

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013, poz. 594) w związku z art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010r. Nr 102, poz. 651ze zm.)oraz §1 ust.1 pkt.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz.1379) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemców.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
Wacław Maciuszonek

Załącznik Nr 1

Do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr.....223/13.....

z dnia.....08.10.2013.....

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemców.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	Kaszubska 19 Działka nr 255/48 Powierzchnia 1.932m ² Udział 114/1000 Księga Wieczysta ZG1R/00045996/3	Lokal mieszkalny nr 7 położony na poddaszu składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki z wc, 2-ch pomieszczeń pomocniczych i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 41,00m ² . Do lokalu przynależy piwnica P5-2,80m ² , komórka nr 3 w budynku gospodarczym C o pow. 2,70m ² , komórka nr 5 w budynku gospodarczym A o pow. 1,90m ² . Wartość lokalu 40.200zł Wartość udziału w gruncie 10.800zł Stan techniczny mierny Rok budowy 1920 Cena 1m ² 980,48zł Szacunek sporządził rzeczoznawca – Tadeusz Konowałów
2.	Piastowska 14 Działka nr 43/1 i 43/4 Powierzchnia łączna 3.804m ² Udział 404/2787 Księga Wieczysta 37454	Lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze składający się z 2-ch pokoi, kuchni i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 40,40m ² . Wartość lokalu 24.900zł Wartość udziału w gruncie 14.300zł Stan techniczny mierny Rok budowy 1890 Cena 1m ² 616,33zł Szacunek sporządził rzeczoznawca – Tadeusz Konowałów

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.

BURMISTRZ
Wacław Maciuszonek