

**UCHWAŁA NR XXXI/98/13
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 24 października 2013 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 4 ust. 7, pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2012 r., poz. 83) uchwała się, co następuje:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 95% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Kujawskiej 63 w Żarach, oznaczonej działką nr 468/8 o pow. 0,0548 ha, obręb 6, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00012672/6, na rzecz współużytkowników wieczystych, współwłaścicieli budynku: Aleksandry Mackiewicz - w udziale do 1/8, Bartosza Mackiewicza – w udziale do 1/8 oraz Urszuli Mackiewicz - w udziale do 6/8. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 48.200,00 zł, w tym udział: Pani Aleksandry Mackiewicz – 6.025,00 zł., Pana Bartosza Mackiewicza – 6.025,00 zł. oraz Pani Urszuli Mackiewicz – 36.150,00 zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 32.000,00 zł, w tym udział: Pani Aleksandry Mackiewicz – 4.000,00 zł., Pana Bartosza Mackiewicza – 4.000,00 zł. oraz Pani Urszuli Mackiewicz – 24.000,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: 16.200,00 zł, w tym udział: Pani Aleksandry Mackiewicz – 2.025,00 zł., Pana Bartosza Mackiewicza – 2.025,00 zł. oraz Pani Urszuli Mackiewicz – 12.150,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości, a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Krasko