

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr...208/13.....

z dnia...17.09.2013r.....

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym ( Dz.U. 2013, poz. 594) w związku z art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. 2010r. Nr 102, poz. 651ze zm.)oraz §1 ust.1 pkt.2 Uchwały nr VIII/97/11 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 26 maja 2011r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary ( Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego Nr 73 z 30 czerwca 2011r, poz.1379 ) - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokal użytkowy wykazany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, jak również informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ  
Wacław Maciuszonek

Załącznik Nr 1

Do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr.....*208/13*.....

z dnia.....*17.09.2013r.*.....

**Wykaz lokali o innym przeznaczeniu niż mieszkalnym do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemców.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	<b>Okrzei 80</b>  Działka nr 319/11 Powierzchnia 692m2 Udział 2.299/10.000 Księga Wieczysta ZG1R/00053069/5	<b>Lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalnym</b> położony na parterze składający się z sali sprzedaży, magazynu nr 1, magazynu nr 2, biura, sanitariatu oraz 2-ch pomieszczeń w piwnicy o łącznej pow. użytkowej 138m2. Wartość lokalu 137.809zł Wartość udziału w gruncie 10.918zł Stan techniczny do remontu Rok budowy 1910r. Cena 1m2 998,61zł Szacunek sporządził rzeczoznawca – Leszek Baranowski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn. ....

BURMISTRZ

*Wacław Maciuszonek*