

**UCHWAŁA NR XXXII/108/13
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 28 listopada 2013 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) i art. 4 ust.7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2012 r., poz. 83) uchwała się:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95 % od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. 9 Maja 6 w Żarach, oznaczonej działką Nr 84/2 o powierzchni 0,0242 ha, obręb 2, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00014937/6, na rzecz użytkowników wieczystych:

1. właścicielki lokalu mieszkalnego Nr 5 – Pani Bogusławy Janiny Olejniczak, zamieszkałej w Żarach przy ul. 9 Maja 6/5, dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00053588/9, w udziale 154/1000.

2. właścicielki lokalu mieszkalnego Nr 8 – Pani Barbary Szczepanowicz, zamieszkałej w Żarach przy ul. 9 Maja 6/8 dla którego jest prowadzona księga wieczysta KW nr ZG1R/00054210/6, w udziale 131/1000. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 21.700,00 zł, w tym wartość udziału przypadającego na użytkownika wieczystego jest następujący: lokal nr 6/5 : 3.342,00 zł. lokal nr 6/8 : 2.843,00 zł., Wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu przypadającego na użytkownika wieczystego jest następujący: lokal nr 6/5 : 3.025,00 zł., lokal nr 6/8 : 2.573,00 zł., Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: lokal nr 6/5 : 317,00 zł., lokal nr 6/8 : 270,00 zł., i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko