchni 1,1237 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00030841/4 (0,0118 ha - tereny przemysłowe Ba, 0,2975 ha – grunty orne RIVB, 0,8144 ha – grunty orne RV) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 16) działka nr 40/55 o powierzchni 0,0195 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00030841/4 (drogi dr) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 17) działka nr 40/94 o powierzchni 0,3801 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00030841/4 (0,2855 ha – grunty orne RIVB, 0,0946 ha – grunty orne RV) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 18) działka nr 29/17 o powierzchni 0,0245 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00036889/4 (zurbanizowane tereny niezabudowane Bp) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 19) działka nr 40/16 o powierzchni 0,0747 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00034972/9 (grunty orne RV) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 20) działka nr 40/17 o powierzchni 0,1111 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00034972/9 (0,0794 ha – grunty orne RV, 0,0317 ha – grunty orne RVI) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 21) działka nr 40/18 o powierzchni 0,1989 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00034972/9 (0,0202 ha – grunty orne RV, 0,1787 ha – grunty orne RVI) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 22) działka nr 40/68 o powierzchni 0,0233 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00034972/9 (grunty orne RVI) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 23) działka nr 40/70 o powierzchni 0,0632 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00034972/9 (drogi dr) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 24) działka nr 40/82 o powierzchni 2,4491 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00034972/9 (0,0755 ha – grunty orne RIVB, 2,0092 ha – grunty orne RV, 0,3644 ha – grunty orne RVI) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 25) działka nr 40/104 o powierzchni 0,1159 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00034972/9 (grunty orne RVI) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 26) działka nr 40/105 o powierzchni 0,3464 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00034972/9 (0,0100 ha – grunty orne RV, 0,3364 ha – grunty orne RVI) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 27) działka nr 40/106 o powierzchni 0,2066 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00034972/9 (0,0170 ha – grunty orne RV, 0,1896 ha – grunty orne RVI) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 28) działka nr 40/107 o powierzchni 0,2800 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00034972/9 (0,0158 ha - grunty orne RV, 0,2642 ha – grunty orne RVI) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 29) działka nr 41/1 o powierzchni 0,3326 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00034972/9 (0,0082 ha – tereny różne Tr, 0,1078 ha – grunty

- orne RV, 0,2166 ha – grunty orne RVI) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 30) działka nr 460/1 o powierzchni 0,7776 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00034861/8 (0,7263 ha – grunty orne RVI, 0,0513 ha – lasy LsV) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 31) działka nr 36/1 o powierzchni 0,1416 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00032548/4 (tereny przemysłowe Ba) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 32) działka nr 417/2 o powierzchni 1,2370 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00018409/4 (0,7513 ha – inne tereny zabudowane Bi, 0,4857 ha – grunty orne RVI) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 33) działka nr 40/44 o powierzchni 0,0344 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00030728/6 (tereny przemysłowe Ba) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 34) działka nr 40/47 o powierzchni 0,0340 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00030728/6 (tereny przemysłowe Ba) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 35) działka nr 40/85 o powierzchni 0,0087 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00030728/6 (tereny przemysłowe Ba) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 36) działka nr 40/95 o powierzchni 0,0095 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00030728/6 (tereny przemysłowe Ba) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 37) działka o nr 40/97 o powierzchni 0,0404 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00030728/6 (tereny przemysłowe Ba) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, w użytkowaniu wieczystym Kronopol Sp. z o.o.,
- 38) działka nr 48/5 o powierzchni 1,6394 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00017577/5 (tereny przemysłowe Ba) – własność Kronopol Sp. z o.o.,
- 39) działka nr 35 o powierzchni 0,9874 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00036545/1 (tereny przemysłowe Ba) – własność Kronopol Sp. z o.o.,
- 40) działka nr 33 o powierzchni 0,4169 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00005089/0 (tereny przemysłowe Ba) – własność Kronopol Sp. z o.o.,
- 41) działka nr 40/100 o powierzchni 0,1698 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00005089/0 (grunty orne RVI) – własność Kronopol Sp. z o.o.,
- 42) działka nr 40/51 o powierzchni 0,1344 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00005089/0 (0,1092 ha – grunty orne RV, 0,0252 ha - grunty orne RVI) – własność Kronopol Sp. z o.o.,
- 43) działka nr 446 o powierzchni 1,9112 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00005101/1 (0,1544 ha – grunty orne RV, 1,1090 ha – grunty orne RVI, 0,6478 ha – pastwiska trwale PsV) – własność Kronopol Sp. z o.o.,
- 44) działka nr 40/58 o powierzchni 0,4419 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00027638/4 (grunty orne RV) – własność Kronopol Sp. z o.o.,
- 45) działka nr 40/59 o powierzchni 0,0823 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00027638/4 (grunty orne RV) – własność Kronopol Sp. z o.o.,

- 46) działka nr 48/6 o powierzchni 1,4151 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00027638/4 (0,1840 ha – grunty orne RIVB, 1,1631 ha - grunty orne RV, 0,0680 ha – pastwiska trwałe PsIV) – własność Kronopol Sp. z o.o.,
- 47) działka nr 48/2 o powierzchni 0,1106 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00015901/2 (tereny mieszkaniowe B) – własność Kronopol Sp. z o.o.,
- 48) działka nr 48/3 o powierzchni 0,1463 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00006078/7 (0,0321 ha – tereny mieszkaniowe B, 0,0776 ha – grunty orne RV, 0,0230 ha – grunty orne RVI, 0,0136 ha – pastwiska trwałe PsV) – własność Kronopol Sp. z o.o.,
- 49) działka o nr 31/1 o powierzchni 0,2763 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00048315/7 (0,1674 ha – grunty orne RV, 0,1089 ha – nieużytki N) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, dzierzawiona przez Kronopol Sp. z o.o.,
- 50) działka o nr 31/2 o powierzchni 0,3705 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00048315/7 (0,1872 ha - grunty orne RV, 0,1833 ha – nieużytki N) – własność Gminy Żary o statusie miejskim, dzierzawiona przez Kronopol Sp. z o.o.,
- 51) działka nr 49/1 o powierzchni 0,0393 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00048315/7 (drogi dr) – własność Gminy Żary o statusie miejskim,
- 52) działka nr 39/1 o powierzchni 0,0405 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00048315/7 (drogi dr) – własność Gminy Żary o statusie miejskim,
- 53) działka nr 40/57 o powierzchni 0,0089 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00048315/7 (drogi dr) – własność Gminy Żary o statusie miejskim,
- 54) działka nr 40/96 o powierzchni 0,1786 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00048315/7 (drogi dr) – własność Gminy Żary o statusie miejskim,
- 55) działka nr 47 o powierzchni 0,1718 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00048315/7 (drogi dr) – własność Gminy Żary o statusie miejskim,
- 56) działka nr 450/1 o powierzchni 0,1118 ha, zlokalizowana w Gminie Żary o statusie miejskim, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr ZG1R/00045412/6 (rów W) – własność Gminy Żary o statusie miejskim.